



Referat fra 2. borgermøde under programfasen – vedr. Områdefornyelse Gedser.

[DATO]

Borgermødet blev holdt i Østersøhallen den 18. november 2008

Ad 1. John Brædder (JB) bød velkommen. Kommunen er glad for, at borgerne har holdt ved i processen, både i de nedsatte grupper og til borgermøder. Oplyste, at der er indkommet op mod 100 forslag og ca. 25 emneblokke til forbedringer i Gedser, som naturligvis må reduceres i forhold til økonomien. Der er søgt om supplerende EU-midler via LAG Guldborgsund, hvor der er søgt til følgende 2 projekter via LAG Guldborgsund:

SAGSBEHANDLER:
modtager:
CC:

”Erhvervs- og turismeudvikling i Gedser” (ansættelse af en projektudvikler)
”Oplevelsessammenhæng mellem Gedser by og Gedser Odde – Mennesker og natur i bevægelse”.

Forsøgsprojektet ”Lokale vækststrategier og byfornyelse i udkantsområder – på Fanø og i Gedser” er afsluttet med en afrapportering juli 2008 og offentliggjort oktober 2008.

Selvom der samlet tegner til en større investering i Gedser ca. 17-20 mio. kr. er der begrænsninger i forhold til ønskerne. Investeringerne skal gerne generere eksterne – private investeringer. Der vil også blive arbejdet på, at opnå eksterne midler fra fonde m.v.

For at understøtte muligheden for private investeringer og fondsmidler har Byrådet afsat 1,4 mio. kr. på budget 2009. Det er målet med helhedsplanen at gøre udviklings- og investeringsmulighederne klare og tiltrækkende og understøtte og videreudvikle den indsats, der skabes gennem områdefornyelsen, således der kan generes større investeringer i erhvervsudvikling og gerne turisterhvervet.

(Alle forslag der er indkommet er skrevet ned og vil kunne tages op senere. – De ses på det skema, som blev delt ud på borgermødet og som er bilagt referatet).

Ad 2. ”Lokal vækststrategi for byfornyelse i udkantsområder”, v/lektor Klaus Lindegaard fra Syddansk Universitet. Klaus fortalte om sammenhæng mellem forsøgsprojektet og de aktuelle lokale initiativer til tiltag, - Fra forsøgsprojekt til handling. Områdefornyelse sat i perspektiv til det nu afsluttede forsøgsprojekt.

Ad 3. Projekter under supplerende EU-midler via LAG-Guldborgsund. Martin Weis Holm, Erhverv Turisme og EU og Marianne Reinhardt, Byggeri og Plan belyste indholdet i projekterne, der søges gennemført ved supplerende EU-midler via LAG Guldborgsund.
”Erhvervs- og turismeudvikling i Gedser” (ansættelse af en projektudvikler)

“Oplevelsessammenhæng mellem Gedser by og Gedser Odde – Mennesker og natur i bevægelse”.

(Der er opnået godkendelse af tilskud fra Fødevareministeriet til disse projekter – under forudsætning af, at der opnås tilsagn til områdefornyelsen fra Velfærdsministeriet).

Ad 4. Resultater fra de 4. arbejdsgrupper nedsat på sidste borgermøde 28. august 2008. Marianne Reinhardt, Byggeri og Plan gennemgik hovedresultaterne fra arbejdsgrupperne.

1. Området som strækker sig fra Feriecentret og Lystbådehavnen mod nord til Fiskerihavnen mod syd (havne og banearealer vest for Gedser by).
2. Fysiske tiltag og forskønnelse i Gedser By og nære omgivelser (Kroghagen)
3. Sociale- og kulturtiltag i Gedser og på Gedser Odde (områdefornyelsesområdet).
4. Området Friisenfelt og Gedser Odde

Ad 5. Hvilke projekter indgår i programmet for Områdefornyelsen.

Bjørk Trøst Bigum, SBS-rådgivning og Marianne Reinhardt, Bygge og Plan fortalte om de projekter, som styregruppen havde udpeget til at indgå i områdefornyelsesprogrammet m.v.

Ad 6. Spørgsmål og kommentarer

Der blev udtrykt bekymring for de store projekter og nogen mente, at der manglede projekter til erhverv i Gedser og herunder at Scandlines rolle ikke var tydeligere.

Svar: Erhvervsfremme i planerne indgår i høj grad i projekterne: Helhedsplanen og projektet Erhvervs- og turismeudvikling. Der vil blive arbejdet på at skabe mulighed for endagsturisme og her i dialog med Scandlines, som der har været en god dialog med under processen.

Der var stor bekymring for den manglende kystsikring – også i forhold til projekter på Odden. Der blev foreslået, at der nedsættes en gruppe, der kan afsøge muligheder for at få sat gang i en kystsikring.

John Brædder kvitterede med, at det var en god ide.

Der blev også rejst spørgsmål om Gedser Remises fremtid. Der skal ske noget her – eller også skal den væk.

Svar – gennem projektet vil der blive undersøgt og afsøgt muligheder for at få skabt et bæredygtigt projekt for Gedser Remise. Det vil ske gennem projektet: Erhvervs- og turismeudvikling i Gedser, ved projektudvikler.

Der var et generelt ønske om, at der nu skal ske noget i Gedser og ikke bare snakkes. Man vil nu gerne se nogle fysiske resultater.

Svar - processen vedr. områdefornyelse har et meget lang forspil og det vil tage tid, inden vi kan komme fysisk i gang. Når svaret fra Velfærdsministeriet ligger, forhåbentligt til april-maj 2009 kan vi komme i gang med de konkrete projekter. Det vil dog tage nogen tid, inden de kan fysisk udføres.

Ad 7. Det videre forløb.

Marianne Reinhardt Bygge og Plan, gennemgik kort det videre forløb.

Programmet for områdefornyelse skal ligge klar i beg. af december. Herefter skal det behandles i styregruppen og BETAK (tværfagliggruppe på Rådhuset).

Dec-jan skal programmet til politisk behandling

Programmet sendes til Velfærdsministeriet inden 1. februar.

(Den lægges samtidig ud på kommunens hjemmeside)

John Brædder sluttede af med at takke for borgernes deltagelse og sagde, at der er positive og lyse udsigter og oplyste, at Arkitekt Jan Utzon havde vist interesse for Gedser og ville komme på besøg. Børnene syntes også, at her er godt at bo og ser mange kvaliteter ved deres by. Desuden kommer der 1,7 mio. mennesker gennem Gedser hvert år og dem skal vi gerne have til at blive lidt længere.

Understregede, at forslaget med nedsættelse af en arbejdsgruppe vedr. kystsikring er en god ide.

Referent: Marianne Reinhardt