

BILAG 4

ST. NØRRE RADSTED
LANDSKABELIG REDEGØRELSE OG VURDERING
FEBRUAR 2025



FORORD

Lokalplan 238 Højspændingsstation ved Nørre Radsted samt kommuneplantillæg nr. 9 til kommuneplan 2023-2035 har til formål at sikre, at et område på ca. 5,6 ha. ved Nørre Radsted kan anvendes til tekniske formål i form af højspændingsstation.

Nærværende rapport er en landskabelig redegørelse og vurdering af mulige visuelle konsekvenser for landskabet. Rapporten tager afsæt i afsnittet 'Landskab' fra Miljørapporten af april 2023, hvor et areal indenfor planområdet på 3,1 ha blev miljøvurderet i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 218 højspændingsstation ved Nørre Radsted.

Der foreligger kortlægning af landskabet, herunder udpegninger af bevaringsværdige landskaber, beskyttede naturtyper, værdifulde kulturmiljøer mm.

Udover kortlægning og analyse, er der gennemført en besigtigelse og registrering på stedet, herunder fotoregistrering fra terræn og med drone.

Fra udvalgte fotostandpunkter er der lavet visualiseringer af den nye højspændingsstation med omkransende beplantningsbælte.

Den landskabelige redegørelse afsluttes med en samlet konsekvensvurdering.

*St. Nørre Radsted
Landskabelig redegørelse
og vurdering*

Februar 2025

Udarbejdet af KJØLHEDE
arkitekter for og i samarbejde
med Energinet

Energinet
Tonne Kjærsvvej 65
7000 Fredericia
info@energinet.dk

KJØLHEDE arkitekter
Hveensgade1, 3. sal
8000 Aarhus C
nk@kjolhede.com

Fotograf Mikkel Barker
Aarhusvej 223D
8464 Galten

Dronefoto
KJØLHEDE arkitekter

Forsidefoto viser landskabet
set mod sydøst med planom-
rådet midt for.

INDHOLDSFORTEGNELSE

s.2	Forord
s.3	Landskabsredegørelse
s.5	Visualiseringer – Baggrund & metode
s.6	Visualiseringer
	Fotostandpunkt 1
	Fotostandpunkt 2
	Fotostandpunkt 3
	Fotostandpunkt 4
s.9	Konsekvensvurdering
s.10	Afværgeforanstaltninger

LANDSKABSREDEGØRELSE

Den nye højspændingsstation ved Nørre Radsted placeres i et udpræget fladt morænelandskab formet under den sidste istid. Et landskab som efterfølgende er blevet påvirket af vind og vejr samt menneskets kultiverede brug. Landskabet har en stor skala betinget af større marker og skovområder.

Området domineres af intensivt dyrkede større åbne markenheder, bl.a. til korn- og sukkerroeproduktion. Der er flere levende hegn og grupper af mindre skov, hovedsageligt omkransende mindre søer, beskyttet natur, bebyggelser og langs med veje. Store dele af landskabet er udpeget som særlig værdifuldt landbrugsområde.

Bebyggelsesmønstret tegnes særligt af relativt tætliggende gårde, husmandssteder og vejlandsbyer beliggende langs de for området karakteristiske lange lige vejforløb. Landskabet opleves enkelt og i harmoni.

Nord for planområdet er større skovområder udpeget som Fredskov og arealer med bevaringsværdige landskaber.

Området er præget af flere tekniske anlæg herunder flere eksisterende luftledningstracéer og jernbane syd for planområdet. Der er med lokalplan 205 givet mulighed for at udlægge en solcellepark syd for planområdet.

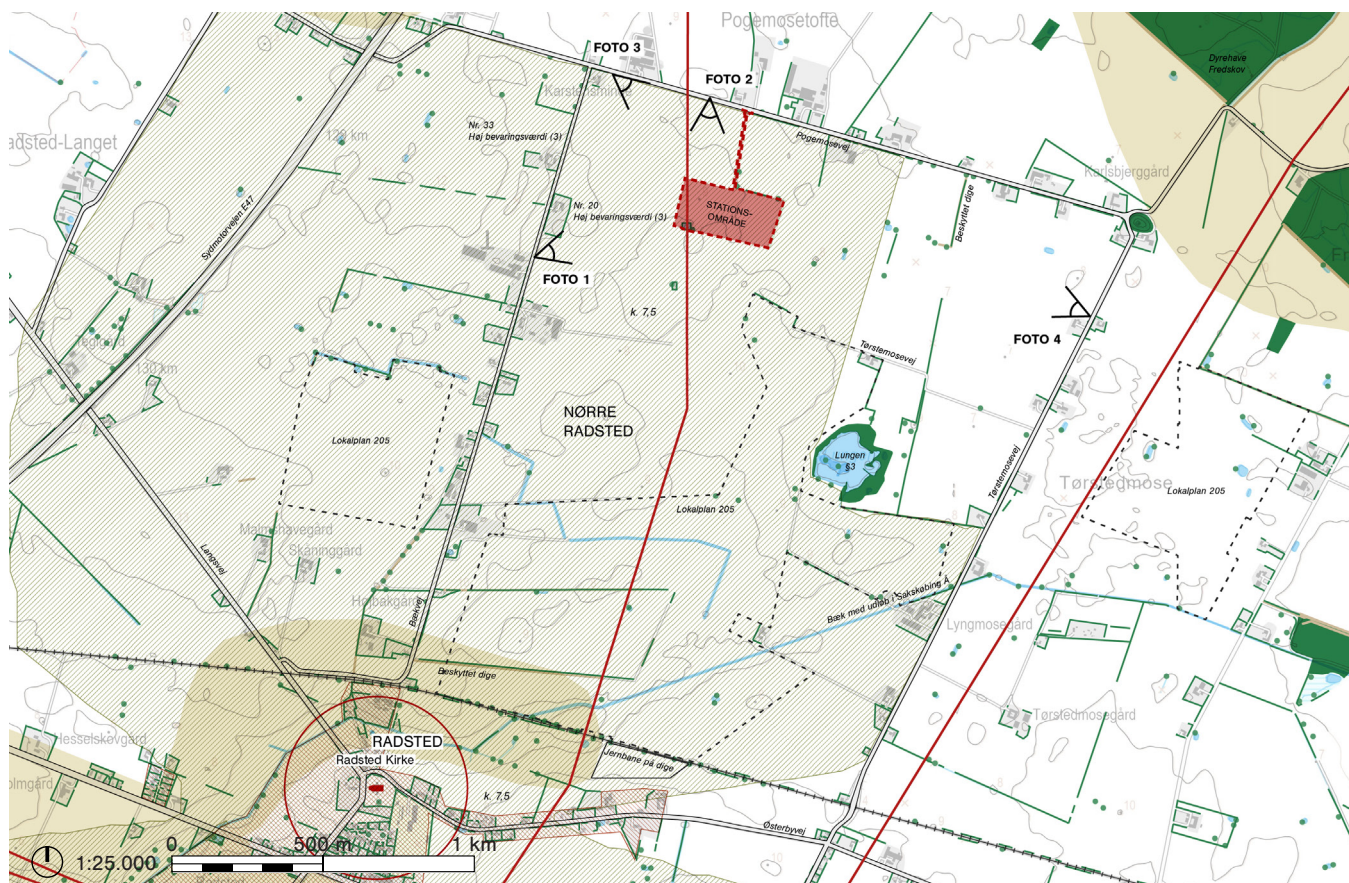
Vest for planområdet passerer E47 Sydmotorvejen igennem landskabet i nord syd gående retning. Vest for motorvejen ligger Sakskøbing i bunden af Sakskøbing Fjord ca. 4,5 km vest for planområdet.

Syd for planområdet ligger landsbyen Radsted. Byen er udpeget som værdifuldt kulturmiljø, og et større område nær kirken er fredet. Landsbyen ligger ca. 2,5 km syd for planområdet.

Radsted Kirke, opført omkring år 1400, er med sit kirketårn særligt visuelt markant i det flade område. Lokalplanområdet ligger i det nordøstlige hjørne af kirkens fjernvirkningsområde. Landskabet mellem planområdet og kirken er præget af flere levende hegn, mindre grupper af bevoksning og den krydsende jernbane.

FIG. 1 / SIGNATURFORKLARING

	Fotostandpunkter		Vej		Kirkebyggelinje		Kirkeomgivelser, fjernvirkning
	Ny højspændingsstation		Vandløb		Skov		Bevaringsværdige landskaber
	Eksist. luftledninger		Levende hegn		Økologisk forbindelse		Værdifuldt kulturmiljø
	Jernbane		Dige				



VISUALISERINGER – BAGGRUND & METODE

Udover kortlægning og analyse er der gennemført en besigtigelse af området, der danner baggrund for at udpege fotostandpunkter til visualiseringer for mulige egnede steder, hvorfra stationen kan opleves.

Der er på baggrund af disse registreringer og fotos lavet visualiseringer af den nye højspændingsstation, der kan hjælpe til vurdering af mulige visuelle konsekvenser for landskabet efter anlæg og etablering af ny højspændingsstation.

Billederne i nærværende redegørelse er taget i august måned på en dag med god sigte. Eksisterende bevoksning fremstår tæt og skærmende.

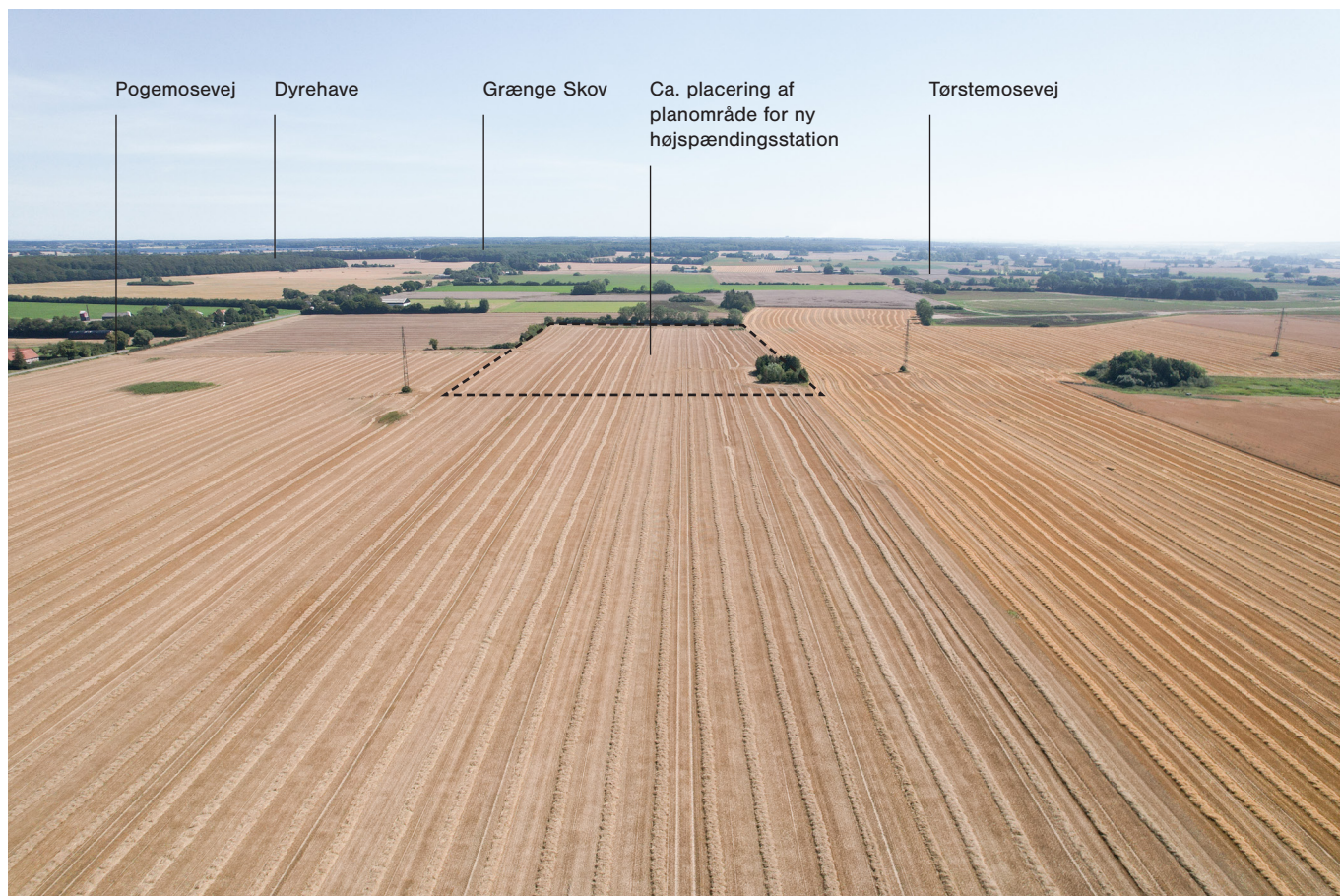
Visualiseringer og oplevelse af anlægget vil være afhængig af årstiden. I vinterhalvåret vil stationen fremstå mere synlig grundet løvfald, hvorimod stationen i sommerhalvåret vil være mindre synlig, eftersom træer og buske har blade, der skærmer indsynet.

Fotostandpunkterne er valgt på offentligt tilgængelige steder, hvor flest mulige kan blive påvirkede, således at de tilsammen giver et helhedsbillede af, hvordan den nye station vil fremstå.

Alle fotos er taget i en gennemsnits øjenhøjde på 165 cm over terræn på stativ med horisonten i vatter. De er stedfæstet med fire GPS-lokationer i koordinatsystemet UTM32-ETRS89 og linseforskydningskorrigeret, hvorefter den præcise placering af 3D-modellen, i henhold til det fremsendte materiale, er indsat i samme koordinatsystem. På den baggrund fås den korrekte placering i landskabet.

Billederne er taget med et 24 mm objektiv og derefter valgt beskåret til 35 mm, hvilket svarer til det oplevede i relation til den valgte afstand til objektet.

St. Nørre Radsted ønskes placeret syd for Pogemosevej i et udpræget fladt morænelandskab, som er karakteristisk for egnen.
Foto set mod øst.



VISUALISERINGER – FOTOSTANDPUNKT 1



VISUALISERINGER – FOTOSTANDPUNKT 2



VISUALISERINGER – FOTOSTANDPUNKT 3



VISUALISERINGER – FOTOSTANDPUNKT 4



KONSEKVENSVURDERING

Området fremstår i dag som et udpræget kultiveret landskab bestående af agerdyrkningsjorde opdelt i større åbne markenheder. Landskabet er fladt, relativt åbent og lineært præget. Der er flere levende hegn og enkelte grupper af bevoksning, oftest selvgroet omkring mindre søer og vandhuller. Langs de retlinjede lokalveje ligger mindre grupper eller enkelte bebyggelser afgrænset udadtil med præcise linjer af bevoksning. Bebyggelse er primært landbrugsbygninger og udpræget længebygninger med saddeltage.

Stationen er placeret langs matrikelskel, i et agerdyrkningsområde med eksisterende levende hegn delvist afgrænsende mod nord og øst. Stationsarealet er geometrisk rektangulært med rette linjer og omkranset af et 7,5 m bredt beplantningsbælte, der visuelt vil sløre oplevelsen af stationen set fra dens omgivelser. Den geometriske form og arealstørrelse passer ind i områdets lineære landskab og skala.

Beplantningen og valg af lokale arter etableres med indpasning i landskabet, så det ikke synes fremmed i relation til det omgivende landskab.

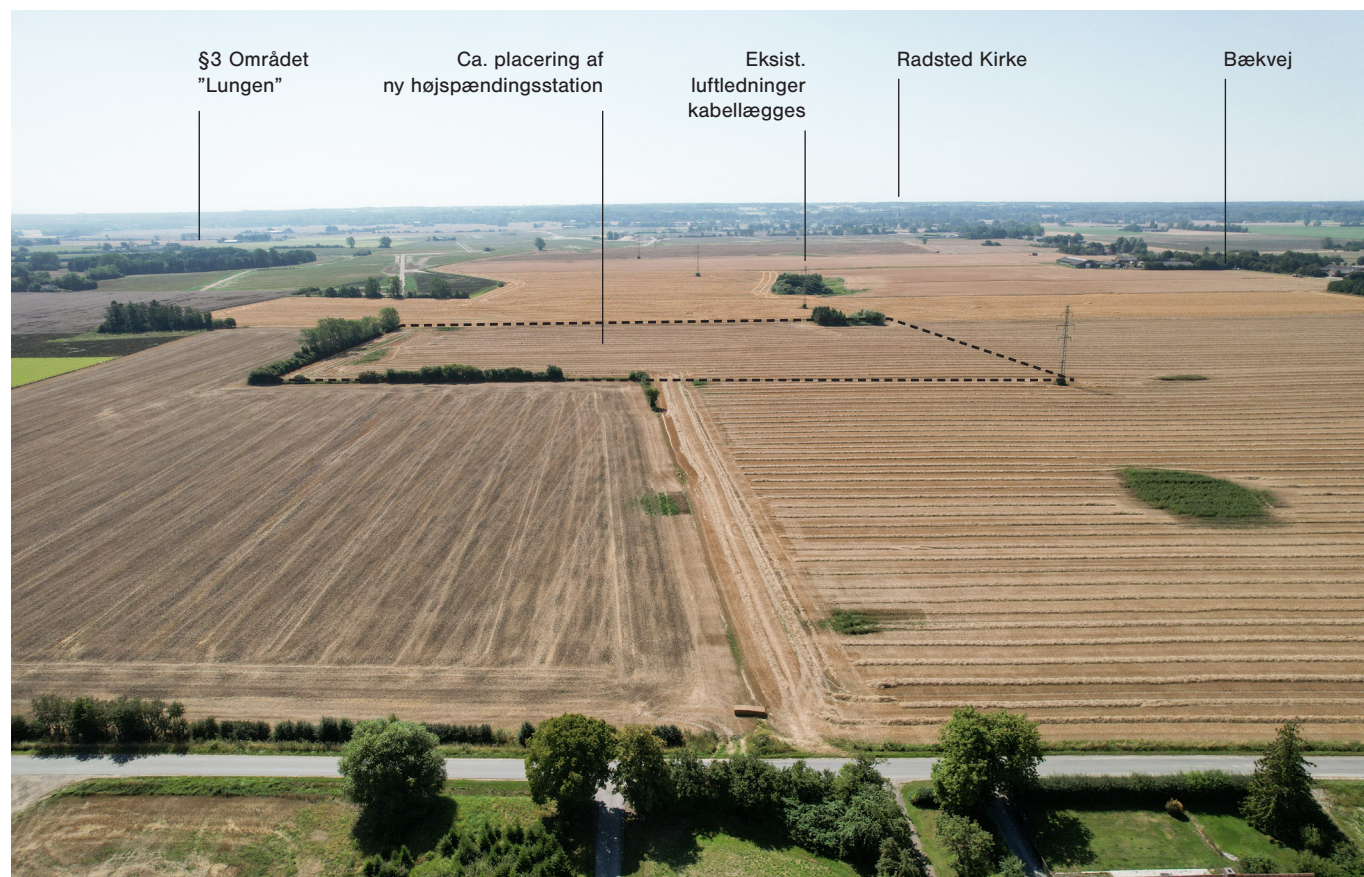
Højspændingsstationen er placeret ca. 2,5 km nord for landsbyen Radsted. Planområdet er i kommuneplanen omfattet af Radsted Kirkes kirkefjernvirkning. Afstanden mellem stationen og Radsted Kirke er relativ stor. Landskabet mellem kirken og planområdet er præget af eksisterende højspændingsmaster, flere tværgående levende hegn og jernbane på dige.

Den nye højspændingsstation er placeret ved og bag eksisterende læhegn samt nyt omkransende beplantningsbælte. Ved etablering af beplantningsbælte, vil man på en begrænset strækning af Pogemosevej, især i sommerhalvåret, ikke have udsyn til kirketårnet. Det vurderes at påvirkningen omfatter en begrænset strækning og at få vil blive påvirket af ændringerne.

Med det nye anlæg kabellægges det eksisterende luftledningstracé vest om planområdet og master fjernes, hvilket visuelt giver landskabet et mindre teknisk præg.

Det vurderes at stationen samlet set vil have en mindre og ikke væsentligt landskabelig og visuel påvirkning.

Foto er set mod syd med Pogemosevej i forgrunden. Området ved Nørre Radsted opleves ensartet med store åbne dyrkningsflader kun afbrudt af få levende hegn og mindre grupper af bevoksning.



AFVÆRGEFORANSTALTNINGER

I forlængelse af konsekvensvurderingen der beskriver de mulige påvirkninger, som det ansøgte anlæg har på det omkringliggende landskab, beskrives her muligheder for afværgeforanstaltninger, og hvordan det tekniske anlæg kan indpasses i den stedlige landskabelige kontekst.

Stationens ydre fremstår enkelt i geometri, der følger de øvrige synlige linjer i landskabet, som fx levende hegn, vej og markskel i området.

Et beplantningsbælte bestående af stedlige arter etableres, så det omkranser stationsarealet – som en visuel barriere mellem det tekniske anlæg og det omgivende landskab.

Stationens anlæg og tekniske elementer er placeret, så de fremstår mindst muligt visuelt forstyrrende set fra omgivelserne. Det betyder bl.a. at de enkelte elementer er placeret i en samlet harmonisk orden, at bygninger fremtræder enkle og harmoniske såvel i skala, form, farver og materialer, der ikke er fremmed for områdets øvrige karaktergivende bygninger.

Omkransende hegning af stationsområdet placeres inden for den omkransende beplantning. Udendørs skilte og belysning placeres så vidt muligt inden for hegnet og til mindst mulig visuel gene for omgivelserne.

I Lokalplan nr. 238 fastsættes bestemmelser om, at fremtidigt anlæg ikke må tages i brug, før der er etableret et 7,5 m bredt afskærmende beplantningsbælte, der kan og skal slutte tæt i minimum 9 m højde.