

Offentlig høring af forslag til Lokalplan 247 - Plejecenter Kildebo

Frist d. 24. november 2026

Guldborgsund Kommune har udarbejdet et forslag til Lokalplan 247 for Plejecenter Kildebo. Planforslaget blev d. 21. september godkendt af Teknik-, Miljø- og Naturudvalget til udsendelse i 4 ugers offentlig høring.

Baggrund

Lokalplanen har til formål at sikre et tilstrækkeligt udbud af plejeboliger i kommunen i fremtiden. Derfor muliggør lokalplanen en udvidelse af det eksisterende Plejecenter Kildebo i Sakskøbing.

Guldborgsund Kommune har fået udarbejdet et projektforslag til arealerne nord og vest for det eksisterende plejecenter. På baggrund af dette forslag udlægges der i lokalplanforslaget et byggefelt, der også tager højde for hensyn til den eksisterende natur ud mod det åbne land.

Lokalplanen skal overordnet sikre, at der kan etableres plejeboliger, der lever op til funktionskrav og samtidigt at nybyggeri indpasses i det eksisterende område.

Med lokalplanen fastsættes blandt andet:

- at nye boliger kan sammenbygges med det eksisterende byggeri.
- at maksimalt 45% af arealet bebygges.
- at de nye plejeboliger maksimalt må være 2 etager og 12 meter i højden.
- at ny bebyggelse opføres i materialer, der passer ind i området.
- at værdifuld beplantning og beplantningsbælter bevares.
- at ny bebyggelse sikres mod oversvømmelse.

Planforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanramme SAKS 01 og kræver ikke udarbejdelse af kommuneplantillæg.

Sådan deler du dine høringssvar med os

Du kan sende dine kommentarer til os via digital post, kontaktlinks til Plan kan findes via kontaktkortet i højre side (på mobil-version herunder).

Skriv "Høringssvar til lokalplan 247" i meddelelsens emnefelt.

Høringsperioden er 4 uger fra den 27. oktober 2026 til og med den 24. november 2026.

Læs høringsmateriale:

[Læs forslag til lokalplan 247 - Plejecenter Kildebo \(åbner i nyt vindue\)](#)

[Læs miljøscreening \(åbner i nyt vindue\)](#)

Afgørelse om miljøscreening

Der er i planforslaget en afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering af planen. Dette fremgår af Lokalplanen. Klagevejledning fremgår af miljøscreening, der kan findes via ovenstående link.