

Vejledning – Småhuse i brand- og konstruktionsklasse 1

Hvad skal udfyldes i Byg & Miljø og hvornår?



Brand og konstruktionsklasse*
Her skal du vælge en brand- og konstruktionsklasse.

Redigér

Luk ?

Vælg Brandklasse

Vælg Konstruktionsklasse

Brandklasse 1

Konstruktionsklasse 1



Dokumentation for konstruktioner*
Her vedlægges dokumentation for bærende konstruktioner (§ 340-357 og § 494-505). Du kan læse mere om det her og her.

Dokumentation for brand*
Her vedlægges dokumentation for byggeriet brandforhold (§ 82-158 og §506-522). Du kan læse mere om det her og her.

Udfyld

Udfyld



Ansøgning om byggetilladelse

Du har indsendt en ansøgning om byggetilladelse til et byggeri, som normalt ases for simpelt og traditionelt. Derfor skal du i Byg & Miljø vælge **brandklasse 1** og **konstruktionsklasse 1**. Der ud over, skal du begrunde dit valg. Når du bygger efter kendte danske metoder, vil en tilstrækkelig begrundelse være en henvisning til kendte vejledninger.

Eksempel på begrundelse for brandklasse 1

- Byggeriet indplaceres i anvendelseskategori 4 og risikoklasse 1
- Byggeriet udføres i nøje overensstemmelse med Bygningsreglementet vejledning – "Bilag 1 - Præ-accepterede løsninger - Enfamiliehuse"
- Bygningen er indsatstaktisk traditionelt, da byggeriet udføres i nøje overensstemmelse "Bilag 1 - Præ-accepterede løsninger – Enfamiliehuse"

Eksempel på begrundelse for konstruktionsklasse 1

- Byggeriet indplaceres i konsekvensklasse CC2
- Byggeriet udføres i nøje overensstemmelse med SBI-anvisning 254, Småhuse – styrke og stabilitet.

Før og under byggearbejdet.

Du bør inden du går i gang læse de tilhørende vejledninger, så du ved hvordan du opfylder kravene til brand og konstruktioner. Herpå følger nogle eksempler på vejledninger:

- Brand: [Bilag 1 - Præ-accepterede løsninger - Enfamiliehuse](#)



- Konstruktioner: [SBI-anvisning 254 - Småhuse - styrke og stabilitet](#)

- Konstruktioner: [TRÆ 59 og TRÆ 75](#)



Færdigmelding af byggeri og ibrugtagningstilladelse

Når dit byggeri er færdigt, skal du færdigmelde din sag på Byg & Miljø. Foruden færdigmelding skal du både underskrive en Erklæring om det færdige byggeri samt vedhæfte dokumentation for, at byggeriet opfylder bygningsreglementet.

Det betyder at du i færdigmeldingen specifikt skal angive, hvad der er udført for at opfylde kravene. Dokumentationen vil typisk bestå af en beskrivelse og tilhørende tegninger.

Eksempel på et brandkrav - Røgalarm

BR18 § 93: En boligenhed skal udføres med røgalarmanlæg, som er tilsluttet strømforsyningen, og som udføres med batteribackup.

Beskrivelse: Der er opsat røgalarm i gang efter retningslinjerne i bygningsreglementets vejledning til brand – Bilag 1 - Præ-accepterede løsninger - Enfamiliehuse

Røgalarm vist på vedlagte plantegning

Eksempel på et konstruktionskrav – Fundering

BR18, § 341: Fundering skal ske til frostsikker dybde og bæredygtig bund eller på anden måde, så der ikke opstår skader som følge af bevægelser i jordbunden.

Beskrivelse: Fundament er dimensioneret og udført efter beskrivelserne i SBi-anvisning 254 – Småhuse, Styrke og Stabilitet.

Beskrivelse (Dybde, bredde og armering) er vist på vedlagte snittegning