

Referat af dialogmøde 2019 mellem Guldborgsund Kommune og Boligselskabet Fjordparken den 13.11.2019.

Deltagere:

Anita Ulrik Sørensen, Bent Christiansen og Hanne Clausen

Dagsorden

1. Gennemgang af styringsrapport
2. Opfølgning på sidste års dialogmøde
3. Boligselskabets planer og mål for de kommende år
4. Eventuelt

Punkterne blev behandlet samlet.

Udlejning:

Udlejningen kører godt. Selskabet har ingen ledige boliger.

Strategisk samarbejde:

Der er indgået et strategisk samarbejde med Boligkontoret Danmark om regnskab, it, nybyggeri og renoveringssager.

Byggeri:

Anita orienterede om boligselskabets planer om nybyggeri på Østerbro. Derudover er der ønske om yderligere nybyggeri i Nykøbing F.

Renoveringssager:

Eksisterende renoveringssager vil blive drøftet med Boligkontoret Danmark og igangsat og afsluttet.

Kunstprojekt:

Boligselskabet har søgt om at kunne benytte egen trækningsret til et kunstprojekt. Boligselskabet er blevet opfordret til at søge Statens Kunstfond om et beløb på 0,5 millioner.

Ghettolisten:

Anita Ulrik Sørensen tilkendegav, at de strategiske greb der er sat ind, ikke er nok i forhold til at komme af Ghettolisten og, at der derfor er en bekymring for at være på den hårde ghettoliste i 2021.

Effektivisering:

Boligselskabet har fokus på effektivisering og omkostninger. Der indføres E-syn i 2020.

§ 60 aftale:

Boligselskabet ønsker fortsat at have en aftale om fleksibel udlejning.

Der er efter mødet afviklet møde om indgåelse af § 60 aftale.

Referent Hanne Clausen