



GULDBORGSUND

Marielyst Familiecamping
Jeanette og René Kyhn Andréa
Stormlugen 20
3140 Ålsgårde

20. DECEMBER 2021

MARIELYST FAMILIECAMPING, UDLEJNINGSTILLADELSE
Godthåbs Alle 7, 4873 Væggerløse; matr.nr. 6hp, 6ht, 6 Bøtø By, Væggerløse.

AFGØRELSE

Guldborgsund Kommune giver hermed tilladelse til:

- **Udlejning til camping** med 400 enheder i perioden 1. marts til 31. oktober.
Udlejning af mobilhomes i perioden 1. marts til 31. oktober, med en tidsbegrænsning på 5 år fra 25. juni 2020 til 25. juni 2025.
- **Opstilling og udlejning af hytter/shelter**, maksimalt 160 enheder.
- **Vintercamping** med 280 enheder i perioden 1. november til 28. februar i kortvarige ophold i weekends mv.

Tilladelsen er givet i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 319 af 28. marts 2019 (campingreglementet).

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
PARKVEJ 37,
4800 NYKØBING F.
TLF +45 54731000

DOKNR. 21-035027
SAGS NR. 21-035027-1

SAGSBEHANDLER:
ANETTE KRØYER
DIR +45 54731999
ANKR@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Oversigt over campingpladsen:

Områdets afgrænsning for mobilhomes, indtegnet med orange punkter, er primært ud fra betingelser om, det skal kunne tilsluttes den nuværende infrastruktur med veje, vand, strøm og afløb.

Afgrænsninger for pladsens brug kan ses på kortbilaget.

- **VILKÅR**
Tilladelsen er personlig og kan ikke overdrages til andre. En ny ejer eller forpagter skal derfor indhente en ny tilladelse, ligeledes hvis udlejningsvirksomheden ændres.
- Kommunalbestyrelsen fører tilsyn med brandforanstaltninger samt hygiejniske og sanitære forhold og kan fastsætte betingelser herom.

BAGGRUND

Tilladelsen er givet på grundlag af tidligere meddelt udlejningstilladelse: Udlejning til camping med 400 enheder, 15 hytter, vintercamping

med 150 enheder og vinteropbevaring med 50 vogne, samt Udvalget for Teknik og Miljøs beslutning af 18. februar 2015.

Afgørelsen er truffet på en konkret vurdering i forhold til pladens beliggenhed og indblik.

BEMÆRKNINGER

Campingpladsen er omfattet af lokalplan nr. 135 og lokalplan 153.

For god ordens skyld skal vi oplyse, at ved vintercampering skal campingpladsen være under opsyn, fællesfaciliteterne skal være åbne og opvarmede, og affald skal bortskaffes.

Vi gør opmærksom på, at eventuel benyttelse af pladsen til helårsbeboelse af personer, der er tilmeldt Folkeregistret på campingpladsens adresse, er i strid med udlejningstilladelsen.

Oversigtskort for pladsens anvendelse



- Campingpladsens områdeafgrænsning
- Område for vintercampering
- Område for hytter/mobilhytter
- Område for mobilhomes

KLAGEVEJLEDNING

Afgørelsen kan i henhold til § 10e, stk. 1 i Lov om sommerhuse og camping m.v. påklages til Planklagenævnet, via Klageportalen.

De klageberettiget er angivet i § 10e, stk. 2 i Lov om sommerhuse og camping m.v.

En klage skal være modtaget af Planklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsen er offentliggjort og har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Det koster et gebyr at klage.

ORIENTERING OG OFFENTLIGGØRELSE

Offentliggørelse af afgørelsen vil ske på kommunens hjemmeside, den 20. december 2021.

Frist for at fremkomme med indsigelser er fastsat til 4 uger fra annonceringen med udløb onsdag den 17. januar 2022.

Med venlig hilsen

Frederik Cordes