

# Vedtægter for Guldborgsund Bevaringsfond

## § 1

Fondens navn er Guldborgsund Bevaringsfond. Fondens hjemsted er Guldborgsund Kommune.

## § 2

Fondens formål er at medvirke til og virke for at bevare gamle bygninger og gadebilleder, herunder til bevarelse af arkitektonisk og kulturhistorisk værdifulde huse og miljøer og andre kulturværdier overalt i Guldborgsund Kommune.

## § 3

Fondens grundkapital er tilvejebragt ved en sammenlægning af Fonden til bevarelse af gamle bygninger i Nykøbing F. og Nykøbing F. Bevaringsfond med vedtægter af 18.marts 1997.

Fondens grundkapital var den 1. september 2001 følgende: Nykøbing F. Bevaringsfonds obligationsbeholdning med nominal værdi kr. 300.000 og kr. 95.490 fra grundfonden i Fonden til bevarelse af gamle bygninger i Nykøbing F.

I forbindelse med kommune sammenlægningen har fonden ændret navn til Guldborgsund bevaringsfond

Fondens kapital tilvejebringes ved kontante indskud fra Guldborgsund Byråd og Kulturmindeforeningen Guldborgsund Bevaringsfond kan herudover modtage bidrag fra staten, fonde, privatpersoner, institutioner, foreninger, virksomheder og andre.

Fondens midler anbringes til den højst mulige forrentning.

## § 4

Fonden kan med henblik på at opfylde sit formål erhverve, restaurere og på ny afhænde ejendomme, ligesom den kan præmiere, yde tilskud eller lån til at bevare og restaurere ejendomme efter de regler, der angives i det følgende. Fonden kan endvidere støtte bogudgivelser og lignende vedrørende historiske forhold.

**Præmiering.** Der kan foretages præmiering som anført i det regulativ vedrørende præmiering af bygninger m.m., der er udfærdiget af Guldborgsund Byråd.

**Tilskud eller lån.** inden for særlige på forhånd fastlagte bevaringsområder samt i særlige tilfælde uden for disse områder kan der fra fonden ydes tilskud eller lån til:

1. Restaureringer eller om- og tilbygninger, hvor de udvendige, undtagelsesvis indvendige, bygningsdetaljer udformet efter traditionel byggeskik kræver specielle udførelser,
2. Fjernelse af skæmmende bygningsdetaljer,
3. Almindelige eller specielle vedligeholdelser i tilfælde, hvor omstændigheder taler derfor,

4. Dækning af udgifter ved udarbejdelse af skilte og butiksfacader, der harmonerer med miljøet, såfremt udgifterne overstiger gode standardudførelser.

Udgifter til sådanne arbejder kan sikres gennem tinglysning på vedkommende ejendom.

Fonden yder ikke tilskud til.

1. Kirker og andre kirkelige ejendomme.

**Køb, restaurering og salg af ejendomme.** Opkøb af ejendomme, der efter fondsbestyrelsens opfattelse er særligt karakteristiske eller tidstypiske, med henblik på videresalg efter tidssvarende restaurering og istandsættelse.

## § 5

Ansøgning om tilskud eller lån rettes skriftligt til fondsbestyrelsen.

Fondsbestyrelsen tildeler midler i form af kontant tilskud og lån og foretager udbetaling, når arbejdet er udført og godkendt. Rente, afdrag og placering af lån i de enkelte ejendomme fastsættes i hvert enkelt tilfælde af fondsbestyrelsen. Medmindre andet undtagelsesvis aftales, forfalder lån normalt ved ejerskifte.

## § 6

Fonden ledes af en bestyrelse på 7 medlemmer, der udpeges således

- 1 repræsentant fra Guldborgsund Byråd
- 2 repræsentanter fra Bygningsbevaringsforeningerne i Guldborgsund Kommune
- 1 repræsentant fra Museum Lolland Falster
- 1 repræsentant fra sammenslutningen af håndværksmestre i foreningen Dansk Byggeri – Lolland-Falster med bopæl i Guldborgsund Kommune
- 2 repræsentanter fra Facaderådene.

Bestyrelsens funktionsperiode følger valgperioden for Guldborgsund Byråd.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Bestyrelsen vælger selv sin formand og næstformand.

Guldborgsund Kommune stiller vederlagsfri sekretærbistand til rådighed for bestyrelsen.

## § 7

Fondsbestyrelsen afholder møder efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet. Der indkaldes til møder skriftligt med 14 dages varsel med angivelse af dagsorden.

Et medlem af bestyrelsen kan begære indkaldelse til møde i bestyrelsen med angivelse af forslag til dagsorden. Indkaldelse til møde skal i så tilfælde ske inden 14 dage.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Afgørelser træffes ved almindelig stemmeflerhed.

Over bestyrelsens møder og beslutninger føres en protokol. Der udsendes referat til bestyrelsens medlemmer senest 2 uger efter mødets afholdelse. Bestyrelsen godkender referatet.

#### § 8

Bestyrelsen tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem. Ved køb, salg og pantsætning af ejendom kræves tiltrædelse af alle medlemmer af bestyrelsen.

#### § 9

Fondens kapital er urørlig. Uddeling kan alene ske af fondens indtægter.

Fondens midler hæfter alene for fondens økonomiske forpligtelser.

Bestyrelsen sørger for, at fondens interesser om fornødent sikres ved tinglysning.

#### § 10

Fondens regnskab følger kalenderåret. Regnskabsføringen foretages vederlagsfrit af Guldborgsund Kommune.

Bestyrelsen sørger for, at der hvert år inden den 1. december udarbejdes et budget for det kommende år. Budgettet fremsendes til orientering for Guldborgsund Byråd.

Bestyrelsen sørger for, at der hvert år senest den 31. marts udarbejdes årsberetning og regnskab for aktiviteterne i det foregående regnskabsår.

Det af bestyrelsen godkendte regnskab revideres for kommunens regning af den samme revision, der reviderer Guldborgsund Kommune. Det reviderede regnskab og årsberetningen fremsendes til godkendelse i Guldborgsund Byråd senest den 30. juni.

#### § 11

Beslutning om ændring i denne vedtægt eller om fondens opløsning kræver enighed blandt medlemmerne af bestyrelsen. Ændringerne og opløsningen skal endvidere godkendes af Guldborgsund Byråd.

Hvis fonden opløses, skal dens midler anvendes i kulturelt øjemed efter indhentet udtalelse fra Kulturmindeforeningen Nykøbing F. Hvis der ikke opnås enighed mellem fondens bestyrelse og Kulturmindeforeningen, eller er Kulturmindeforeningen ophørt med at eksistere, tilfalder formuen Museum Lolland Falster.

Således godkendt af Guldborgsund Byråd den 22-03-2012.

  
John Brædder  
Borgmester

  
Claus Thykjær  
Kommunal direktør

Godkendt af Guldborgsund Bevaringsfond, den 26/03-2014

  
Svend Dreist

  
Lis Magnussen

  
Dan Toxværd

  
Tom Ahlqvist

  
Peter Jensen

  
Leif PLith

  
Karl Krarup