

## HØRINGSBREV - ETABLERING AF VÅDOMRÅDE VED DET OFFENTLIGE VANDLØB 79 – SVINEHAVESØLØBET

Guldborgsund Kommune fremmer hermed lavbundsprojektet "Vådområdeprojekt ved Svinehavesø" og sender det i 4 ugers offentlig høring. Der er således mulighed for at komme med skriftlige kommentarer til projektet til og med den 10. november 2026.

Ændringer i vandløbsskikkelse er en regulering og skal derfor godkendes af vandløbsmyndigheden, jf. vandløbsloven<sup>1</sup> § 17.

Kommentarer til projektet skal sendes til Guldborgsund Kommune via digital post (klik her for [Borger](#) og [Virksomhed](#)).

13. OKTOBER 2026

### Formål

Formålet med etableringen af vådområdet, er at omdanne landbrugsareal til natur. Dette bidrager til at fremme naturens kvalitet, sammenhæng og robusthed og bidrager også til at forbedre vandmiljøet ved skabelse af våde områder med omsætning af kvælstof samt ekstensivering af landbrugsarealer. Gennem naturprojekter som dette kan landbrugets udledning af kvælstof til de indre farvande reduceres.

#### GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ  
NATUR & MILJØ  
PARKVEJ 37  
4800 NYKØBING F.  
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 26-014031  
SAGSBEHANDLER:  
RIKKE FREDRIKSEN  
TLF: 54 73 19 92  
RIKFR@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

NATUR & MILJØ  
TELEFONTIDER  
MAN – ONS KL. 9.00 – 11.00  
TORS KL. 14.00 – 16.00  
FRE KL. 9.00 – 11.00

SEND DIGITAL POST:  
[BORGER](#) | [VIRKSOMHED](#)



Kort over projektområdets placering, markeret med rød - nord for Gedser, Sydøen.

### Projektbeskrivelse

Guldborgsund Kommune arbejder i forbindelse med Grøn Trepert på at etablere vådområdet Svinehave Sø nord for Gedser på Sydøen. Projektområdet omfatter 39,51 ha og bygger på en teknisk forundersøgelse (TFU). Planen indebærer

<sup>1</sup> LBK nr. 1217 af 25/11/2019: Bekendtgørelse af lov om vandløb

etablering af et sjapvandsområde, åbning af Svinehavesøløbet (nuværende rørlægning fra st. 230), blokering af interne dræn, omlægning af tre drænsystemer samt etablering af en afskærende grøft.

Da store dele af oplandet ligger lavt, vil området fortsat være afhængigt af pumpe-driften, og pumpen kan derfor ikke nedlægges. Løsningen er at bevare pumpe-driften og etablere et sjapvandsareal nord for Svinehavesøløbet st. 720-770 med afløbstærskel til den eksisterende pumpekanal. En del af det rørlagte forløb af Svinehavesøløbet åbnes og føres til udløb i sjapvandsområdet, og dræn fra oplandet tilsluttes i det omfang, det er muligt. For at sikre afvandingen af ejendommene langs Strandvej etableres en afskærende grøft, som leder dræn og afløb til det åbne vandløb efter stemmet, før indløbet under vejen.

Den rørlagte strækning fra brønden i st. 230 m åbnes og omlægges til et åbent vandløb med bundkote<sup>2</sup> -0,7 m og et fald på 1 ‰ over 320 m til kote -1,0 m. Vandløbet anlægges med 1 m bundbredde og skråningsanlæg 1:2. Den samlede jordmængde til omlægningen er beregnet til ca. 1.500 m<sup>3</sup>.

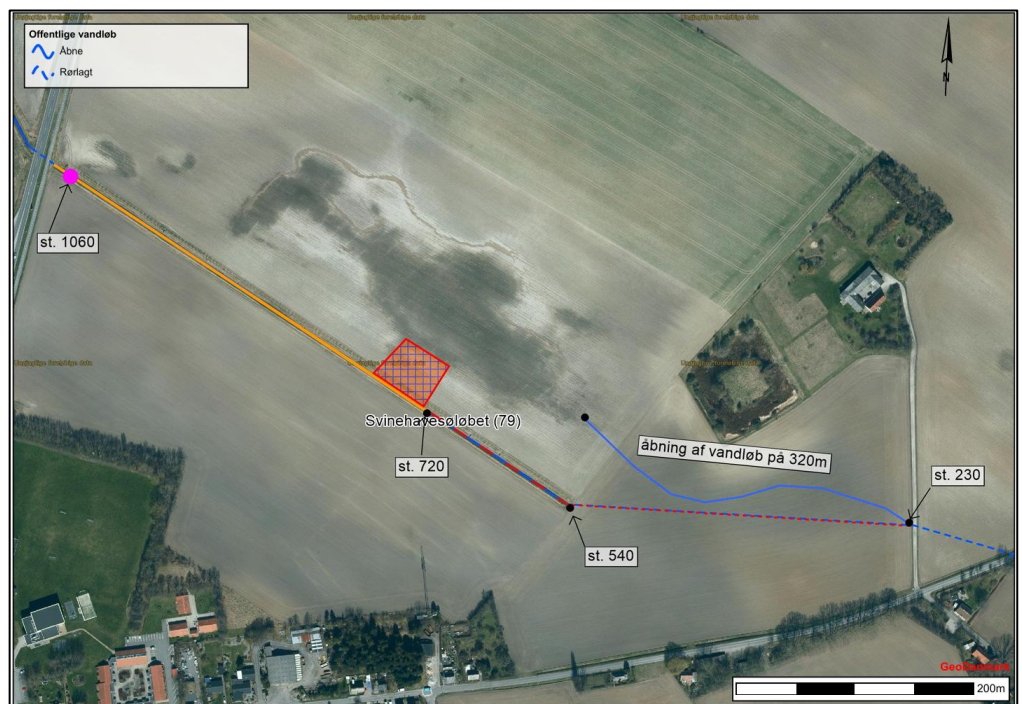
I den nuværende åbne del af Svinehavesøløbet (fra st. 720) foreslås vandspejlet hævet til kote -0,5 m. For at skabe et sammenhængende sjapvandsområde sænkes terrænet på nordsiden mellem st. 720 og 770 m til kote -0,6 m over ca. 2.500 m<sup>2</sup>. Ved st. 1.060 m etableres et stem bestående af jernplader presset ned til kote -0,52 m, så der dannes en overløbskant på ca. 3 m. Stemmet sikres med ca. 20 m<sup>3</sup> håndsten (0,1-0,3 m). Opstrøms for stemmet hæves terrænet til kote -0,25 på ca. 2.000 m<sup>2</sup>.

Strækningen af Svinehavesøløbet mellem st. 540 og 1.060 m foreslås opfyldt med jord fra åbningen af vandløbet, omlægning af dræn og øvrige anlægsarbejder. På strækningen st. 540-720 m opfyldes til kote -0,3 m, mens profilen fra st. 720 m til stemmet i st. 1.060 opfyldes til kote -0,8 m, så der bevares en vanddybde på ca. 30 cm. Det samlede jordvolumen til opfyldningen er beregnet til ca. 1.600 m<sup>3</sup>.

For at beskytte afvandingen af bygninger og arealer langs Strandvej etableres en afskærende grøft med udløb i Svinehavesøløbet (st. 1060) mellem stemmet og indløbet under Gedser Landevej. Grøften anlægges med bundkote -1,25 m og et fald på 0,5 ‰ over 675 m, med 1 m bundbredde og skråningsanlæg 1:1. Jordarbejdet er anslået til ca. 2.000 m<sup>3</sup>, men kan stige med op til 1.200 m<sup>3</sup>, hvis jordbundsforholdene kræver fladere anlæg.

---

<sup>2</sup> Alle koter er nævnt i DVR90 (m)



Oversigt over vandløbstiltag ved det offentlige vandløb, Svinehavesøløbet, dannet ud fra projektbeskrivelse.

Dimensionsskema efter reguleringstiltag for Svinehavesøløbet:

| Station<br>m | Bundkote<br>cm DVR90 | Fald<br>‰ | bundbredde<br>m | anlæg | anmærkning                         |
|--------------|----------------------|-----------|-----------------|-------|------------------------------------|
| 230-550      | -0,7                 | 1         | 1               | 1:2   |                                    |
| 550-720      |                      |           |                 |       | sjapvandsområde                    |
| 720-770      | -0,6                 | 0,5       | 1               | 1:1   | overrisling fra<br>sjapvandsområde |
| 770-1060     | -0,8                 | 0,5       | 1               | 1:1   |                                    |
| 1060         | -0,52                |           |                 |       | stem                               |
| 1065         | -1,13                |           |                 |       | udløb fra grøft                    |

### Udgifter til projektet

Ansøger afholder alle udgifter, med eventuelt tilskud fra staten.

### Ejendomsforhold

Projektområdet ligger på matriklerne:

- 21a Gedesby By, Gedesby og ejes af Trine Lohse Krighaar
- 15r Gedesby By, Gedesby og ejes af Svend Ove Rasmussen

Da projektområdet ligger inden for opland til pumpelag, vil der komme en revidering af partsfordelingen til samme.

### Vedligehold

Den fremadrettede vedligeholdelse af den nyåbnede strækning af det offentlige vandløb, Svinehavesøløbet (fra st. 230), vil ske som beskrevet i regulativet for åbne strækninger og påhvile vandløbsmyndigheden i Guldborgsund Kommune.

### **Tidsplan**

Ansøger ønsker opstart hurtigst muligt.

### **Afgørelse om ikke VVM-pligt**

Projekttypen er anført under punkt 10f på bilag 2 i VVM-bekendtgørelsen<sup>3</sup>. Det kræves derfor, at der laves en VVM-screening (Vurdering af Virkningerne på Miljøet) af projektets omfang, hvor det vurderes om projektet kræver en større VVM-redegørelse.

Afgørelsen om ikke VVM-pligt er offentliggjort på Guldborgsund Kommunes hjemmeside den 13. oktober 2026.

Klagefristen er den 10. november 2026.

### **Anden lovgivning**

Etablering af vådområde i det åbne land kræver landzonetilladelse, der skal derfor ansøges herom og foreligge en tilladelse hertil, før der kan gives en tilladelse efter vandløbsloven.

Ændringer inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen kræver en dispensation fra naturbeskyttelseslovens<sup>4</sup> § 18, ansøger har søgt om dispensation hertil ved rette myndighed.

Høringsfristen er den 10. november 2026.

Kommentarer til projektet skal sendes til Guldborgsund Kommune via digital post (klik her for [Borger](#) og [Virksomhed](#)).

Med venlig hilsen

Rikke Frederiksen  
Biolog/Vandløbsmedarbejder

*Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på [www.guldborgsund.dk/oplysningspligten](http://www.guldborgsund.dk/oplysningspligten). I fysiske breve er indholdet vedlagt.*

---

<sup>3</sup> LBK nr. 4 af 03/01/2023: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

<sup>4</sup> LBKG nr. 927 af 28/06/2024: Lovbekendtgørelse om naturbeskyttelse

En kopi af dette høringsbrev er offentliggjort på Guldborgsund Kommunes hjemmeside samt sendt til følgende høringsberettigede:

- Lodsejere:  
21a Gedesby By, Gedesby og ejes af Trine Lohse Krighaar  
og 15r Gedesby By, Gedesby og ejes af Svend Ove Rasmussen
- Danmarks Naturfredningsforening, CVR 60804214
- Museum Lolland-Falster, CVR 32103316
- Danmarks Sportsfiskerforening, CVR 37099015
- Fiskeristyrelsen, CVR 39097176
- Velas, CVR 30869052

Vedhæftede bilag:

- Ansøgningsmaterialet

# SVINEHAVE SØ – VANDLØB

## BAGGRUND:

I forbindelse med arbejdet med Grøn Trepert ønsker Guldborgsund Kommune at etablere et vådområde kaldet Svinehave Sø beliggende lige nord for Gedser på Sydfalster. Projektområdet er på 39,51 ha og et består af følgende tiltag:

- Etablering af sjapvandsområde.
- Åbning af Svinehavesøløbet.
- Blokering af interne dræn.
- Omlægning af tre drænsystemer til udløb i sjapvandsområdet.
- Etablering af afskærende grøft.

Der er foretaget en teknisk forundersøgelse (TFU), der vedlægges som bilag 1.

## TILTAG:

Et kort med angivelse af projekttiltagene vedlægges som bilag 2. Derudover nuværende og fremtidige afvandingsforhold, sommer som bilag 4 og 5.

En stor del af oplandet, herunder en del af Gedser, ligger lavt og vil fortsat være afhængig af pumpedriften, og det vurderes derfor ikke muligt at nedlægge pumpen. Der peges på en løsning, hvor pumpedriften opretholdes, og at der i det østlige område etableres et sjapvandsareal med en afløbstærskel ned til den eksisterende pumpekanal. Det rørlagte forløb af Svinehavesøløbet omlægges i et åbnet forløb og føres til udløb i sjapvandsområdet, ligesom dræn fra oplandet føres til udløb i området i det omfang, det er muligt. Af hensyn til at sikre de afvandingsmæssige interesser af ejendommene langs Strandvej syd for området, etableres en afskærende grøft, hvor drænledninger og afløb herfra føres til udløb.

### Svinehavesøløbet

Det foreslås, at der foretages en hævnings af vandspejlet i den åbne del af Svinehavesøløbet, hvor vandspejlet hæves til kote -0,5 m. Dertil foretages en åbning af den rørlagte strækning fra brønden i st. 230 m, der føres til udløb på terræn i området. For at der skabes et sammenhængende sjapvandsområde/engsø foretages der en mindre terrænregulering på den nordlige side af vandløbet mellem st. 720-770 m, hvor terrænet sænkes til kote -0,6 m over et samlet areal på ca. 2.500 m<sup>2</sup>.

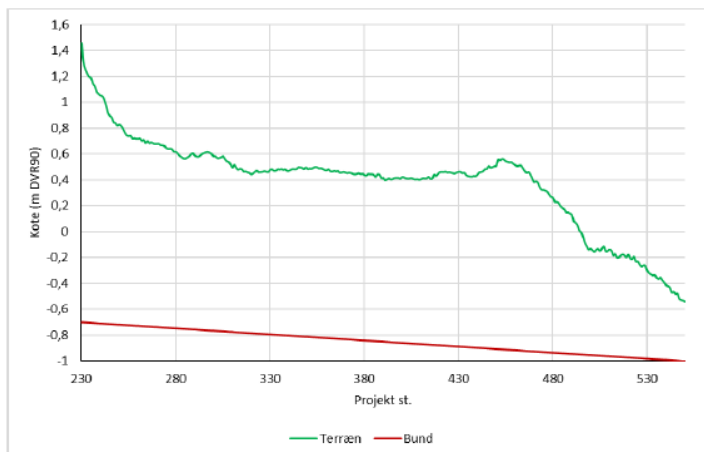
Det foreslås, at der i ca. st. 1.060 m isættes et stem. Stemmet etableres ved isætning af en eller flere fjernplader med en tykkelse på minimum 12 mm, der presses ned i vandløbsbunden til kote -0,52 m. Pladerne isættes, så der skabes en overløbskant med en bredde på ca. 3 m svarende til den opmålte vandspejlsbredde.

På begge sider af stemmet foretages en sikring med håndsten, der udlægges således at jernpladen ikke fremstår synlig i terræn. Grundet de bløde bundforhold er det vanskeligt at angive det præcise stenarbejde, men det estimeres til ca. 20 m<sup>3</sup>.

Nord for stemmet foretages der en terrænregulering, hvor terrænet hæves til kote -0,25 på et areal på ca. 2.000 m<sup>2</sup>.

Det foreslås, at der fra brønden i st. 230 m foretages en omlægning af den rørlagte strækning, så der skabes et åbent forløb med udløb i sjapvandsområdet. Omlægningen startes med bund i kote -0,7 m modsvarende den nuværende udløbskote fra brønden og etableres over en strækning på 320 m med et jævnt fald på 1 ‰ til kote -1,0 m. Strækningen etableres med en bundbredde på 1 m og et skråningsanlæg på 1:2.

Længdeprofilen, med angivelse af det omkringliggende terræn for centerlinjen, fremgår af Figur 20 i TFU'en. Den samlede jordmængde er opgjort til ca. 1.500 m<sup>3</sup> for omlægning af vandløbet.



Figur 20: Længdeprofil for omlagt strækning af Svinehavesøløbet gennem projektområdet.

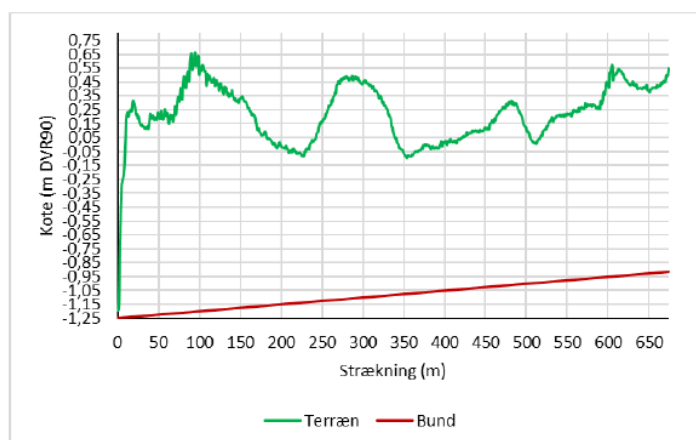
### Opfyldning af Svinehavesøløbet st. 540-1.060 m

Det foreslås, at der foretages en opfyldning af Svinehavesøløbet, hvor afgravet jordmateriale fra åbningen af st. 230-540 m samt omlægning af afvandingssystemer og etablering af afværgetiltag benyttes. Opfyldningen foretages så vandløbet blokeres og opfyldes til det omkringliggende terræn i ca. kote -0,3 m på strækningen st. 540-720 m. Fra st. 720 m og frem til det etablerede stem i st. 1.060 m opfyldes vandløbsprofilen til kote -0,8 m, så der fortsat vil være en vanddybde på 30 cm ved den projekterede afløbskote ved stemmet. Det samlede jordvolumen, der benyttes til opfyldningen, er opgjort til ca. 1.600 m<sup>3</sup> beregnet på baggrund af de regulativmæssige dimensioner.

### Etablering af afskærende grøft

For at sikre afvandingen af bygninger og arealer langs den nordlige side af Strandvej, der grænser op til den sydlige del af projektområdet, foreslås det, at der etableres en afskærende grøft, der har udløb i Svinehavesøløbet mellem stemmet i st. 1.060 m og indløbet under Gedser Landevej i st. 1.070 m.

Grøften etableres med bund startende ved udløbet i kote -1,25 m og et bundlinjefald på 0,5 ‰ over en samlet strækning på 675 m. Grøften anlægges med en bundbredde på 1 m og et skråningsanlæg på 1:1. Et længdeprofil for grøftens forløb med angivelse af terræn (centerlinje) fremgår af Figur 23 i TFU'en. Det samlede jordarbejde er opgjort til ca. 2.000 m<sup>3</sup> under antagelse af, at jorden er stabil nok til et anlæg på 1:1, hvilket modsvarer anlægget på det nuværende forløb af Svinehavesøløbet. Såfremt dette mod forventning ikke er muligt, vil det være nødvendigt med et fladere anlæg, hvilket vil andrage yderligere jordarbejde på op til ca. 1.200 m<sup>3</sup> ved anlæg 1:2.



Figur 23: Længdeprofil for grøft med angivelse af terræn (centerlinje).

## Jord- og stenarbejder:

Det samlede overslag for jord- og stenarbejde for de projekterede tiltag, er opgjort i TFU'ens Tabel 6 og Tabel 7.

*Tabel 6: Samlet oversigt for jordarbejde til de projekterede tiltag.*

| Jordarbejde                               | Afgravning<br>m <sup>3</sup> | Indbygning<br>m <sup>3</sup> | Balance<br>m <sup>3</sup> |
|-------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| Omlægning af svinehavesløbet              | 1.500                        | 0                            | -1500                     |
| Opfyldning/bundhævning af svinehavesløbet | 0                            | 1.600                        | 1.600                     |
| Terrænregulering                          | 0                            | 500                          | 500                       |
| Omlægning af afvandingssystemer           | 150                          | 0                            | -150                      |
| Afværgegrøft                              | 2.000                        | 0                            | -2.000                    |
| Samlet jordarbejde                        | 3.650                        | 2.100                        | 1.550                     |

*Tabel 7: Samlet oversigt for stenarbejde i de projekterede tiltag.*

| Stenarbejde                                      | Stentype | Forbrug<br>m <sup>3</sup> |
|--------------------------------------------------|----------|---------------------------|
| Stensikring af stem                              | Håndsten | 20                        |
| Stenkister ved udløb fra dræn på terræn (2 stk.) | Singles  | 1                         |
| Samlet stenarbejde                               |          | 21                        |

## Yderligere materiale til VVM-screening

Oplysninger vedr. Punkt 1 om Ejer, matr. Nr. og ejerlav på matrikler omfattet af projektet fremgår af bilag 3. Alle matrikler er beliggende i ejerlav Gedesby By, Gedesby.

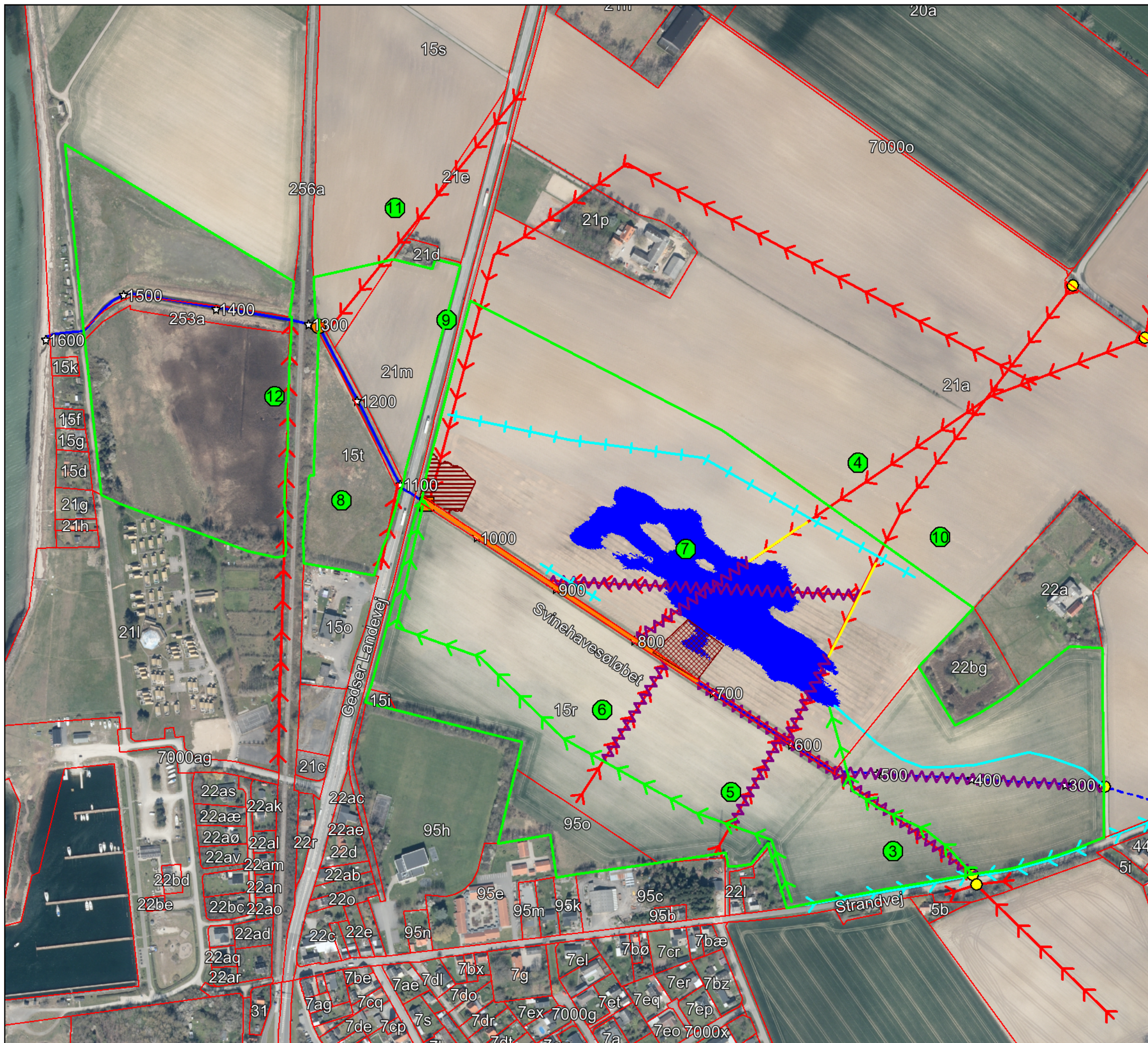
Lb. Nr. 1: Svend Ove Rasmussen

Lb. Nr. 2: Trine Lohse Krighaar

Lb. Nr. 3: Guldborgsund Kommune

Lb. Nr. 4: Landvindingslaget Svinehave Sø

Lb. Nr. 5: Ikke længere indenfor projektområdet.



GULDBORGSUND

Projekt  
Lavbundsprojekt ved Svinehavesø

Bilag 3  
Projekttiltag

### Signaturforklaring

- Projektgrænse
- Vandløb
- Rørlagt vandløb
- Stationering Svinehavesøbet
- Matrikel

### Afvandingssystemer

- System nr.
- Pumpestation
- Brønd
- Dræn
- Grøft

### Projekttiltag

- Etablering af stem
- Åbning af rørlagt vandløb
- Blokering af dræn/grøft/vandløb
- Bundhævning
- Søgerende
- Omlægning af dræn
- Sjapvandsområde/engsø
- Terrænskrab
- Terrænhævning
- Etablering af grøft

Mål: 1:4.000 (A3)  
Dato: 25-04-2024  
Udarbejdet: MAC  
Kontrol: CPA  
© SDFI

