



GULDBORGSUND

Hans Bonde Hansen
Ulriksdalsvej 7
4840 Nr. Alslev

AFGØRELSE OM IKKE VVM-PLIGT VED ETABLERING AF MINI-VÅDOMRÅDE PÅ ULRIKSDALSVEJ 7

Udtagningskonsulenterne har på vegne af Hans Bonde Hansen ansøgt om tilladelse til etablering af et minivådområde på matr.nr. 11g Egelev By, Nr. Vedby.

Formålet med etableringen af minivådområdet er at reducere nitrat og fosfor i drænvand, og dermed bidrage til at reducere udledningen af kvælstof.

22. SEPTEMBER 2026

Ændringer i vandløbsskikkelse er en regulering og skal derfor godkendes af vandløbsmyndigheden, jf. vandløbsloven¹ § 17.

Projekttypen er anført på bilag 2 under punkt 10f, "Reguleringssag efter vandløbsloven", i miljøvurderingsloven². Projektet skal således VVM-screenes, jf. § 16 i miljøvurderingsloven.

Guldborgsund Kommune har vurderet, at andre myndigheder ikke kan blive berørt af afgørelsen, og derfor ikke fundet det nødvendigt at høre andre.

GULDBORGSUND KOMMUNE

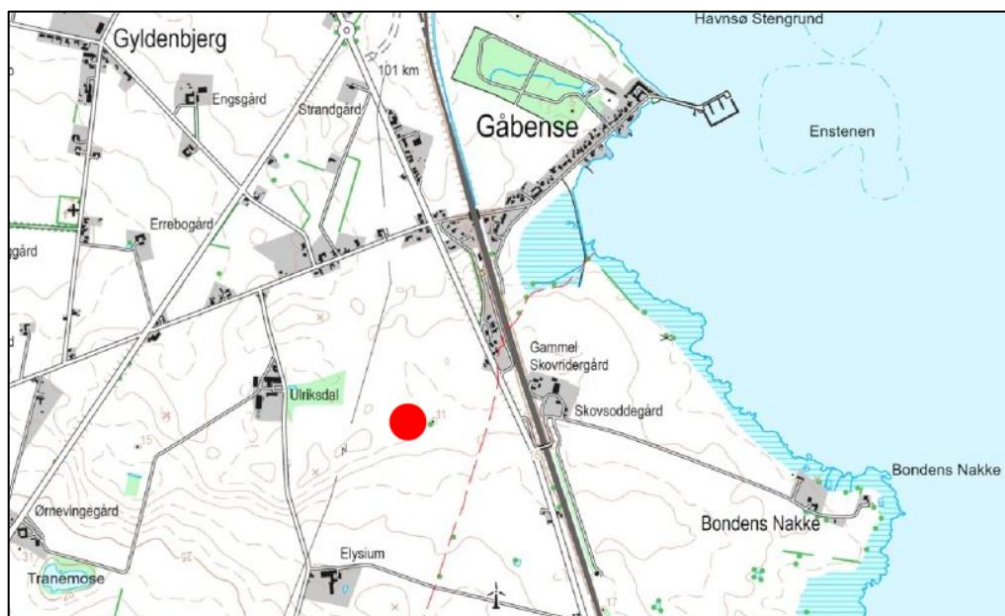
CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR & MILJØ
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 26-022537
SAGSBEHANDLER:
JUNE BUXBOM
DIR +45 54 73 20 05
VANDLOB@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

NATUR & MILJØ
TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 11.00
TORS KL. 14.00 – 16.00
FRE KL. 9.00 – 11.00

SEND DIGITAL POST:
[BORGER](#) | [VIRKSOMHED](#)



Billede 1 - placering af projektområdets placering - sydvest for Gåbense

¹ LBK nr. 1217 af 25/11/2019: Bekendtgørelse af lov om vandløb

² LBK nr. 4 af 03/01/2023: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Projektbeskrivelse

Minivådområdet vil udgøre et areal på 1,43 ha. Drænoplandets størrelse er på 133,4 ha og derfor er det estimeret, at der udledes 133 l drænvand pr. sekund ud af minivådområdet, men den maksimale drænuledning vil variere betydeligt mellem afstrømningssæsoner.

Afstrømningen fra drænsystemet vil være uændret før og efter etablering. I tilfælde af ekstreme nedbørsmængder vil minivådområdet fungere som et midlertidigt forsinkelsesbassin. Da oplandet er det samme som der nuværende drænes fra, ændres der ikke i dette.

Drænene, der kommer gennem marken fra syd og øst samles i samlebrønden, og udledes efterfølgende til indløb i den nordlige del af minivådområdet i kote³ 5,7 og ledes gennem minivådområdet til udløb i kote 5,5 via iltningsbrønd med kote 5,2 i syd. Alle ind- og udløbsrør vil være Ø500 mm beton.

Minivådområdet graves ned i terræn, men bliver også med et skrånende dige med henblik på at minimere flytning af jord. Den jord der fjernes i nedgravningen af minivådområdet, placeres på arealet øst for minivådområdet. Siderne på minivådområdet graves med 30° hældning. Brinkerne og digerne sås med en digegræs-blanding. De lavvandede zoner etableres med muld således naturlig planteflora kan indfinde sig, alternativt tilplantes området med hjemmehørende vådbundsplanter. Jord arbejdet vil omfatte 9.400 m³.

Da både ind- og udløb er frie, vil der ikke være risiko for tilbagestuvning i drænsystemet. Da der ikke ændres på afvandingen i drænoplandet, påvirker projektet ikke naboer. Oplandslodsejere er derfor ikke særskilt informeret.

Ansøgningsmaterialet er vedlagt.



Billede 2 - oversigt over projektområdet og fordeling af overskudsjord på den østlige side.

³ Alle koter er nævnt i DVR90 m

Afgørelse om ikke VMM-pligt

Guldborgsund Kommune har ved VVM-screening afgjort, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøkonsekvensrapport for at etablere vådområdet, da vådområdepunktet ikke vil have nogen væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen er meddelt i henhold til § 21, stk. 1 i miljøvurderingsloven.

Kommunen er jf. §21, stk. 2 i miljøvurderingsloven forpligtet til at begrunde afgørelsen med henvisning til relevante kriterier oplyst i lovens bilag 6.

VVM-screeningen er vedlagt som bilag.

Begrundelse

Afgørelsen om ikke VVM-pligt begrundes med, at der ikke sker ændringer i afvandingen fra oplandet, og at den årlige afstrømning fra vådområdet til recipienten heller ikke ændres. Det vurderes derfor, at etableringen af vådområdet ikke vil påvirke miljøet væsentligt, men forventes derimod at gavne miljøet.

Bilag IV- og beskyttede arter

Center for Teknik & Miljø foretog en søgning i Danmarks Miljøportals Naturdata base den 22. september 2026. Guldborgsund kommune vurderer at projektet ikke vil have negativ effekt på artens yngle og rasteområder, da der tvært imod sker en forbedring og udvidelse af artens mulighed for yngel- og rasteområder i form af vådområdet og indstilling af landbrug inden for projektområdet.

Natura 2000-områder

Projektområdet er beliggende 2,8 km fra et Natura 2000-område. Det er N173, Smålandsfarvandet nord for Lolland, som består af habitatområde 152 og fuglebeskyttelsesområde F85. Arealet hvor minivådområdet placeres er i dag dyrket mark og et rørlagte private dræn, og vurderes derfor ikke at påvirke arter og naturtyper på Natura 2000 områdets udpegningsgrundlag negativt.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området er vedlagt som bilag.

Kumulative effekter

Der er ikke projekter i nærheden, der sammen med dette kan medføre en samlet negativ påvirkning af miljøet ved kumulative effekter.

Samlet konklusion

Kommunen vurderer, at projektet samlet set ikke vil medføre påvirkninger af omgivelserne i en grad, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

I vurderingen har vi især lagt vægt på, at vådområdepunktet vil reducere udledningen af kvælstof til N173, Smålandsfarvandet nord for Lolland, samt forbedre naturpotentialet i området ved at øge biodiversiteten. Samlet set vurderes minivådområdet at være positivt for naturen og miljøet.

Bemærk

En afgørelse efter § 21 bortfalder, hvis afgørelsen ikke er udnyttet indenfor 3 år efter den er meddelt.

Høring

Guldborgsund Kommune har vurderet, at andre myndigheder ikke kan blive berørt af afgørelsen, og derfor ikke fundet det nødvendigt at høre andre.

Afgørelsen offentliggøres

Kommunens afgørelse om ikke VVM-pligt er offentliggjort på Guldborgsund Kommunes [hjemmeside](#) den 22. september 2026.

Klagemulighed

Klageberettigede vedrørende afgørelser efter loven er

- miljøministeren,
- enhver med retlig interesse i sagens udfald,
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

VVM-screeningens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den dag VVM-screeningen er offentliggjort på Kommunes hjemmeside. Klagen sendes gennem Klageportalen, som findes på forsiden af [Nævnenes Hus](#).

Ønsker du at klage, skal der betales et gebyr på 900 kr. som privatperson og som virksomhed eller en organisation, skal der betales 1.800 kr. i gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klagen sendes herefter til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Du kan finde yderligere vejledning om gebyrordningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets [hjemmeside](#).

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Der gives besked, hvis andre klager. Hvis der bliver klaget, må du ikke udnytte godkendelsen før sagen er afgjort i Miljø- og Fødevareklagenævnet, medmindre nævnet bestemmer andet.

Spørgsmål til projektet kan rettes til Guldborgsund Kommune på telefon +45 54 75 19 73 eller til vandløbsmyndigheden på digital post via [Borger](#) eller [Virksomhed](#).

Med venlig hilsen

June Buxbom
Biolog/Vandløbsmedarbejder

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.

Natura 2000-område nr. 173 Smålandsfarvandet og Guldborgsund med kyster (H152, F82, F83, F85, F86)

Natura 2000-området består overvejende af et marint areal. Landarealet udgøres af en mere eller mindre bred strimmel land langs det afgrænsede marine område. Strandenge med deres salttålede plantearter findes typisk som langstrakte bånd i kystlinjen. Bag disse, hvor kalkholdigt trykvand træder frem, optræder flere steder rigkær, og i baglandet, på morænejorden, af og til kalkoverdrev (jf. basisanalysen for Natura 2000-området).

Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområde F85 Smålandshavet nord for Lolland		
Arter:	Havørn (ynglende/trækfugl)	Bramgås (trækfugl)
	Dværgterne (ynglende)	Grågås (trækfugl)
	Fjordterne (ynglende)	Hvinand (trækfugl)
	Havterne (ynglende)	Knopsvane (trækfugl)
	Klyde (ynglende)	Sangsvane (trækfugl)
	Rørdrum (ynglende)	Skeand (trækfugl)
	Rørhøg (ynglende)	Toppet Skallesluger (trækfugl)
	Blishøne (trækfugl))	Troldand (trækfugl)

Udpegningsgrundlag for habitatområde H152 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Søbred med små urter (3130)
	Vadeflade (1140)	Kransnålalge-sø (3140)
	*Kystlaguner og strandsøer (1150)	Næringsrig sø (3150)
	Større lavvandede bugter og vige (1160)	Brunvandet sø (3160)
	Rev (1170)	*Kalkoverdrev (6210)
	Strandvolde med enårige planter (1210)	*Surt overdrev (6230)
	Strandvolde med flerårige planter (1220)	Tidvis våd eng (6410)
	Kystklinte/klippe (1230)	Urtebræmme (6430)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Rigkær (7230)
	Strandenge (1330)	Bøg på mor (9110)
	Forklit (2110)	Bøg på muld (9130)
	Hvid klit (2120)	Bøg på kalk (9150)
	*Grå/grøn klit (2130)	Ege-blandskov (9160)
	Klitlavning (2190)	*Skovbevokset tørvemose (91D0)
		*Elle- og askeskov (91E0)
* angiver prioriteret naturtype eller art		
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Marsvin (1351)
	Sumpvindelsnegl (1016)	Gråsæl (1364)
	Stor vandsalamander (1166)	Spættet sæl (1365)
	Bredøret flagermus (1308)	*Eremit (5380)
	Damflagermus (1318)	

Bilag 1

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Etablering af 1,43 ha stort minivådområde	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Hans Bonde Hansen; CVR.: 15676590; tlf.: 40145757; mail: hans@holgershaab.dk	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Line Søndergaard Olsen, Fulbyvej 15, 4180 Sorø; tlf: 20440460; mail: liso@vkst.dk	
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Ulriksdalsvej 7 , 4840 Nørre Alslev. 11g, Egelev By, Nr. Vedby	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Guldborgssund	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se nederst i skemaet	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Se nederst i skemaet	
Forholdet til VVM reglerne	Ja/Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10f: <i>Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb</i>
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	-	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	1,43 ha minivådområde	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Nej 1,43 ha - - - -	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden	Der ledes rensset drænvand ud fra det færdige anlæg. Dette betragtes ikke som spildevand. Anlægget fjerner forventeligt 25% kvælstof og 50% fosfor.	

Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Anlægsperioden er efteråret 2027 hvis, nødvendige tilladelser er opnået.		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Der ledes rensed drænvand ud fra det færdige anlæg. Dette betragtes ikke som spildevand.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ingen ud over det rensede drænvand.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	x		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	x		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	x		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	x		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i driftsfasen?	x		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden? i driftsfasen?	x		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.

22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			600 m til strandeng.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?			Ingen
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			1,1 km til Nørre Vedby Kirke
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			2,7 km til Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborg Sund, Bøtø Nor, Hyllekrog-Røds
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Der udledes drænvand der har været gennem en rensningsproces, hvor 25% af nitraten og 50% af fosforen er fjernet.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Udløbet fra minivådområdet forsynes med en iltningsbrønd, som er et krav fra Landbrugsstyrelsen. Herved sikres mere iltrigt drænvand end det, der løb ind i minivådområdet.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

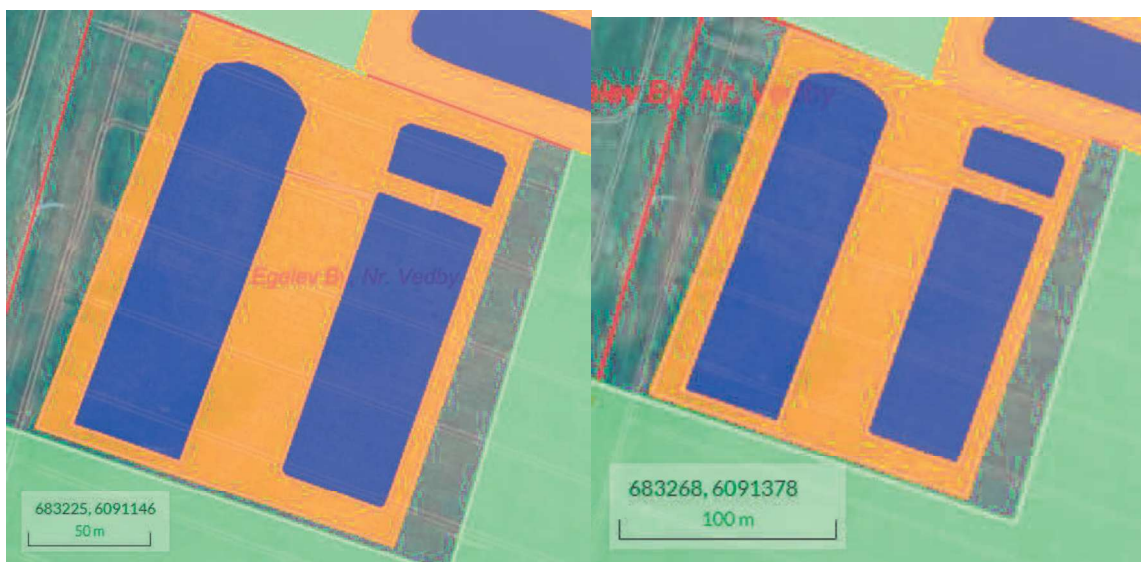
Dato: 31/08/2026 Bygherre/anmelder: Line Søndergaard Olsen

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angive miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.





Att: Guldborgssund kommune

Ansøgning om etablering af minivådområde hos:

Hans Bonde Hansen v. Ulriksdalsvej

Hermed ansøges om de nødvendige tilladelser fra kommunen til etablering af et nyt minivådområde.



Minivådområdets placering, ejeroplysninger og tekniske data:

Bygherre: Hans Bonde Hansen; CVR.: 15676590; tlf.: 40145757; mail: hans@holgershaab.dk

Byggeadresse: Ulriksdalsvej 7, 4840 Nørre Alslev

Minivådområdets størrelse vandspejl: 1,43 ha

Matrikel: 11g, Egelev By, Nr. Vedby

Drænoptand (ha.): 133,4 ha

Indløbskote: 5,7

Vandspejlskote/udløbskote: 5,5

Udløbskote iltningsbrønd: 5,2

Overskudsjord — volumen (m³): 9.400

Minivådområdets effekt: 646,23 kg/N/år

Kystvandopland: Grønsund

Minivådområdet etableres med pumpe: Ja

Indholdsfortegnelse

Arkæologisk vurdering	4
Lufthavn	4
Økonomi/finansiering	4
Tidsplan	4
Projektbeskrivelse	4
Generelt:	4
Projektspecifikt	5
Udformning, design og formål	6
Situationstegning med Overskudsjord	9
Oversigt over placering af minivådområde	10
Drænopland og strømningsveje fra Scalgo	11
Udformning på iltningsbrønd	13
Matrikelgrænser og afstand til nærmeste nabo (11 m).	14
Har du spørgsmål?	15

Arkæologisk vurdering

Museet anbefaler, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse forud for jordarbejdet.

Lufthavn

Minivådområdet placeres mere end 5 km fra en lufthavn, og der er derfor ikke rettet henvendelse til lufthavnen.

Økonomi/finansiering

Landbrugsstyrelsen har givet tilsagn om tilskud til 100 pct. af de samlede, tilskudsberettigede udgifter til etablering af minivådområdet samt arealkompensation til vedligehold i 10 år. Tilskud forventes at dække omkostningerne.

Tidsplan

Ansøger ønsker at etablere projektet i foråret 2027, med henblik på hurtigst muligt at levere en reduktion af kvælstof til vandmiljøet.

Projektbeskrivelse

Formål: Et minivådområde består af et vådområde og et sedimentationsbassin. Vådområdet designs med flere bassiner, som renser drænvandet fra det eller de drænoplande, der afvander til området, og skal derfor bidrage til forbedret vandkvalitet i havmiljøet og forbedret biodiversitet rundt om projektet. I tilknytning til vådområdet etableres et sedimentationsbassin, hvor sediment og partikelbundet fosfor bundfældes. Der fjernes omkring 25% kvælstof i projektet og 50% fosfor.

Generelt: Kvælstoffjernelsen sker primært ved biologisk omdannelse af nitrat til frit kvælstof via mikrobiel denitrifikation. Denne proces foregår i det iltfrie bundsediment, mens vandfasen typisk er iltet. Planterne i vådområdet bidrager med kulstof, som bakterierne anvender i denitrifikationen. Målinger af næringsstoffjernelse i de danske minivådområder er dokumenteret i Kjærgaard et al. (2017a, 2017b), Kjærgaard et al. (submitted) og Renato et al. (submitted).

Det er samtidigt dokumenteret for udløbsvandet at:

- pH forbliver uændret.
- Iltindhold er uændret eller forbedret.
- Temperaturpåvirkning er ubetydelig i hovedafstrømningsperioden (oktober-april).
- I sommerperioder kan opholdstiden overstige 100 dage, hvilket kan påvirke temperaturen.

Projektspecifikt

Arealet, hvor minivådområdet er planlagt placeret, har indtil nu været i almindelig landbrugsdrift. Tæt ved projektet er der elmaster, der er dog planlagt over 40 m til elmasternes placering. Projektet skal etableres med en pumpe, og der skal derfor trækkes strøm til projektet.

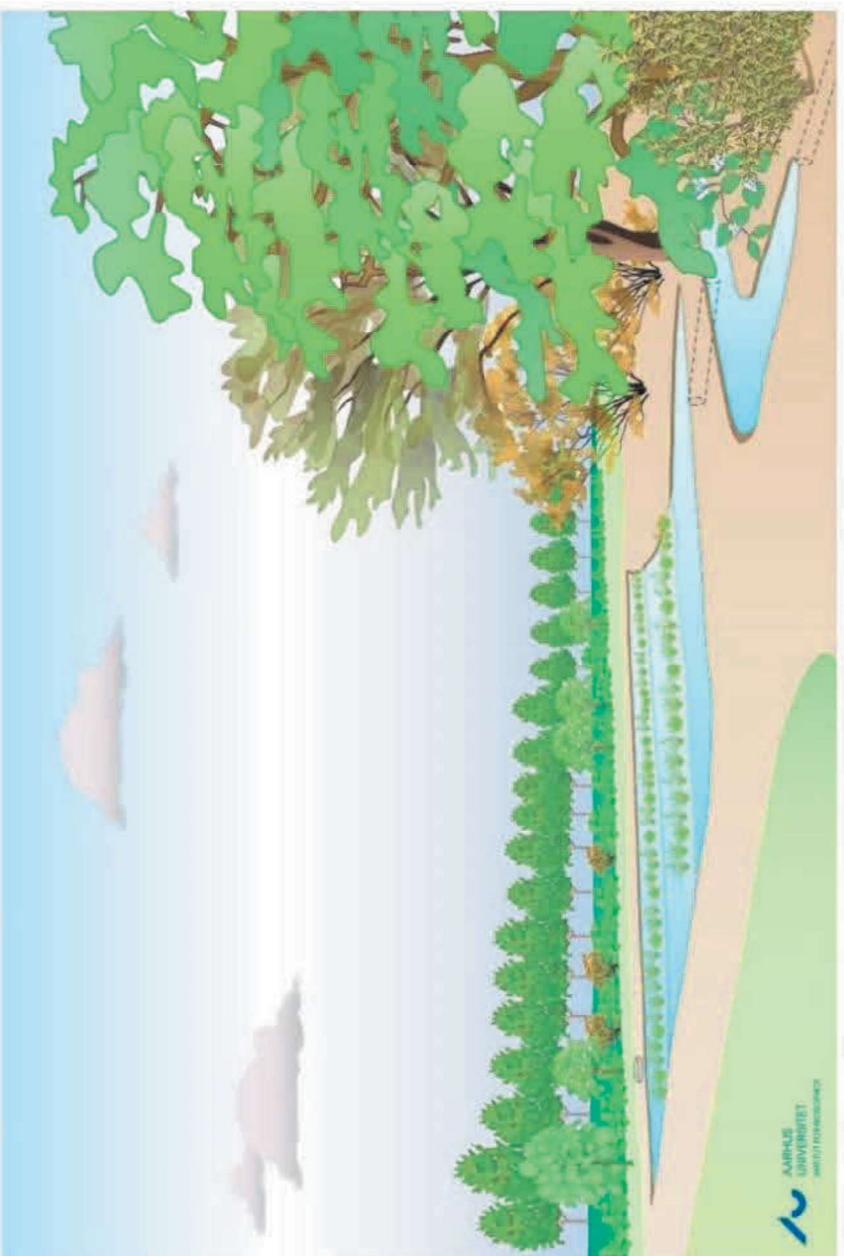
Placeringen er desuden begrænset af markdræne som løber fra syd og øst og samles i hjørnet af marken. Projektet vil kunne ligge længere nedstrøms, men da projekter ikke ejer de resterende arealer, er denne placering valgt. Da både ind- og udløb er frie, vil der ikke være risiko for tilbagestuvning i drænsystemet. Projektet påvirker således ikke omkringliggende ejendomme i drænoplandet, og oplandslodsejere er derfor ikke særskilt informeret.

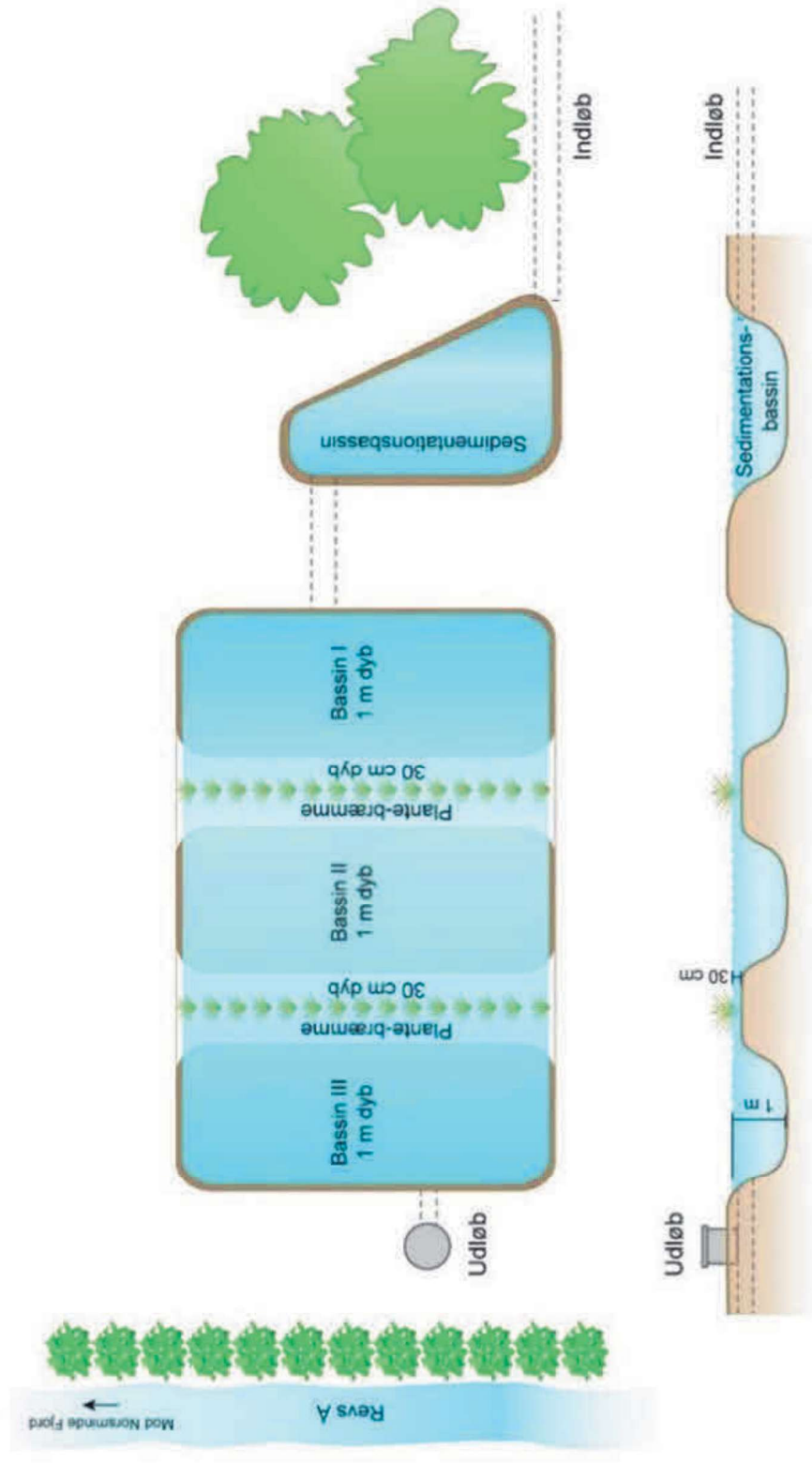
- Drænene, der kommer gennem marken fra syd og øst samles i samlebrønden, og udledes efterfølgende til indløb i den nordlige del af minivådområdet i kote 5,7 og ledes gennem minivådområdet til udløb via iltningsbrønd i syd.
- På situationstegningen er det vist hvorledes overskudsjorden kan placeres i marken umiddelbart øst for minivådområdet ved at hæve terrænet med 50 cm.
- Siderne på minivådområdet graves med 30° hældning.
- Området lever op til krav i forhold til længde/bredde-forhold. Jordarbejdet er på 9.400 m³.
- Brinkerne og digerne sås med en digegræsblanding. De lavandede zoner etableres med muld således naturlig planteflora kan indfinde sig, alternativt tilplantes området med hjemmehørende vådbundsplanter.
- Drænoplandets størrelse er på 133 ha, og derfor er det estimeret, at der udledes 133 l pr. sek. drænvand ud af minivådområdet, men den maksimale drænudledning fra minivådområdet vil variere betydeligt fra afstrømningssæson til afstrømningssæson. Afstrømningen fra drænsystemet vil være uændret før og efter etablering. I tilfælde af ekstreme nedbørsmængder vil minivådområdet fungere som et midlertidigt forsinkelsesbassin. Der er drænkort på hele drænoplandet, og det er derfor kun noget af marken som dræner til projektet.
- Minivådområdet kræver som udgangspunkt ingen vedligeholdelse udover eventuel bortgravning af sedimentationsbassinet. Eventuelt oprenset sediment fra minivådområdets bassin vil blive udbragt på ejendommens dyrkede arealer. Derudover kan der foretages grødeskæring i minivådområdets dybe zoner for at fremme en ensartet strømning. Der ska påregnes almindelig vedligehold til pumpen.
- Det er forventningen, at området vil øge biodiversiteten i området.

- Eksisterende dræn fjernes under bassinerne. Der kræves ingen dispensationer til §3 beskyttet vandløb, søer eller åbeskyttelseslinjen.
- **Landskabet** ved vandprojektet er åbent landskab med landbrug, enkelte remisser og nogle elmaster tæt ved på vestsiden af projektet. Minivådområdet vil derfor ikke ændre det landskabelige udtryk væsentligt, men blot tilføje mere vand til området. Projektet vil tilgro med beplantning på de lavvandede zoner (siv og andre sumpplanter), og vil være en helt normal sø, som er udgravet med det formål at rense vand for næring.
- Hvis der skulle have været valgt en **alternativ placering**, kunne man have placeret projektet længere nord, men projektet vil da ikke være på ejet jord.

Udformning, design og formål

Principskitsen nedenfor illustrerer minivådområdets opbygning med sedimentationsbassin, vådområdets forskellige zoner og udløb med iltningsbrønd.





Principskitse af design af minivådområde (Kjærgaard, C. & Hoffmann, C.C. 2013)

Situationstegning med Overskudsjord (Grønne linjer er drænrør før projektet. Punkt 1 er en samlebrønd af drænrør, og punkt nr. 2 er ilttingsbrønd. Røde linjer er drænrør som vi etablerer i forbindelse med projektet. Overskudsjord er det gule markerede område).



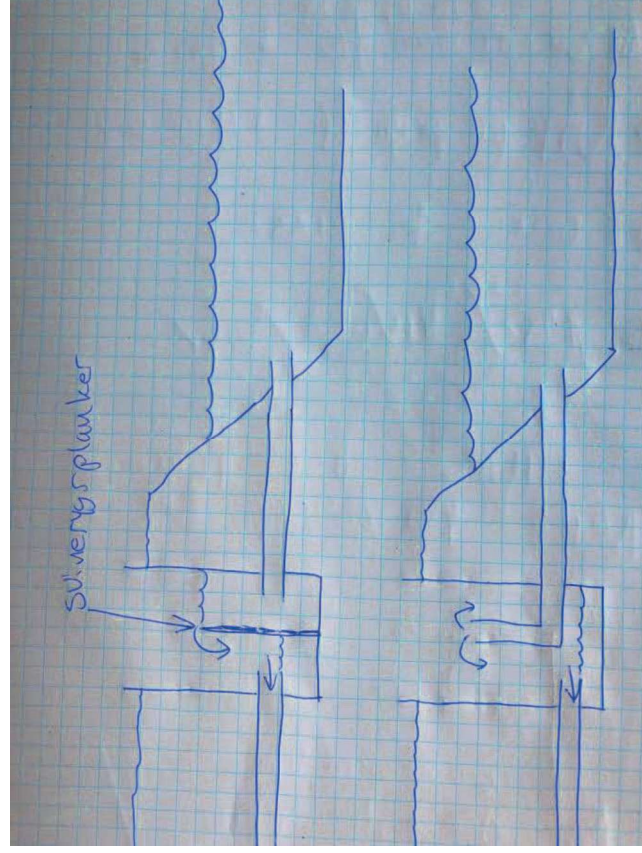
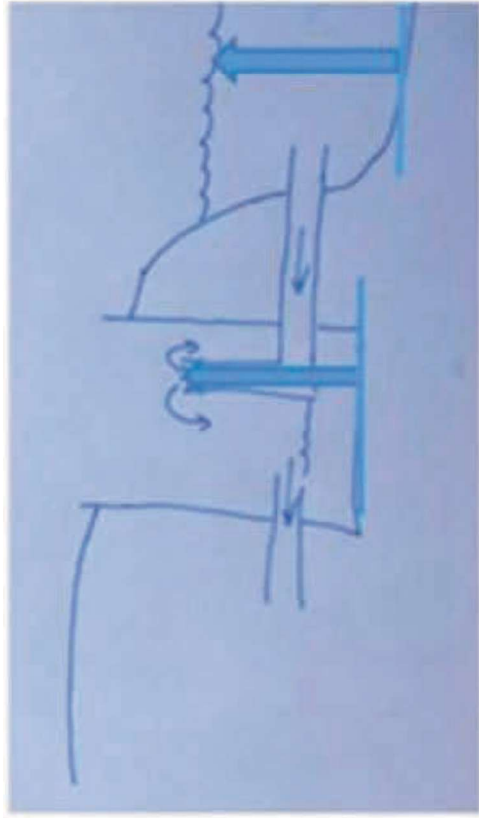
Oversigt over placering af minivådområde







Udformning på iltningsbrønd



Matrikelgrænser og afstand til nærmeste nabo (11 m).



Har du spørgsmål?

Hvis du har spørgsmål til ansøgningen eller minivådområdet, kan du kontakte:

Line Søndergaard Olsen
Udtagningskonsulent



Mobil 2044 0460
Fulbyvej 15 • 4180 Sorø • Hovednr. 7027 9000

Hans Bonde Hansen

Ulriksdalsvej 7

4840 Nørre Alslev

Sendt til: Line Søndergaard Olsen, liso@vkst.dk



Frisegade 40
4800 Nykøbing F.
5251 3076

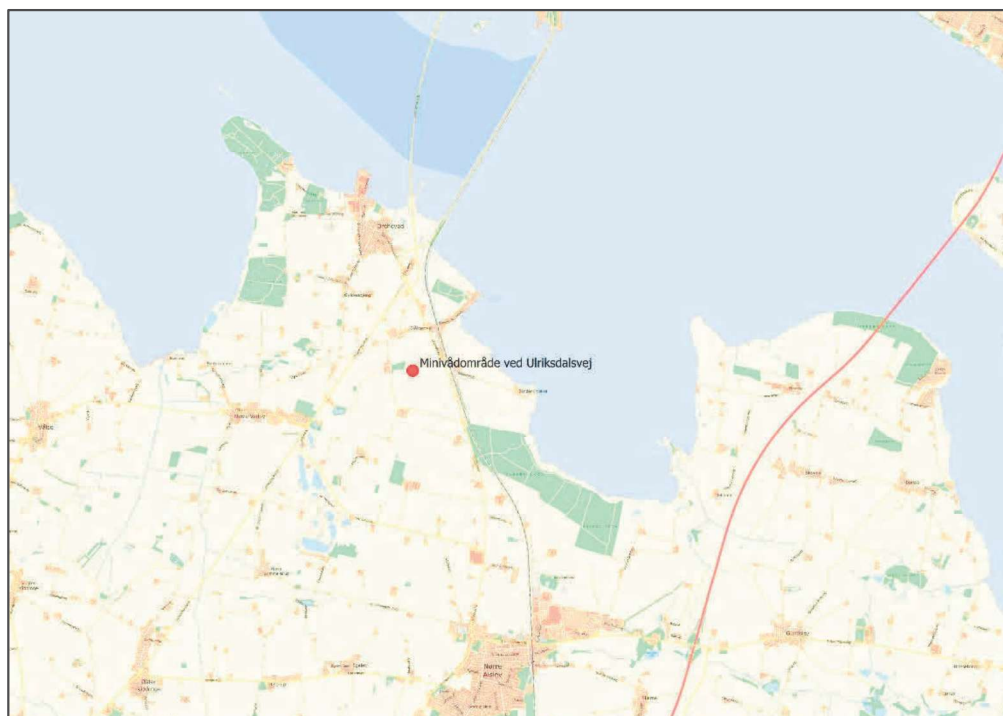
26.6.2026
MLF04614

SFM

Arkæologisk udtalelse vedr. etablering af et minivådområde på matrikel 11g Egelev By, Nr. Vedby.

Museum Lolland-Falster har den 16. juni 2026 modtaget en henvendelse fra Line Søndergaard Olsen fra VKST, som anmoder om en museal udtalelse vedrørende risikoen for at påtræffe og forstyrre fortidsminder i forbindelse med etableringen af et minivådområde på matrikel 11g Egelev By, Nr. Vedby.

Det oplyses, at der samlet er tale om et minivådområde på i alt 14.300 m².



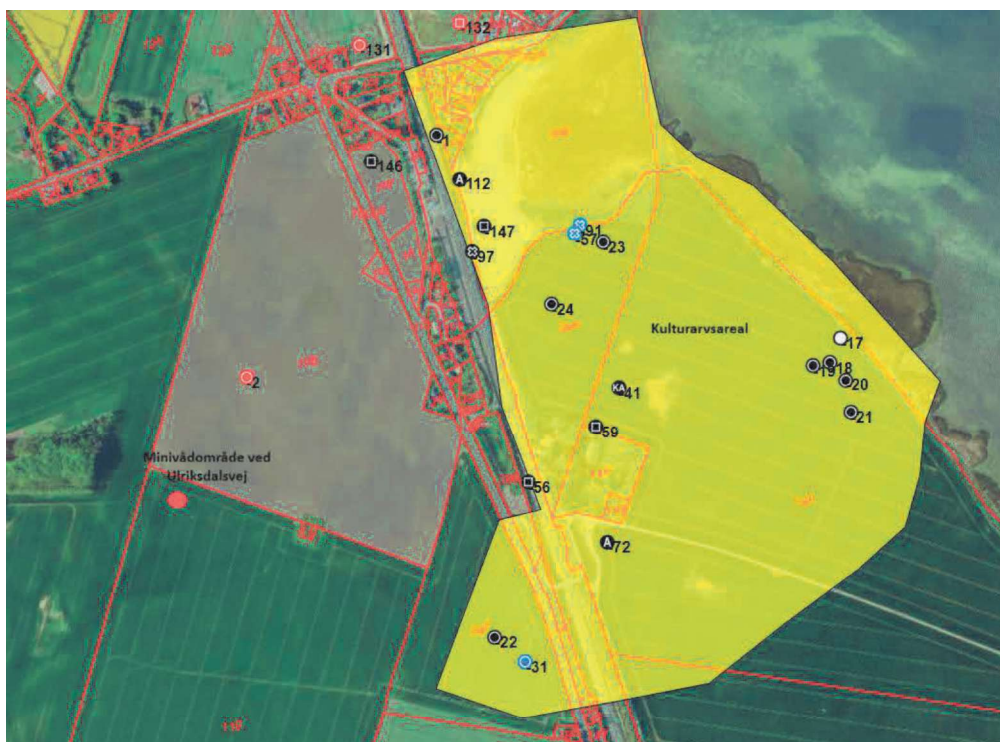
Figur 1. Placering af minivådområde

Som svar på henvendelsen har Museum Lolland-Falster, jf. Museumslovens kapitel 8 § 25 stk. 2, foretaget en arkivalisk kontrol for på den måde at give bygherre de mest optimale vilkår for vurderingen af fortidsminderisikoen i forbindelse med de kommende jordarbejder.

Fortidsminder i området

Der er ikke tidligere registreret fortidsminder på det berørte areal. I området er der dog flere kendte fortidsminder.

Øst for arealet ud mod Storstrømmen er der et kulturarvsareal (-41) af national betydning. Indenfor arealet er der registreret vikingetidsbebyggelse, skattefund og grave fra jernalderen. Indenfor området er der op til flere rundhøje (-1,-17-23), hvor af de fleste i dag er jævnet ud.



Figur 2. placering af fortidsminder i området omkring minivådområdet.

Gåbenseskatten (-24) er fundet indenfor kulturarvsarealet og i området omkring er der yderligere fundet flere mønter med detektor (-57, -91).

I forbindelse med udvidelsen af jernbanen er der fundet bebyggelses- og anden aktivitet flere steder nordøst og øst for minivådområdet. En ikke nærmere dateret konstruktion fra oldtiden er fundet mod N (-146) mens der mod øst er registreret to kogegrube felter (-97, -59) som må have været en del af et aktivitetsområde til en bebyggelse fra oldtiden.

Ca. 200 meter nord for minivådområdet er der også registreret en rundhøj som dog ikke kan ses i landskabet i dag.

Sydøst for arealet er der indenfor kulturarvsarealet registreret en jordfæstegrav (-31) fra yngre romersk jernalder som indeholdt en del gravgoods. Graven er fundet i umiddelbar nærhed af en overpløjet rundhøj (-22).

Anbefaling

Med afsæt i det ovenstående anbefales det, at der forud for etableringen af minivådområdet udføres en arkæologisk forundersøgelse/overvågning på arealet.

Anbefalingen baserer sig på en vurdering af de kendte fortidsminder i nærområdet. Det skønnes, at der vil være en forhøjet risiko for at påtræffe og forstyrre jordfaste fortidsminder i forbindelse med jordarbejde på stedet.

Det anbefales derfor, at der forud for igangsættelsen af anlægsarbejdet på stedet anmodes om udførelsen af en arkæologisk forundersøgelse/overvågning, jf. museumslovens kapitel 8 § 26, hvor der enten trækkes søgegrøfter i anlægsarealets længderetning for på den måde at sikre sig, at byggeriet ikke rammer ind i hidtil ukendte fortidsminder på stedet. Eller en overvågning hvor entreprenøren selv rømmer mulden af på det berørte areal. Hvorefter museet registrerer evt. fortidsminder.

Udgiften til forundersøgelsen påhviler bygherre hvis det aktuelle undersøgelsesareal er over 5000 m². Hvis arealet er under 5000 m², dækker museet udgifterne til en arkæologisk forundersøgelse.

En forundersøgelse/overvågning er altid frivillig, og bekostes i dette tilfælde af bygherre, idet der skønnes at være tale om en såkaldt større forundersøgelse/overvågning.

Formålet med forundersøgelsen vil være:

- At afgøre, om der findes fortidsminder (væsentlige) på det berørte areal.
- At dokumentere eventuelle mindre væsentlige fortidsminder på arealet, så anlægsarbejdet ikke forsinkes nævneværdigt.
- At vurdere hvorvidt, og i hvilket omfang, det vil være nødvendigt at udføre en egentlig arkæologisk udgravning (jf. museumslovens kapitel 8 § 27).
- At vurdere omkostningerne ved en eventuel arkæologisk udgravning.
- At kunne rådgive bygherre og give mulighed for en ændring af anlægsplaner, så de væsentlige fortidsminder kan bevares *in situ* og derved undgår udgravning.

Jordfaste fortidsminder er omfattet af museumslovens kapitel 8 § 27 som fastslår, at Slots- og Kulturstyrelsen midlertidigt kan standse et givent anlægsarbejde i det omfang, det truer et fortidsminde. Standsningen gælder indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse af det pågældende fortidsminde. Udgifterne til en sådan arkæologisk undersøgelse påhviler i medfør af museumslovens kapitel 8 § 27 stk. 4 den ansvarlige bygherre.

Med venlig hilsen

Signe Fog Mogensen

Museum Lolland-Falster
Museumsinspektør – arkæologi
Tlf. 52 51 30 74
sfm@museumlollandfalster.dk

MUSEUM LOLLAND – FALSTER

www.museumlollandfalster.dk