



GULDBORGSUND

09. APRIL 2025

## NEDRIVNING AF BEVARINGSVÆRDIGE BYGNING

Matr.nr.3A, Tårs By, Tårs, adresse Skovbyvej 5, 4990 Sakskøbing

Der er ansøgt om nedrivning af bygning nr. 1, nr. 3 og nr. 4 på ovennævnte ejendom. Bygning nr. 1 og 3 er registreret med SAVE-værdi 3, mens bygning nr. 4 har SAVE-værdi 4. Bygningerne er opført i 1763. Ejendommen er SAVE registreret d. 08-08-1998

### Afgørelse

Guldborgsund Kommune vurderer, at der ikke er tilstrækkelige arkitektoniske eller bevaringsmæssige værdier, som kan retfærdiggøre et forbud mod nedrivning i henhold til Planlovens §14 eller udarbejdelsen af en bevarende lokalplan. Der kan derfor igangsættes procedure for nedrivning af den bevaringsværdige bygning iht. Byggeloven. Den igangværende nedrivningsansøgning kan dermed behandles af Guldborgsund Kommunes Byggesagsafdeling.

### Høring

Ansøgningen om nedrivning har været behandlet som beslutningssag i Teknik, Klima og Miljøudvalget 25. februar 2025, hvor indstillingen om at tillade nedrivningen blev godkendt.

Da bygningen er udpeget som bevaringsværdig, har ansøgningen været offentlig annonceret i henhold til §18 i "Lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer".

Annonceringen har afstedkommet indsigelser.

Museum Lolland-Falster har gjort indsigelse mod nedrivning med henvisning til bygningernes kulturhistoriske værdi og tilknytning til det særlige kulturmiljø i Tårs. Museet vurderer, at en nedrivning vil svække det historiske miljø og anbefaler i stedet bevaring, blandt andet af hensyn til områdets visuelle sammenhæng og bæredygtighed.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ  
PLAN & TRAFIK  
PARKVEJ 37  
4800 NYKØBING F.  
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSBEHANDLER:  
EVELYN HAUG  
EHAU@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

SEND DIGITAL POST:  
[BORGER](#) | [VIRKSOMHED](#)

SIDE 2

Bemærk, at dette ikke er en konkret nedrivningstilladelse i forhold til Byggeloven, men en afgørelse om, at Guldborgsund Kommune ikke vil nedlægge forbud mod nedrivning af den bevaringsværdige bygning.

Med venlig hilsen

Evelyn Haug  
By- og landzoneplanlægger