

Planlægning for Solcellepark ved Skjørringe Gods – Udkast til afgrænsningsnotat

Formål

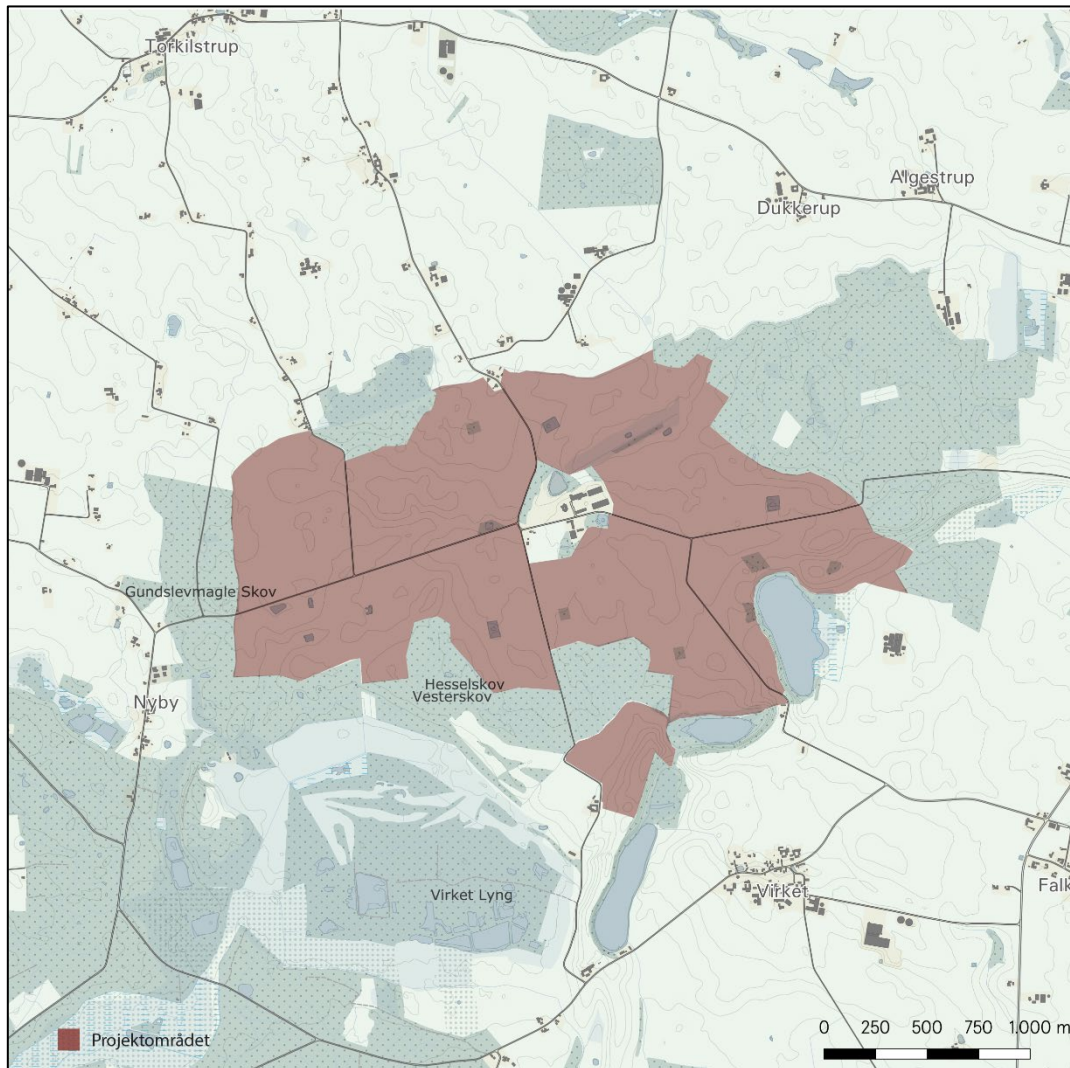
Guldborgsund Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af et solcelleanlæg ved Skjørringe Gods, centralt på Falster. Ansøger er BeGreen. Det ansøgte projekt omfatter et solcelleanlæg på ca. 237 ha inden for et afgrænset område på 365 ha.

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 3a, da projektet vedrører produktion af elektricitet fra et solcelleanlæg. Projektansøger har i forbindelse med ansøgning anmodet om, at projektet undergår en miljøkonsekvensvurdering iht. Miljøvurderingsloven afsnit III. Sideløbende med miljøkonsekvensvurderingen af projektet udarbejdes en lokalplan og et kommuneplantillæg, som skal muliggøre opførelsen af projektet i området, samt en miljøvurdering af planerne iht. Miljøvurderingslovens afsnit II. Vurderingen af projektet og planerne vil indgå i en samlet Miljørapport.

Dette notat indeholder afgrænsningen af den samlede miljørapports indhold iht. miljøvurderingslovens §11 og §23. Afgrænsningen udgør således aftalegrundlaget mellem myndigheden (Guldborgsund Kommune) og bygherre (BeGreen) for gennemførelsen af den bedst mulige miljøvurdering af det konkrete projektforslag og de tilhørende plangrundlag.

Kort projektbeskrivelse

BeGreen har ansøgt Guldborgsund Kommune om opførelse af en solcellepark ved Skjørringe Gods, centralt på Falster i Guldborgsund Kommune. Projektområdet er på ca. 365 ha, hvoraf ca. 237 ha vil blive udlagt som byggefelt til solpaneler. Projektområde omslutter Skjørringe Gods centralt på falster, og grænser op til skovområder mod alle sider.



Projektområdet af det ansøgte projekt

Sideløbende med miljøkonsekvensvurderingen udarbejdes en lokalplan og et kommuneplantillæg, som skal muliggøre opførelsen af et solcelleanlæg i området, samt en miljøvurdering af planerne.

Afgrænsningen tager udgangspunkt i projektansøgningen samt MKV-anmeldelsen (Oplysninger om projektet for vurdering af VVM-pligt).

Afgrænsning af miljørapportens indhold

Afgrænsningen er gennemført for at identificere de områder, hvor der kan være sandsynlighed for en væsentlig miljøpåvirkning, og som derfor skal vurderes nærmere i den samlede miljørapport. Afgrænsningen er foretaget på baggrund af en screening for mulige miljø- og planmæssige påvirkninger ved planlægning for og realisering af et vedvarende energianlæg. Afgrænsningen tager udgangspunkt i de opgivne oplysninger i forbindelse med projektansøgning, samt de indkomne bemærkninger fra høringen.

Da miljørapporten både skal indeholde en miljøkonsekvensvurdering af projektet og en miljøvurdering af plangrundlaget, skal den samlede miljørapport indeholde de oplysninger, der fremgår af miljøvurderingslovens §12 og §20, samt bilag 4 og bilag 7, herunder belysning af projektets påvirkning af miljøfaktorer.

Med udgangspunkt i faktorerne afgrænses de temaer, som Guldborgsund Kommune anser for relevante at belyse i den samlede miljørapport. Da afgrænsningen har til formål at beskrive de miljøfaktorer der findes relevante for projektet, er det kun de væsentlige temaer inden for faktorerne der fremgår.

Forud for offentliggørelsen af afgrænsningen ligger arbejder med at identificere sandsynlige væsentlige påvirkninger. Dette sker på baggrund af projektets type, størrelse og placering, og sker med inddragelse af kommunens respektive fagpersoner, samt i dialog med bygherre og dennes rådgiver.

Afgrænsningen bygger på viden om det lokale og regionale miljø, samt på en forundersøgelse af projektet, og planernes omfang. Således er også udlagt en retningslinje for detaljeringsgraden af afgrænsningsnotatet. På dette stadie i processen findes som regel mange ubekendte, og afgrænsningen vil fungere som retningslinje for, på hvilke områder det vil være nødvendigt at undersøge en mulig påvirkning.

I afgrænsningsnotatet skelnes der mellem, om projektets påvirkning af miljøfaktorerne medtages i de videre miljøundersøgelser, eller om de ikke medtages i videre miljøundersøgelser. Vurderingen bygger på et vidensgrundlag ud fra tidligere VE-projekter, samt viden om projektets udformning på nuværende tidspunkt.

Opsummering

Guldborgsund Kommune vurderer, at temaer der skal belyses i miljøundersøgelserne er påvirkning af områdets *nærmeste naboer (visuelt & støj), nærmeste bysamfund, rekreative interesser, trafik/veje, materielle goder, landskabelige interesser (bevaringsværdigt landskab, beskyttelseslinjer & geologi), kulturhistoriske interesser (værdifulde kulturmiljøer & beskyttede sten- og jorddiger), internationale naturbeskyttelsesinteresser, nationale naturbeskyttelsesinteresser, biodiversitet og Grønt Danmarkskort, LavbundsJORDE & oversvømmelsesrisiko, materialeforbrug, ressourcer og affald, forurening og klima,*

Grundvand og drikkevand, nettilslutning, andre tekniske anlæg, og arealinteresser samt batterianlæg.

Ligeledes vurderer Guldborgssund Kommune at det for visse miljø-emner allerede nu kan afvises at projektet vil have en påvirkning, enten grundet projektet geografiske udbredelse, eller projektets tekniske design. De emner der udelades er påvirkning af *større sammenhængende landskaber, kulturhistoriske bevaringsværdier, kirkemiljøer og fortidsminder, jernbaner lufthavne og flytrafik, særligt værdifulde landbrugsområder, og skovrejsning.*

Screening for miljømæssige påvirkninger (Screeningsskema)

I det følgende fremgår resultatet af screeningen, som uddyber hvilke sandsynlige miljøpåvirkninger der er forbundet med plangrundlag og projektet.

Gennem screeningen afgrænses de miljøtemaer, som en miljørapport skal omfatte, herunder en vurdering af hvilke forhold der skal behandles, metode og databehov for det kommende undersøgelsesarbejde, og hvilke temaer der vurderes ikke at være relevante at behandle yderligere, i miljøvurderingen af planer og projekt.

I det omfang en opdeling er relevant, foretages vurderingen for hhv. anlægs-, drifts- og demonteringsfasen. Vurderingerne bør desuden omfatte direkte virkninger og i givet fald indirekte, sekundære, kumulative, grænseoverskridende, kort-, mellem- og langsigtede, vedvarende eller midlertidige samt positive eller negative virkninger.

Miljøfaktorer	Beskrivelse og vurdering	Med-tages	Ude-lades
Befolkningen og menneskers sundhed			
Nærmeste naboer	Beskrivelse af projektområdet Der findes 21 boliger inden for 200 meters afstand af projektområdet. Heraf ligger 5 boliger omkranset af projektområdet, og 16 ligger på ydersiden af projektområdet. De 5 boliger omkranset af projektområdet er alle ejet lodsejer, der også ejer jorden for projektområdet. Inden for 200-400 meters afstand ligger yderligere 11 boliger. Visuelle påvirkninger Anlægget og den afskærmende beplantning, vil være mere eller mindre synlig for beboere i lokalområdet. Ligeledes kan solceller i nogle tilfælde reflektere sollys til det omkringliggende landskab og beboelser. Det beskrives og vurderes, hvordan projekt og planer påvirker naboer i forhold til visuelle forhold og refleksioner - med særligt fokus på nærmeste naboer inden for 200 meter. Der udarbejdes visualiseringer, som illustrerer anlæggets synlighed på afstande og i situationer, der er repræsentative for udsigten fra naboer. Støj <u>Solcel</u>ler i sig selv er næsten lydløse, men andre komponenter til transport og behandling af strømmen fra solcellerne kan være støjklude, der kan være til gene for nærmeste naboer. Ligeledes kan der forekomme en støjpåvirkning af omgivelserne under solcellernes anlægs- og demonteringsfase, grundet byggearbejde. Der vil i miljørapporten fremgå beregninger og en vurdering af den forventede støjpåvirkning i omkringliggende landområder. Ligeledes vil redegøres for støjpåvirkning af nærmeste naboer i møllernes anlægs- og demonteringsfase.	X	
		X	

	Teknikområde Der vil skulle etableres mindre step-up transformere spredt i området for solcelleanlægget i form af små bygninger, der skal distribuere strømmen videre til en samlet transformerstation inden for teknikområdet. Transformerstationen placeres ligeledes i området for solcelleanlægget i et samlet teknikområde i den nordlige del af projektområdet, og vil have en højde på op til 8 meter og master på op til 13,5 meter. Der vil i miljøvurderingsrapporten fremgå en redegørelse og vurdering af ovenstående forholds mulige påvirkning på nabobeboelser, i form af potentielle visuelle og støjmessige påvirkninger. Der vil, som beskrevet for visuelle påvirkninger af solceller, udarbejdes visualiseringer for det samlede anlæg.	x	
Nærmeste bysamfund	Nærmeste bysamfund Nærmeste landsby til projektområdet er landsbyen Virket ca. 500 meter sydøst for projektområdet, derudover ligger der på længere afstand landsbyerne Ovstrup, Torkilstrup og Gundslevmagle, hhv., 1,5 km vest for, 2 km nord for og 2,2 km nordvest for projektområdet. Projektområdet ligger på længere afstand af større bysamfund (ca. midt mellem Stubbekøbing, Nørre Alslev og Nykøbing F., der ligger på hhv. 6, 7 og 9 km afstand af projektet) Det vurderes at projektet potentielt vil kunne medføre en mindre visuel påvirkning af de omkringliggende bysamfund. solcellernes påvirkninger af de omkringliggende bysamfund, som særligt må forventes at være af visuelt-landskabelige karakter for brugere af området, skal undersøges nærmere. I miljørapporten vil der fremgå udarbejdelser af visualiseringer af projektet, set fra de omkringliggende bysamfund, hvor det vurderes relevant.	x	
Rekreative interesser	Rekreative interesser Projektområdet er i dag et opdyrket landbrugsområde, som ikke vurderes at have særlig rekreativ betydning i sig selv. Dog er der rekreative og naturoplevelsesmæssige interesser knyttet til omkringliggende skovområder og golfbanen, der grænser helt op til projektområdet. Skovområderne er Gundslevmagle Skov mod vest, Hesselskov, Vesterskov og Rejlskov mod syd, Østerskov mod øst, og Kragelyng mod nord. Ligeledes er dele af projektområdet udpeget som friluftsområder i Guldborgsund Kommuneplan 2023-2035. Der redegøres for en evt. påvirkning af de rekreative interesser, der knytter sig til skovområderne, Skjøjrringe Gods, golfbanen og andre omkringliggende landskaber.	X	
Trafik/veje	Trafik og veje Under anlægsfasen vil anlægsarbejder medføre en vis trafik til- og fra projektområdet. I projektets driftsfase forventes meget sparsom trafik som følge af anlægget, primært i forbindelse med eftersyn. Trafik- og vejadgang til/fra området under anlægs-, drift og nedtagningsfase beskrives, og miljøpåvirkninger for beboere som følge af dette vurderes i miljørapporten. Der vil redegøres for forventede typer og omfang af anlægsstøj og påvirkning, om nødvendigt, foreslås afværgeforanstaltninger for at mindske evt. gener under anlæg- og nedtagning.	X	
Materielle goder, kulturarv og landskab			
Materielle goder	Materielle goder Projektområdet ligger på dyrkede marker, der som følge af projektets realising ikke vil dyrkes længere. Der vil være et produktionsmæssigt tab ved udtagning af landbrugsjord fra drift, som også har socioøkonomisk betydning.		

	Det vurderes at projektet potentielt kan have en mindre påvirkning på materielle goder i form af landbrug. De materielle goder i form af erhverv, turisme, landbrug, boliger m.m. vurderes og beskrives overordnet, herunder udpegninger af særligt værdifulde landbrugsarealer i kommuneplanen. Se nærmere beskrivelse i afsnit om arealinteresser nedenfor.	X	
Landskabelige interesser	Bevaringsværdigt landskab Hele projektområdet er udpeget som bevaringsværdigt landskab i Guldborgsund Kommuneplan 2023-2035, udpegningen betegnes som et "kystnært område der er præget af landbrug". Der skal redegøres for projektets påvirkning af udpegninger, samt for en evt. indirekte påvirkning fra et større solcelleanlæg, som er synlig fra naboområdet. Derudover kan der være andre lokale udsigts- og besøgs punkter, som projektet kan få visuelt-landskabelig betydning for. Beskyttelseslinjer Projektområdet ligger delvist inden for skovbyggelinjen omkring Gundslevmagle Skov, Hesselskov, Vesterskov, Rejlskov og Østerskov. Det betyder at den syd- og østlige del af projektområdet er beskyttet mod bebyggelse, af hensyn til frit udsyn til skoven, og for at sikre levesteder til plante- og dyreliv med tilknytning til skoven. Anlæg af solenergianlæg inden for skovbyggelinjen kræver således en dispensation, som kan gives af kommunalbestyrelsen. Omkring Møllesø, Hulsø og Virket Sø er findes søbeskyttelseslinjer, og dele af projektområdet ligger indenfor disse beskyttelseslinjer. Der skal i miljørapporten redegøres for projektets mulige påvirkning af beskyttelseslinjer. Geologi Projektområdets sydlige del er udpeget som geologisk bevaringsværdigt, da Falster Ås løber igennem projektområdet. Projektet overlapper med udpegningen og der skal derfor gennemføres analyse, beskrivelse og vurdering af anlæggets påvirkning af landskabsoplevelsen i og omkring området og udpegningen. Større sammenhængende landskaber Der er ikke udpeget større sammenhængende landskaber i forbindelse med projektområdet, og dette vurderes derfor som et ikke relevant miljøforhold.	X X X	X

Kulturhistoriske interesser	Værdifulde kulturmiljøer Hele projektområdet er udpeget som areal med værdifulde kulturmiljøer, grundet Skjørringe Gods. Projektet overlapper med denne udpegnings og der skal redegøres for om og hvordan projektet potentielt har en påvirkning på udpegnings med værdifulde kulturmiljøer. Beskyttede sten- og jorddiger Projektområdet grænser op til beskyttede sten- og jorddiger mod vest, syd og øst, samt mod den centralt placerede udtagning af areal fra projektområdet hvori Skjørringe Gods ligger. Digerne er primært placeret i skovbryn. Der skal redegøres for, hvordan projektet potentielt påvirker omkringliggende beskyttede sten- og jorddiger. Kulturhistoriske bevaringsværdier, kirkemiljøer og fortidsminder Der er ingen konflikter i forhold til kulturhistoriske bevaringsværdier og kirkeomgivelser da disse ikke er i nærheden af projektområdet. Der er ingen konflikter med fredede fortidsminder eller derved tilhørende beskyttelseslinjer, da disse ikke overlapper projektområdet.	X	
Biodiversitet			
Internationale naturbeskyttelsesinteresser	Beskyttede arter og Natura 2000-områder Der ligger ingen internationale naturbeskyttelsesområder inden for projektområdet. Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 175 "Horreby Lyng og Listrup Lyng". Området dækker over fuglebeskyttelsesområdet F124 "Listrup Lyng", og de to habitatområder H252 "Listrup Lyng" og H154 "Horreby Lyng". F124 og H252 "Listrup Lyng" ligger 660 m sydvest for projektområdet, og H154 "Horreby Lyng" ligger 2,3 km sydøst for projektområdet. Nærmeste ramsarområde er "Smålandshavet nord for Lolland", ca. 12 km vest for projektområdet, under Natura 2000-område 173 - F85 & H152, og ramsarområde "Farvandet mellem Lolland og Falster med Rødsand, Guldborg Sund og Bøtø Nor", ca. 12,5 km syd for projektområdet, under Natura 2000-område 173 - F83 & H152. Der er registreret artsfund af beskyttede arter såsom bilag IV-arter, fredede arter og rødlistearter inden for projektområdet, jf. Danmarks Naturdata. Der er 119 fund af arter, som alle er fundet ved eller i vådområder inden for projektområdet, eller i tilstødende skovområder. Den del af projektområdet, som består af intensivt dyrkede marker, er umiddelbart ikke et oplagt levested for bilag IV-arter. Grundet projektets nærhed til Natura 2000-områder og allerede registrerede artsfund i området, skal dette miljøforhold videre undersøges. Der gennemføres analyse, beskrivelse og vurdering af en evt. påvirkning af dels omkringliggende Natura 2000-områder og dels af sandsynligheden for at træffe og påvirke forekomster af beskyttede arter i eller nær projektområdet. Vurderingen skal baseres på feltundersøgelse af projektområdet med henblik på evt. registrering af potentielle levesteder for beskyttede arter og/eller forekomst af beskyttede arter/naturtyper.	X	
Nationale naturbeskyttelsesinteresser	Beskyttede vandløb, naturtyper og søer/vandhuller Der findes beskyttede naturtyper og vandløb jf. Naturbeskyttelseslovens §3 i og i nærhed til projektområdet. Møllesø, Hulsø og Virket Sø er alle §3-beskyttede. Der befinder sig 9 mindre §3-beskyttede vandhuller spredt rundt i projektområdet, samt to vandhuller nær ved projektområdet ved Skjørringe Gods.		

	Der gennemføres analyse, beskrivelse og vurdering af en evt. påvirkning af naturbeskyttede arealer iht. Naturbeskyttelsesloven. Dette omfatter generelle feltundersøgelser, med fokus på naturbiotoper (også ikke §3 beskyttede) såsom vandhuller, levende hegn og kratbeplantninger inden for eller i umiddelbar tilknytning til projektområdet.	X	
Biodiversitet og Grønt Danmarkskort	Grønt Danmarkskort Møllesø, Hulsø, og Virket Sø, er udpeget som områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, og potentielle naturområder. Ligeledes finde en økologisk forbindelse igennem projektområdet sydøstlige område, og to potentielle økologiske forbindelser imellem de tre søer, hvoraf forbindelsen mellem Møllesø og Hulsø kortvarigt overlapper med projektområdet. Der vurderes på udpegninger i Grønt Danmarkskort, herunder økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser. Der gennemføres beskrivelser og vurderinger af projektets generelle påvirkning (ud over beskyttede arter) af natur og biodiversitet i området. Udover feltundersøgelser inddrages data fra offentligt tilgængelige databaser som for eksempel Danmarks Miljøportal, naturdata.miljoeportal.dk, arter.dk og naturbasen.dk.	X	
Arealinteresser			
Lavbundsjerne og oversvømmelsesrisiko	Lavbundsjerne Projektområdet ligger inden for Guldborgsund Kommunes udpegning for lavbundsarealer, ved søerne syd for projektområdet, samt en korridor der forbinder Skjørringe Gods og Østerskov. Der vil i miljørapporten undersøges hvorvidt projektet kan påvirke muligheden for at realisere et evt. fremtidigt klimalavbunds/vådgøringsprojekt. Oversvømmelsesrisiko Projektområdet ligger ikke inden for Guldborgsund Kommunes udpegning af oversvømmelsesområder, der primært forholder sig til oversvømmelser grundet havvand. Der findes ligeledes en oversvømmelsesrisiko forbundet med nedbør. Der vil i miljørapporten redegøres for konsekvenserne ved at området risikerer oversvømmelse i tilfælde af skybrud, og der anbefales mulige og nødvendige tilpasninger af projektet.	X	
Materialeforbrug, ressourcer og affald	Materialeforbrug Projektet vil dels medføre et arealoftag til teknisk anlæg og dels medføre materiale- og energiforbrug, primært under anlægsfasen. Der beskrives og vurderes på materialeforbrug og – i det omfang, der findes brugbar viden om dette – livscyklusregnskab for projektet.	X	
Forurening og klima	Forurening og klima Projektet vil medføre en reduktion af affaldsprodukter fra fossile brændsler i det omfang, den erstatter en nuværende fossilbaseret energiproduktion, til gavn for klimaet. Der vil redegøres for den forventede reducerede emission, når projektet er i drift, og redegøres for den forventede positive påvirkning af luftkvalitet projektet medfører.	X	

Grundvand og drikkevandsinteresser	Grundvand og drikkevandsinteresser Projektområdet er udpeget som område for særlige drikkevandsinteresser (OSD). Projektet vurderes ikke som værende et grundvandstruende anlæg, men der vil i miljørapporten redegøres for, en overordnet vurdering, om PFAS eller andre miljøskadelige stoffer fra et teknisk anlæg såsom solceller, samt batterianlæg og andre teknikbygninger, der kan have betydning for forurening af grundvandet m.m. Tværtimod kan omlægning af intensivt dyrket landbrugsjord til solcelleanlæg med en permanent, økologisk drevet græs- og naturpleje have positiv betydning for beskyttelsen af drikkevand. Der redegøres i miljørapporten for, i en overordnet vurdering baseret på den tilgængelige viden, der findes om emnet, om evt. udvaskninger af PFAS, samt risiko for olieudslip fra transformerstation og miljøskadelige stoffer fra batterianlæg, og om sådanne stoffers potentielle betydning for forurening af grundvand m.m. Derudover redegøres der for afværgeforanstaltninger, der skal sikre mod miljøskadelige stoffer ved batterianlæg, samt udslip af de driftsmidler: olie, kølemiddel m.m., der (i mindre mængder) indgår i anlægs- og driftsfasen af anlægget.	X	
Andre Forhold			
Nettilslutning	Nettilslutning Nettilslutning forventes at ske via en ny transformerstation inden for projektområdet, og herfra via jordkabler frem til den eksisterende transformerstation Station Eskilstrup (ejet af Energinet), ca. 3 km vest for projektområdet. En ny transformerstation inden for projektområdet vil beskrives som en del af planer og projekt, mens en kabelforbindelse ud af projektområdet og evt. udbygning i et tilslutningspunkt andetsteds ikke er en del af dette projekt. Der vil gennemføres en overordnet beskrivelse af det forventede behov for udbygning og en overordnet vurdering af evt. miljømæssige påvirkninger som følge heraf, som en afledt effekt af projektet.	x	
Andre tekniske anlæg	Andre tekniske anlæg Projektområdet ligger 3,5 km i lige linje fra sydøst for Sydmotorvejen, og de nærmeste veje i og omkring projektområdet er mindre lokalveje. Adgang til projektområdet forventes at kunne foregå ad lokalveje via eksisterende vejadgang til Sydmotorvejen. Ligeledes findes højspændingsledninger ca. 350 m nord for projektområdet. I det videre arbejde skal det afklares, om opstillingen af anlægget kan have betydning for den fremtidige brug og indretning af det lokale vejnet. Der bør ligeledes redegøres for, hvorvidt solceller tæt ved eksisterende veje kan have betydning for funktionalitet og trafikafvikling på disse. Der er ingen konflikter i forhold til Jernbaner, da dette ikke er i nærheden af projektområdet. Der er ingen konflikter i forhold til lufthavne og flytrafik.	x	x X
Arealinteresser	Landbrugsjord Det foreslåede projektområde anvendes i dag til landbrugsjord. Der vil være et produktionsmæssigt tab ved udtagning af landbrugsjord til solcelleanlæg. Der beskrives og vurderes overordnet på betydningen for arealinteresser, herunder socioøkonomiske forhold der knytter sig til konsekvenserne for landbrug. Særlige værdifulde landbrugsområder Der er ingen konflikter i forhold til særlig værdifulde landbrugsområder, da projektområdet ikke er udpeget som dette i Guldborgsund Kommuneplan 2023-2035.	x	X

	Skovrejsning Der er ingen konflikter i forhold til Skovrejsning. Den sydøstlige del af projektområdet er udpeget, som område hvor ny skovtilplantning er uønsket i Guldborgsund Kommuneplan 2023-2035, og projektet indeholder ikke skovtilplantning her. Råstofområder Der er ingen konflikter i forhold til råstofområder, da dette ikke er i nærheden af projektområdet.		X x
Batterianlæg	Batterianlæg Der vil i forbindelse med solcellerne blive placeret et antal batterier i sammenhæng med det tekniske område, der også indeholder intern transformerstation. Antallet af batterier afhænger af batteriløsning og parkens endelige produktion. Der forventes at bruges en BESS-løsning der vil fylde ca. 1 ha. Sådanne batterianlæg kan have en væsentlig visuel påvirkning samt påvirkning i form af støj eller miljømæssige påvirkninger ved uheld. Der beskrives og vurderes på batterianlæggets påvirkning af nærmeste naboer, samt for en eventuel påvirkning af miljøet ved bl.a. lækage eller brand i batterianlægget.	X	