



GULDBORGSUND

NBC Marine
att. Maria Kræmmer Andreasen
mka@nbcmarine.dk

Anders Maqving Kjeldsen og
medejer
Hasseløvej 119B
4873 Væggerløse

TILLADELSE TIL AT ETABLERE EN BADEBRO - HASSELØVEJ 119B, 4873 VÆGGERLØSE

25. NOVEMBER 2025

Naturafdelingen har den 9. april 2025 modtaget ansøgningsmateriale om at etablere en badebro fra NBC Marine v. Maria Kræmmer Andreasen på vegne af ejer Anders Maqving Kjeldsen og medejer. Badebroen ønskes opsat på matrikel nr. matr.nr. 9e, Hasselø By, Væggerløse, med adressen Hasseløvej 119B, 4873 Væggerløse.

Supplerende materiale er fremsendt den 29. april 2025. Besigtigelse er gennemført den 28. august 2025. Beliggenheden af badebroen fremgår af kortbilagene sidst i tilladelsen. Under 'Sagens indhold' nedenfor samt i det særskilt vedlagte ansøgningsmateriale er broens dimensioner, materialer mm. oplyst.

Guldborgsund Kommune er myndighed for opsætning af bade- og badebroer og træffer afgørelse i henhold til §§ 2 og 3 i bade/badebro-bekendtgørelsen.

Før der træffes afgørelse i medfør af bade/badebro-bekendtgørelsens §§ 2 og 3, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område (internationalt naturbeskyttelsesområde) væsentligt.

Desuden kan der ikke meddeles tilladelse, hvis det ansøgte, kan ødelægge eller beskadige de plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV, jf. §§ 1, 3 og 7 i Kysthabitatbekendtgørelsen.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR & MILJØ
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
TLF +45 54731973
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 25-011995
SAGSBEHANDLER:
MAYA-MARIA MADSLUND
MOB +45 25180687
MAMA@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

SEND DIGITAL POST:
[BORGER](#) | [VIRKSOMHED](#)

Tilladelse med bilag vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside, www.guldborgsund.dk, under 'Høringer' den 25. november 2025.

Afgørelse

Guldborgsund Kommune giver hermed tilladelse til opsætning af en badebro, som beskrevet i denne tilladelse samt i særskilt vedlagte ansøgningsmateriale, på ovenstående matrikel og adresse, jf. kortbilaget sidst i tilladelsen.

Afgørelsen er meddelt i henhold til § 2, stk. 1 i bade/badebro-bekendtgørelsen.

Tilladelsen kan tidligst udnyttes efter klagefristens udløb, medmindre tilladelsen er påklaget til Kystdirektoratet (se klagevejledning nedenfor). Klagefristen er 4 uger fra den dag, tilladelsen er meddelt den pågældende eller offentliggjort.

Vi vurderer, at det ansøgte, ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område nr. 173 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborg Sund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand herunder Fuglebeskyttelsesområde nr. F83 Kyststrækningen ved Hyllekrog-Rødsand samt Habitatområde nr. H152 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborg Sund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand væsentligt. Det vil heller ikke ødelægge eller beskadige plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af Habitatdirektivets bilag IV.

Udnyttelsen af tilladelsen kan dog først ske, når eventuelle øvrige afgørelser efter anden lovgivning er meddelt.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Der må ikke foretages udvidelser eller ændringer af badebroen uden Naturafdelingens tilladelse.
2. Badebroen skal være offentlig tilgængelig, og der må ikke opsættes skilt med "privat", "adgang forbudt" e.l. på eller ved badebroen.
3. Badebroen må ikke anlægges sådan, at den hindrer eller vanskeliggør almenhedens færdsels- og opholdsret¹ langs kyststrækningen, på den fredede natursti samt på og omkring badebroen
4. Under broens opførelse skal den yderste del afmærkes med et sort flag på en stage, der rækker mindst 2 meter over vandoverfladen.
5. Når broen er opsat, skal Naturafdelingen orienteres via digital post via et af de to link, som fremgår af brevets første side.
6. Broen må ikke afmærkes eller forsynes med belysning.
7. Hvis broen delvis inddrages om vinteren, skal de til enhver tid yderste 4 pæle række mindst 2 meter op over vandoverfladen. Er der ikke pæle over vandet, må ingen del af broen række mere end 20 cm op over den eksisterende havbund.
8. Ansøgerne er forpligtet til at vedligeholde broen i god og forsvarlig stand.
9. Ansøgerne er forpligtet til at fjerne en eller rester deraf, hvis:
 - a. Badebroen ødelægges og ikke straks istandsættes.
 - b. Badebroen ikke længere anvendes.
 - c. Vilkår for denne tilladelse ikke overholdes.
 - d. Naturafdelingen af anden grund bestemmer, at fjernelse skal finde sted.

¹ jf. § 2, stk. 3 i bade/bådebro-bekendtgørelsen samt naturbeskyttelsesloven § 22, stk. 3

10. Ved en permanent fjernelse af broen skal Naturafdelingen orienteres på digital post via et af de to link, som fremgår af brevets første side, og tillige skal broen fjernes i sin helhed inkl. eventuelle pæle.

Begrundelse

Vi vurderer, at broen ikke vil ændre landskabet væsentligt, og at den vil syne beskeden i landskabet. Det vurderes tillige, at broen ikke vil påvirke kyststrækningen med de dertil knyttede naturmæssige værdier og adgangsmuligheder væsentligt. Broen vurderes således ikke at påvirke kystlandskabet væsentligt hverken visuelt eller fysisk.

Ovenstående vurdering begrundes med følgende,

- at badebroen vil ligge ca. 300 m vest for Hasselø By, hvor der er etableret adskillige badebroer,
- at badebroen ønskes etableret på en offentlig tilgængelig kyststrækning og nær en offentlig tilgængelig natursti,
- at adgangsmulighederne på naturstien og langs kyststrækningen ikke bliver forringet.

Natura 2000-områder og Bilag IV-arter

Det ansøgte ligger indenfor Natura 2000-område nr. 173 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborg Sund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand herunder Fuglebeskyttelsesområde nr. F83 Kyststrækningen ved Hyllekrog-Rødsand samt i Habitatområde nr. H152 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborg Sund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand.

Langs kysten forekommer naturtypen "Større lavvandede bugter og vige (1160)", der er på udpegningsgrundlaget for Habitatområdet. Formålet er at bevare disse områders økologiske integritet og tilstand, som skal være stabilt eller i fremgang for at opnå gunstig bevaringsstatus. I Danmark findes der store forekomster af denne naturtype, som ofte har ålegræs som en karakterart. Den er underlagt særlige beskyttelses mål, der for eksempel reguleres via vandområdeplanerne.

Vi vurderer, at udpegningsgrundlaget for Habitatområdet ikke bliver påvirket væsentligt, da de naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget, bortset fra nr. 1160, ikke forekommer på stedet. En relativt lille konstruktion, som denne badebro, vurderes ikke væsentligt at påvirke nr. 1160's økologiske integritet, tilstand eller bevaringsstatus.

De arter på udpegningsgrundlaget, der kan forekomme på og omkring arealet er fugle, flagermus og sæler. Det vurderes, at disse ikke vil blive påvirket af badebroen samt aktiviteter omkring denne. Det begrundes med, at det er en forholdsvis lille konstruktion, samt at der vil være forholdsvis begrænset færdsel på broen.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området fremgår af vedlagte bilag.

Vedr. bilag IV-arter er følgende vurderet: Vi foretog søgning i Danmarks Miljøportal, Naturdatabasen, den 13. november 2025 omkring arealet, hvor broen ønskes opsat. Søgningen viste, at der ikke var registreringer på og omkring arealet.

Bilag IV-arten marsvin kan optræde i Guldborgsund, men det vurderes, at den ikke kommer så tæt på land. Padder og flagermus kan forekomme, men det vurderes, at det ikke er en væsentlig lokalitet for disse.

Vi vurderer derfor, at det ansøgte, ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets Bilag IV eller ødelægge plantearter optaget på Bilag IV.

Vi vurderer samlet, at det ansøgte, ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området væsentligt. Det vil heller ikke ødelægge eller beskadige plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af Habitatdirektivets bilag IV.

Sagens indhold

Badebroen vil være beliggende inden for strandbeskyttelseslinjen. I henhold til byggelinjebekendtgørelsens § 1, stk. 2, nr. 2, gælder bestemmelserne vedr. strandbeskyttelseslinjen i naturbeskyttelseslovens § 15, stk. 1, ikke for badebroer, der er omfattet af bekendtgørelse om bade/bådebroer.

Badebroer må ikke anlægges sådan, at de hindrer eller vanskeliggør almenhedens færdsels- og opholdsret efter naturbeskyttelsesloven §§ 22-26, jf. § 1, stk. 3 i byggelinjebekendtgørelsen. Broen vurderes ikke at ville ændre, forhindre eller vanskeliggøre den offentlige færdsel på stedet, se ovenfor.

Ansøgningen

I ansøgningen er bl.a. anført følgende: Den ansøgte bro ønskes opført som privat badebro med offentlig adgang, når tilladelse foreligger, og udføres med samme bredde og længde som den eksisterende:

- Bredde 1,2 m x længde 20,0 m.
- Broens højde over middelvandstand ca. 1,2 m.
- Middelvandstand ved broens yderste ende ca. 1,3 m.
- Broen starter fra strand og hindrer eller vanskeliggør ikke offentlig adgang.

Flere oplysninger om badebroen kan fås i særskilt vedlagte ansøgningmateriale.

Broen ligger udenfor den fredede natursti, kulturarvsarealer, kulturmiljø, bevaringsværdige landskaber, nationale kystlandskaber, landskaber med specifik geologisk landskabsværdig, kystnærhedszone samt økologisk forbindelse. Disse er dog registreret helt tæt på broen. Den forholdsvis lille badebros-konstruktion vurderes ikke at have væsentlige indvirkninger på fredningen samt udpegningerne.

Besigtigelse

Naturafdelingen besigtigede den 28. august 2025 området, hvor badebroen ønskes etableret sammen med ejerne/ansøgerne. Ansøgerne oplyste, at der tidligere har ligget en badebro, som blev slået i stykker af stormen i 2023, og at badebroen har ligget der i mange år. Ansøgerne oplyste også, at badebroen som udgangspunkt bliver taget ind om vinteren, at den vil være offentlig tilgængelig og ikke vil forhindre offentlighedens adgang langs den fredede sti og på kyststrækningen.

Vi konstaterede, at der lå rester af en badebro på land og i vandet, samt at der mod sydøst ligger adskillige badebroer langs Hasselø By.

Høring og orientering

Hvis en bro udføres af andre materialer end træ, eller hvis en bro anvendes til andet formål end badning og fortøjning af både, skal Kystdirektoratet høres om ansøgningen. Da broen ikke udelukkende er lavet af træ, (broens elementer er lavet af stål), hørte vi Kystdirektoratet den 16. september 2025 vedr. broens materiale. Kystdirektoratet har ikke reageret på henvendelsen.

I henhold til bade/bådebro-bekendtgørelsens § 3, stk. 2, skal ansøgningen skriftligt meddeles ejere af naboejendomme. Vi orienterede naboejendommene den 16. september 2025. Naboerne har ikke reageret på henvendelsen.

Vær opmærksom på

Hvis man skal foretage jordarbejder, kan der være en risiko for, at fortidsminder ødelægges. Jf. museumslovens § 25 kan man forud for igangsættelsen af arbejdet anmode Museum Lolland-Falster om at vurdere risikoen for, at arbejdet vil true fortidsminder, og om det er en god ide at få foretaget en arkæologisk forundersøgelse.

Hvis man under arbejdet støder på et fortidsminde (f.eks. pletter eller områder med mørk jord, stensamlinger, oldsager, knogler o.l.) skal man straks stoppe arbejdet, i det omfang det berører fortidsmindet (jf. museumslovens § 27). Fortidsmindet skal herefter anmeldes til Museum Lolland-Falster. Efterfølgende beslutter Kulturstyrelsen, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse. Henvendelser og anmeldelser skal foretages til Museum Lolland-Falster, Frisegade 40, 4800 Nykøbing F. 54 84 44 00, post@museumlollandfalster.dk. Man kan læse mere på Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside vedr. "Introduktion for bygherre": <https://slks.dk/omraader/kultur-arv/arkaeologi-og-havbundens-fortidsminder/introduktion-til-bygherre>

Vi gør opmærksom på, at man i henhold til Artsfredningsbekendtgørelsen §§ 10 og 14 ikke forsætligt må indfange eller slå visse vildtlevende dyr ihjel, ødelægge dem eller indsamle deres æg samt ikke forsætligt må plukke, opgrave eller ødelægge mv. visse vildtvoksende planter. Af dyr gælder det bl.a. for alle padder og flagermus.

Klagevejledning

Kommunens afgørelser efter § 2, stk. 1, kan påklages til Kystdirektoratet, jf. bade/bådebro-bekendtgørelsen § 4.

Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende eller offentliggjort. Kystdirektoratet kan dog se bort fra fristen, når omstændighederne taler derfor.

Hvem kan klage

En afgørelse kan påklages af den, afgørelsen er rettet til, og af enhver, der må antages at have en væsentlig individuel interesse i sagen.

Følgende kan også klage:

- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet

- Grundejernes Landsorganisation (Ejendomsforeningen Danmark)
- Fritidshusejernes Landsforening

Hvordan klager man

Klage indgives skriftligt til kommunalbestyrelsen, som videresender klagen til Kystdirektoratet, med bemærkninger, den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i grundlaget for afgørelsen.

Virkning af at der klages

Rettidig klage har opsættende virkning. Dog kan den myndighed, der har truffet afgørelsen, bestemme, at uopsættelige reparations- og afværgeforanstaltninger skal iværksættes uanset rettidig klage.

Spørgsmål

Eventuelle spørgsmål kan rettes til Maya-Maria Madslund på digital post via linkene på brevets første side eller på telefon 54731973. Telefontiderne fremgår ligeledes af brevets første side.

Kopi til:

Kystdirektoratet, CVR 25798376

Beredskabsstyrelsen, Sikre Farvande, sifa@dma.dk

Danmarks Naturfredningsforening, CVR 60804214

Friluftsrådet, CVR 56230718

Ejendomsforeningen Danmark, CVR 10390214

Sommerhusejernes Landsforening, CVR 34404690

Naboer



Oversigtskort. Den ansøgte badebro ligger i nærheden af Hasselø By. Den er angivet med rød signatur. Matriklen er angivet med grøn signatur. Natura 2000-området er angivet med skraveret signatur.



Luftfoto. Den omtrentlige beliggenhed af badebroen på matriklen er angivet med rød farve og pil.



Luftfoto. Den omtrentlige beliggenhed af badebroen på matriklen er angivet med rød farve og pil. Den fredede natursti er angivet med blå skraveret signatur.

Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område

Natura 2000-område nr. 173 Smålandsfarvandet og Guldborgsund med kyster (H152, F82, F83, F85, F86)

Natura 2000-området består overvejende af et marint areal. Landarealet udgøres af en mere eller mindre bred strimmel land langs det afgrænsede marine område. Strandenge med deres salttålende plantearter findes typisk som langstrakte bånd i kystlinjen. Bag disse, hvor kalkholdigt trykvand træder frem, optræder flere steder rigkær, og i baglandet, på morænejorden, af og til kalkoverdrev (jf. basisanalysen for Natura 2000-området).

Udpegningsgrundlag for habitatområde H152 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand		
Naturtyper:	Sandbanke (1110) Vadeblade (1140) *Kystlaguner og strandsøer (1150) Større lavvandede bugter og vige (1160) Rev (1170) Strandvolde med enårige planter (1210) Strandvolde med flerårige planter (1220) Kystklinte/klippe (1230) Enårig strandengsvegetation (1310) Strandenge (1330) Forklit (2110) Hvid klit (2120) *Grå/grøn klit (2130) Klitlavning (2190)	Søbred med små urter (3130) Kransnålalge-sø (3140) Næringsrig sø (3150) Brunvand sø (3160) *Kalkoverdrev (6210) *Surt overdrev (6230) Tidvis våd eng (6410) Urtebræmme (6430) Rigkær (7230) Bøg på mor (9110) Bøg på muld (9130) Bøg på kalk (9150) Ege-blandskov (9160) *Skovbevokset tørvemose (91D0) *Elle- og askeskov (91E0) * angiver prioriteret naturtype eller art
Arter:	Skæv vindesnegl (1014) Sumpvindelsnegl (1016) Stor vandsalamander (1166) Bredøret flagermus (1308) Damflagermus (1318)	Marsvin (1351) Gråsæl (1364) Spættet sæl (1365) *Eremit (5380)

Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområde F83 Kyststrækningen ved Hyllekrog-Rødsand		
Arter:	Havørn (ynglende/trækfugl) Dværgterne (ynglende) Fjordterne (ynglende) Havterne (ynglende) Klyde (ynglende) Mosehornugle (ynglende) Plettet Rørvagtel (ynglende) Rødrygget Tornskade (ynglende) Rørdrum (ynglende) Rørhøg (ynglende) Splitterne (ynglende)	Blishøne (trækfugl) Bramgås (trækfugl) Hvinand (trækfugl) Knopsvane (trækfugl) Lille Skallesluger (trækfugl) Mørkbuget Knortegås (trækfugl) Sangsvane (trækfugl) Skarv (trækfugl) Stor Skallesluger (trækfugl) Sædgås (trækfugl)