

# INDKALDELSE AF IDÉER & FORSLAG

## SOLCELLEPARK VED SKØRRINGE GODS

**IDÉOPLÆG**

**HØRINGSFRIST FREDAG D. 16.06.2023**



SOLCELLER I GULDBORGSUND KOMMUNE

GULDBORGSUND KOMMUNE MAJ 2023



GULDBORGSUND

## IDÉOPLÆG – SOLCELLEPARK

### INDLEDNING

Guldborgsund Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af et større solenergianlæg i området omkring Skørringe Gods, og dermed ansøgning om igangsættelse af planlægningen for anlægget. Byrådet har besluttet at igangsætte processen med indkaldelse af idéer og forslag for projektet.

Med dette idéoplæg indkalder Guldborgsund Kommune hermed idéer og forslag til den videre planlægning for solenergianlægget.

Perioden for indkaldelse af idéer og forslag starter den **16.05.2023** og fristen for at sende idéer og forslag er den **16.06.2023**.

Idéfaseren er den første fase i en længere række aktiviteter frem mod realisering af plangrundlaget for det pågældende solcelleparkprojekt.

I denne fase har alle borgere, foreninger, interesseorganisationer og myndigheder mulighed for at komme med deres forslag og idéer til projektet.

### BESKRIVELSE AF PROJEKTET

Lodsejer og BeGreen ønsker at opføre et solenergianlæg omkring Skørringe Gods på Falster. Projektområdet er på ca. 350 ha. og forventes at kunne producere ca. 300.000 MWh årligt – svarende til strømforbruget for ca. 60-70.000 boliger.

Etablering af en solcellepark er en af de mest miljøvenlige og effektive måder at producere vedvarende energi på og dermed reducere drivhusgasemissionen. Når det ikke længere er rentabelt at producere energi på lokationen, fjernes anlægget, og arealet vil igen kunne overgå til landbrugsdrift. Det vil typisk være efter ca. 40 år. Projektområdet tages ud af traditionel landbrugsdrift, hvorved anvendelse af kunstgødning og kemikalier på arealet ophører i perioden hvor anlægget står på arealet. Det vil være med til at reducere eventuel grundvandsforurening i området.

Solcelleparken vil kunne yde et solidt bidrag til at reducere udledningen af CO<sup>2</sup>. Beregnes reduktionen i forhold til gennemsnitsværdi for udledning ved produktion af elektricitet i Danmark



fra ikke VE-kilder (fossile brændsler), vil der kunne opnås en årlig reduktion på cirka 130.000 ton CO<sup>2</sup> årligt.

### OMRÅDET

Projektområdet er omfattet af en række beskyttelser og udpegninger relateret til landskab, natur og kulturmæssige interesser, og projektet vil derfor blive tilpasset, så disse interesser varetages. Beskyttelsesinteresserne er listet herunder sammen med en beskrivelse af projektområdet.

Projektområdet ligger i landzonen, centralt på Falster. Solcelleparken består af otte marklodder beliggende omkring Skørringe Gods, omkranset af skov mod øst, syd, vest og til dels mod nord. Denne del af projektområdet er gennemskåret af Skørringvej, Sullerupvej, Krage-lyngevej og Møllesøvej. Terrænet er let bølget omkring Skørringe Gods, dog mere bakket mod Møllesø, der ligger i den sydøstlige del af området. Hertil kommer et areal øst for golfbanen, som ligeledes har et let bølget terræn. Hele projektområdet anvendes i dag til landbrugsformål, i form af intensivt dyrkede marker.

### NATUR

Inden for projektområdet er der ni mindre søer, der er beskyttet iht. naturbeskyttelseslovens §3, og mod sydøst støder projektområdet op til Møllesø og Hulsø, der begge kaster en søbeskyttelseslinje af sig ind i projektområdet. Enkelte steder findes desuden rørlagte vandløb.

Langs projektområdet, hvor det støder op til skovarealer, findes der mange steder beskyttede sten- og jorddiger. Nord for projektområdet er der udpeget en økologisk forbindelse, der blandt andet forbinder eksisterende skovarealer uden for projektområdet. Alt beskyttet natur og alle beskyttede diger vil forblive uberørt. Det vurderes, at projektområdet flere steder kan overlappende sø-beskyttelseslinjen og skovbygge-linjer, uden det har væsentlig betydning for oplevelsen af søerne og skovene. Der holdes dog afstand til skovbryn bl.a. for at sikre gode forhold for dyr, der lever i og langs skovbrynet.

### LANDSKAB OG KULTUR

Landskabet omkring Skørringe Gods er bevaringsværdigt. Landskabet er karakteriseret med en mellem til stor skala, hvilket afspejles i både markstørrelser og bebyggelse. Landskabet er let bølget og har en forholdsvis åben karakter med få spredte skovområder og mindre bevoksninger. Det betyder, at store dele af området er præget af vide udsigter over landskabet. Enkelte steder markerer terrænet sig med mindre dalstrøg, der er med til at forstærke de visuelle sammenhænge på tværs af landskabet. Skørrin-

ge hovedgårdslandskab formidler desuden en særlig kulturhistorisk fortælling om de store hovedgårde og godser, der har præget egnen. Herunder opfattelsen af landskabsrummet, hvor projektet ligger, der er afsluttet af skov og har alléer langs flere vejstykker. I forbindelse med udvikling af projektet vil der derfor blive lagt vægt på, at udsigter i landskabet, og særligt til skovene bibeholdes, hvor det er muligt. Det samme gælder alléer langs veje, hvor ny beplantning desuden vil etableres med god afstand til alléer, så disse også fremover fremstår som vigtige elementer i landskabet.

Landskabet omkring golfbanen er ligeledes bevaringsværdigt. Arealet har et jævnt skrånende terræn, og afsluttes mod nord, øst og syd af skovbryn og et beplantningsbælte og afgrænses mod vest af Virket golfbane.

Der findes desuden geologiske bevaringsværdier i den østligste del af projektområdet – særligt omkring Møllesø, Virket Sø og Hulsø. Udpegningen dækker åsystemet fra Dalbygård til Virket, der ved projektområdet kommer til udtryk ved dødishullerne – herunder søerne i projektområdet. Derudover er de kraftige terrænspring, der kendetegner en ås, meget begrænsede på den del af åsystemet, der støder op til projektområdet. Det er i dag vanskeligt at se og opleve de geologiske formationer – dels grundet kraftig beplantning og dels fordi de tilstødende arealer er mark, hvorfor arealerne ikke er tilgængelige for offentligheden. Med udviklingen af projektet kan der indarbejdes tiltag, der kan være med til at understøtte oplevelsen af de geologiske formationer, fx gennem etablering af rekreative stier og strategisk fældning af bevoksning. Derudover vil der ikke blive terrænreguleret i forbindelse med projektet.

### NABOER

I alt er der ca. 20 beboelsejendomme, der ligger mindre end 200 meter fra projektområdet – heraf er ca. 10 ejet af Skørringe Gods, samt selve Skørringe Gods. BeGreen afholdte et informationsmøde med naboer den 4. oktober 2022, og kommunen har i samarbejde med BeGreen afholdt et dialogmøde med naboer den 12. december 2022. På begge møder deltog ca. 15-20 naboer/borgere, og der blev orienteret om projektet og planprocessen. På det seneste møde blev der afholdt en workshop med fokus på at samle viden om området, samt input til afgrænsning og design af solcelleparken. Input fra møderne vil blive taget med i det videre arbejde med projektet.

### PARKDESIGN

Omkring solcelleparken plantes levende hegn jf. Guldborgsund Kommunes "Kriterier for arealer til solcelleparker" – altså som udgangspunkt



hegn bestående af fem planterækker med en bredde på mindst syv meter. Formålet er hovedsageligt at begrænse anlæggets synlighed fra blandt andet veje og omkringliggende ejendomme både i sommer- og vinterhalvår. Langs solcelleparkens afgrænsning, på den indvendige side af beplantningsbælter, opsættes et ca. 2,5 meter højt trådhegn, der sikrer at mindre dyr frit kan passere under, mens det holder hjortevildt ude af solcelleparken.

Projektudvikler foreslår, at der indpasses passager til blandt andet hjortevildt, samt at der så og plantes arter, der kan øge biodiversiteten og naturværdien i området. Derudover foreslår projektudvikler at indpasse nye rekreative stier i området til glæde for naboer – både til fods og til hest. Det kan også blive aktuelt at lade areaerne afgræsse eller dyrke dem økologisk – typisk med proteingræs.

Som tidligere nævnt vil der blive taget hensyn til beskyttede diger, § 3-beskyttet natur bevares og hovedparten af beplantningen i området bevares – herunder alléer langs veje, læhegn og remiser. Endeligt vil BeGreen indgå i dialog med de enkelte naboer med henblik på at afklare projektets afgrænsning mod disse. BeGreens retningslinjer er her at holde 200 meters afstand mellem den enkelte nabo og solcelleanlægget, hvis den pågældende nabo ikke ønsker anlægget tættere på. Således overholder projektet også kommunens "Kriterier for arealer til solcelleparker" vedr. afstand til boliger.

Desuden vil der i forbindelse med design af parken blive taget hensyn til de landskabelige kvaliteter i området, så blandt andet oplevelsen af skovbryn i vidt omfang bevares, og der holdes afstand til de eksisterende alléer.

#### **TEKNIK**

Der findes flere forskellige opstillingsmønstre, når det kommer til solenergianlæg. BeGreen arbejder fortrinsvis med sydvendte paneler, der opstilles i øst-vest orienterede rækker. Øst-vestvendte paneler og/eller et trackersystem (paneler der bevæger sig efter solens bane på himlen), der opstillet i nord-syd orienterede rækker kan også blive aktuelle. De fastmonterede paneler vil blive op til 3,5 meter høje og have en hældning på mellem 20-30 grader. Det er dog vigtigt for BeGreen, at parken fremstår harmonisk, og at panelernes orientering, højde og hældning fremstår ensartet de steder, hvor de vil blive synlige fra omgivelserne, og at opstillingen er i overensstemmelse med ønsket om at

videreføre områdets landskabelige kvaliteter. Afstanden mellem panelerne afhænger af panelernes orientering og hældning, men vil typisk være mellem 3 og 5 meter.

Udover paneler skal der i parken placeres invertere og mindre transformere, der fordeles jævnt over parken og med god afstand til naboer. Desuden skal der etableres en såkaldt transformer sub-station, hvorfra solcelleanlægget kobles til højspændingsstationen ved Eskilstrup. Sub-stationen forventes placeret i solcelleparken og vil bestå af en station på ca. 40 x 90 meter med konstruktionsdele i op til 7,5 meters højde. Hertil kommer 4-6 lynafledere på ca. 15 meter. Substationen vil blive indpasset og afskærmet så den syner mindst mulig i landskabet. Kabler mellem solcelleanlæggets substation og højspændingsstationen ved Eskildstrup lægges i jorden.

#### **LOV- OG PLANGRUNDLAG**

Lokalplan og kommuneplantillæg udarbejdes i henhold til Lov om planlægning (planloven). Indkaldelsen af idéer og forslag foretages i henhold til planlovens § 23c, med henblik på at udarbejde tillæg til Guldborgsund Kommunes kommuneplan 2019-2031.

Plangrundlaget skal screenes iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer, og af konkrete projekter. Screeningen skal vise, om der skal udarbejdes en miljørapport for plangrundlaget.

Solcelleanlæg er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 2 pkt. 3 litra a "Industrialanlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand". Derfor skal projektet screenes med henblik på at fastslå, om bygherre skal udarbejde en miljøkonsekvensrapport for projektet.

#### **DEN VIDERE PLANLÆGNING**

Når denne idéfase er afsluttet, vurderes de indkomne idéer og forslag, og de bliver medtaget i den videre planproces.

Når forslag til lokalplan og kommuneplantillæg ligger klar, udsendes de i 8 ugers høring, hvor der vil være mulighed for at komme med bemærkninger til de konkrete planforslag og miljøvurderingen, hvis denne skal udarbejdes, jf. screeningen. De indkomne bemærkninger fra høringsperioden vil indgå i Byrådets endelige behandling af plangrundlaget.

### **HOVEDSPØRGSMÅL**

En række spørgsmål, sammen med relevante idéer og forslag fra idéfasen, vil forsøges belyst i den videre planlægning, bl.a. emner omkring:

- Påvirkning og hensyn i forhold til landskabet.
- Påvirkning og hensyn i forhold til natur.
- Påvirkning og hensyn i forhold til forbindelser, herunder faunapassager, økologiske forbindelser mv.
- Adgang og oversigt i forbindelse med drift- og anlægsfase.

### **SEND FORSLAG, IDEÉR OG KOMMENTARER**

Idéer og forslag til den videre planlægning, skal være modtaget af Guldborgsund Kommune senest **16.06.2023**.

Bemærkningerne skal være skriftlige og være mærket:

“Indkaldelse af idéer og forslag, Skørringe”.

Bemærkninger sendes til:

plan@guldborgsund.dk

eller

Guldborgsund Kommune

Park, Plan & Trafik

Parkvej 37

4800 Nykøbing F.

### **VIL DU VIDE MERE?**

Spørgsmål kan rettes til Park, Plan & Trafik via:

plan@guldborgsund.dk

eller direkte til byplanlægger Evelyn Haug via:

tlf.: +45 54732074 eller e-mail:

ehau@guldborgsund.dk