



HedeDanmark,  
v. Christian Ritz-Andersen  
[cra@hededanmark.dk](mailto:cra@hededanmark.dk)

og

Brian Michael Vilms  
[b.m.vilms@gmail.com](mailto:b.m.vilms@gmail.com)

samt  
Navid Ashraf Choudhury  
Lyneborggade 15,4. th,  
2300 København S

14-10-2020

## IKKE VVM-PLIGT AF SKOVREJSNING – MAJBØLLEVEJ 44, 4862 GULDBORG

Guldborgsund Kommune har den 24. september 2020 fra HedeDanmark, v. Christian Ritz- Andersen, på vegne af Brian Michael Vilms modtaget en anmeldelse om skovrejsning på ca. 1,5 ha skov. Det fremgår af skovkort, at skoven tilplantes med løvskov og nåleskov.

Skovrejsningsarealet ligger på matr. nr. 31 Majbølle By, Majbøll, beliggende på adressen Majbøllevej 44, 4862 Guldborg, jf. vedlagte kortbilag sidst i afgørelsen samt særskilt vedlagte skovkort udarbejdet af Christian Ritz-Andersen. Arealet er ejet af Brian Michael Vilms og Navid Ashraf Choudhury, Lyneborggade 15,4. th, 2300 København S.

Projektet er omfattet af bilag 2, nr. 1d, "Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse" i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), (Miljøvurderingsloven)<sup>1</sup>. Projektet skal således VVM-screenes, jf. § 16.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ  
NATUR  
PARKVEJ 37  
4800 NYKØBING F  
TLF +45 54731000  
[WWW.GULDBORGSUND.DK](http://WWW.GULDBORGSUND.DK)

SAGSNR. 20/32222  
SAGSBEHANDLER:  
MAYA-MARIA MADSLUND  
DIR +45 54731979  
MOB +45 25180687  
[MAMA@GULDBORGSUND.DK](mailto:MAMA@GULDBORGSUND.DK)

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER  
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00  
TORS KL. 9.00 – 17.00  
FRE KL. 9.00 – 12.00

Guldborgsund Kommune har vurderet, at andre myndigheder ikke kan blive berørt af afgørelsen, og har derfor ikke fundet det nødvendigt at høre disse.

### Afgørelse – ikke VVM-pligt

Guldborgsund Kommune har ved VVM-screening afgjort, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøkonsekvensrapport for at etablere ca. 1,5 ha skov på den nævnte matrikel ovenfor, da skovrejsningen ikke anses for at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen er meddelt i henhold til § 21 i Miljøvurderingsloven.

Afgørelsen kan tidligst udnyttes efter klagefristens udløb, med mindre afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet (se klagevejledning nedenfor). Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, dvs. 4 uger fra offentliggørelsen.

<sup>1</sup> Jf. Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25-06-2020 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Udnyttelsen af afgørelsen kan dog først ske, når eventuelle øvrige afgørelser efter anden lovgivning er meddelt.

### **Begrundelse**

#### Arealanvendelse

Arealet omlægges til anden arealudnyttelse. Nyplantning af ca. 1,5 ha skov på opdyrket landbrugsjord i omdrift i de seneste omkring 50 år, jf. gennemgang af luftfotos i perioden.

#### Skovrejsningsområde

Arealet ligger inden for skovrejsningsområde, jf. Kommuneplan 2019 – 2031, der betyder, at skovrejsning er ønsket.

#### Drikkevandsinteresser

Arealet ligger inden for område med særlige drikkevandsinteresser. Skovrejsning vurderes generelt at have en positiv effekt på grundvandet.

#### Kystnærhedszone og landskaber

Arealet ligger inden for kystnærhedszone og uden for bevaringsværdige landskaber. Skovrejsning er i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2019-2031 for kystnærhedszone.

#### Beskyttede naturtyper og fredninger mm.

Arealet er beliggende uden for beskyttede naturtyper, beskyttede vandløb og fredede områder. Nærmeste beskyttede naturtype og beskyttede vandløb er beliggende 300-500 m fra arealet. Nærmeste fredede område ligger ca. 1 km væk, hvilket er en kirkefredning/Exnerfredning omkring Majbølle Kirke.

#### Natura 2000-områder

Nærmeste Natura 2000-område er beliggende ca. 215 m fra skovrejsningsarealet. Det er N173, Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborg Sund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand, herunder Habitatområde H152, og Fuglebeskyttelsesområde F86. Habitatområdet ligger dog 650 m fra skovrejsningsarealet. Med denne afstand til Natura 2000-området vurderes skovrejsningen ikke at påvirke Natura 2000-områdernes udpegningsgrundlag væsentligt. Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området kan ses nedenfor.

#### Bilag IV-arter

Center for Teknik & Miljø foretog søgning i Danmarks Miljøportals Naturdatabase den 13. oktober 2020 på og omkring arealet. Der er ikke registreret bilag IV-arter på og i umiddelbart nærhed af arealet.

Center for Teknik & Miljø vurderer, at rejsning af skov på arealet bl.a. kan forøge yngle- og rastemulighederne for flagermus og rastemulighederne for padder.

Alt i alt vurderer Center for Teknik & Miljø, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets Bilag IV eller ødelægge plantearter optaget på Bilag IV.

#### Samlet konklusion

Center for Teknik & Miljø vurderer, at rejsning af ca. 1,5 ha skov på det pågældende areal ikke vil påvirke miljøet væsentligt. Samlet set vurderes skovrejsningen at være positiv for naturen og miljøet.

### **Sagens indhold**

Guldborgsund Kommune modtog som nævnt materiale om anmeldelse af skovrejsning den 24. september 2020. Materialet indeholdt udfyldt VVM-ansøgningskema, skovkort samt følgemail.

### **Vær opmærksom på**

Hvis man under jordarbejdet støder på et fortidsminde (f.eks. pletter eller områder med mørkt jord, stensamlinger, oldsager, knogler o.l.) skal man straks stoppe arbejdet, i det omfang det berører fortidsmindet (jf. museumslovens § 27). Fortidsmindet skal herefter anmeldes til Museum Lolland-Falster. Efterfølgende beslutter Kulturstyrelsen, om arbejdet kan forsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse. Henvendelser og anmeldelser skal foretages til Museum Lolland-Falster, Frisegade 40, 4800 Nykøbing F. 54 84 44 00, post@museumlolland-falster.dk

Man kan læse mere i "Vejledning om arkæologiske undersøgelser" på Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside: <https://slks.dk/arkaeologisk-vejledning/>

Vi gør opmærksom på, at man i henhold til artsfredningsbekendtgørelsen<sup>2</sup> §§ 10 og 14 ikke forsætligt må indfange, slå ihjel eller beskadige visse vildtlevende dyr herunder visse fugle eller indsamle deres æg og ikke forsætligt må plukke, opgrave eller ødelægge mv. visse vildtvoksende planter. Af dyr gælder det bl.a. for alle padder og flagermus.

En afgørelse efter § 21 bortfalder, hvis afgørelsen ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

### **Afgørelsen offentliggøres**

Afgørelsen bliver offentliggjort senest den 15. oktober 2020 på [www.guldborgsund.dk](http://www.guldborgsund.dk) under "Høringer". Du vil blive orienteret, hvis afgørelsen bliver påklaget.

### **Klagevejledning**

Du kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

### Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen bliver offentliggjort på Guldborgsund Kommunes hjemmeside.

### Hvem kan klage

Klageberettigede vedrørende afgørelser efter loven er

- miljøministeren,
- enhver med retlig interesse i sagens udfald,
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 1466 af 6-12-2018 om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt

### Hvordan klager man

Klage skal ske ved brug af digital selvbetjening til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen på ét af følgende links:

<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>, <https://www.borger.dk/> eller <https://indberet.virk.dk/>.

Søg efter "Klageportal" ved brug af de to sidstnævnte links. Endvidere skal efterfølgende kommunikation om klagesagen ske via Klageportalen.

Nævnet afviser en klage, der ikke er indgivet ved digital selvbetjening på Klageportalen. Nævnet kan dog undlade at afvise en klage, hvis der er særlige forhold.

Hvis du ønsker, at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Guldborgsund Kommune, på mail: [teknik@guldborgsund.dk](mailto:teknik@guldborgsund.dk), telefon 5473 1000 eller ved at sende et brev til Guldborgsund Kommune, Center for Teknik & Miljø, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

### Klagegebyr

I klageportalen sendes din klage automatisk til Guldborgsund Kommune. Klage er indgivet, når den er registreret korrekt i Klageportalen, og når du har betalt klagegebyr. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Du kan finde yderligere vejledning om gebyrordningen på Klageportalen.

### Virkning af at der klages

Ved rettidig klage kan Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemme, at en afgørelse efter § 21 ikke må udnyttes. Er et bygge- eller anlægsarbejde iværksat, kan Miljø- og Fødevareklagenævnet påbyde dette standset.

### Eventuel domstolsprøvelse

Fristen for et eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra bekendtgørelsen.

### **Spørgsmål**

Spørgsmål kan rettes til Center for Teknik & Miljø ved Maya-Maria Madslund, tlf. 5473 1979 eller mail [mama@guldborgsund.dk](mailto:mama@guldborgsund.dk).

Med venlig hilsen

Maya-Maria Madslund  
Miljøplanlægger

Karen-Marie Vinther-Larsen  
Biolog

*Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på [www.guldborgsund.dk/oplysningspligten](http://www.guldborgsund.dk/oplysningspligten). I fysiske breve er indholdet vedlagt.*

### **Underretning om afgørelse:**

Miljøstyrelsen, Storstrøm, [sto@mst.dk](mailto:sto@mst.dk)

Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)

Landbrugsstyrelsen, [planter@lfst.dk](mailto:planter@lfst.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, [dnguldborgsund-sager@dn.dk](mailto:dnguldborgsund-sager@dn.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, København, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Guldborgsund, [guldborgsund@dof.dk](mailto:guldborgsund@dof.dk);  
Friluftsrådet Kreds Storstrøm, [storstroem@friluftsradet.dk](mailto:storstroem@friluftsradet.dk)  
Museum Lolland-Falster, [post@museumlollandfalster.dk](mailto:post@museumlollandfalster.dk)  
Danmarks Sportsfiskerforbund, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk);  
[lbt@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:lbt@sportsfiskerforbundet.dk)  
Danmarks Sportsfiskerforbund, Lokalt vanddistrikt,  
[sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk)  
VKST, [info@vkst.dk](mailto:info@vkst.dk)

## BILAG

- Oversigtskort



Oversigtskort – Østlolland – Skovrejsningsarealet ved Majbølle er angivet med lysegrøn signatur.

- Skovkort er særskilt vedlagt, udarbejdet af HedeDK v. Christian Ritz-Andersen.
- Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område

### **Natura 2000-område nr. 173 Smålandsfarvandet og Guldborgsund med kyster (H152, F82, F83, F85, F86)**

Natura 2000-området består overvejende af et marint areal. Landarealet udgøres af en mere eller mindre bred strimmel land langs det afgrænsede marine område. Strandenge med deres salttålende plantearter findes typisk som langstrakte bånd i kystlinjen. Bag disse, hvor kalkholdigt trykvand træder frem, optræder flere steder rigkær, og i baglandet, på morænejorden, af og til kalkoverdrev (jf. basisanalysen for Natura 2000-området).

<b>Udpegningsgrundlag for habitatområde H152 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Røds- and</b>		
<b>Naturtyper:</b>	Sandbanker med lavvandet vedvarende dække af havvand (1110) Mudder- og sandflader blottet ved ebbe (1140) *Kystlaguner og strandsøer (1150) Større lavvandede bugter og vige (1160) Rev (1170) Strandvolde med enårige planter (1210) Strandvolde med flerårige planter (1220) Klinter eller klipper ved kysten (1230) Enårig strandengsvegetation (1310) Strandenge (1330) Forklit (2110) Hvid klit (2120) *Grå/grøn klit (2130)	Klitlavning (2190) Kransnålalge sø (3140) Næringsrig sø (3150) Brunvandet sø (3160) Kalkoverdrev (6210) *Surt overdrev (6230) Tidvis våd eng (6410) Urtebræmme (6430) Riggkær (7230) Bøg på mor (9110) Bøg på muld (9130) Bøg på kalk (9150) Ege-blandskov (9160) *Elle- og askeskov (91E0)
		* angiver prioriteret naturtype eller art
<b>Arter:</b>	Skæv vindesnegl *Eremit Bredøret flagermus Damflagermus	Gråsæl Spættet sæl Stor vandsalamander

<b>Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområde F86 Guldborgsund</b>		
<b>Arter:</b>	Knopsvane (rastende) Sangsvane (rastende) Taffeland (rastende) Troldand (rastende)	Hvinand (rastende) Stor Skallesluger (rastende) Havørn (ynglende og rastende) Rørhøg (ynglende)