



§25 TILLADELSE

TILLADELSE TIL SOLCELLEPARK VED RADSTED

Guldborgsund Kommune meddeler hermed tilladelse efter miljøvurderingslovens §25 til opførelse og drift af solcellepark ved Radsted. Tilladelsen sker på baggrund af gennemført miljøkonsekvensvurdering (VVM) af projektet, samt Guldborgsund Kommunes vedtagelse d. 24. juni 2021 af kommuneplantillæg nr. 9 og lokalplan nr. 205 "Solcellepark ved Radsted".

29.08.2022

Vedtagelsen af ovennævnte planer og tilladelse er sket på baggrund af to offentlige høringsperioder, hvor der dels er indkaldt ideer og forslag til planlægningen og afgrænsningen af miljøkonsekvensrapporten, og dels er afholdt høring af offentliggjorte planforslag, og af fælles miljøvurderingsrapport, der omfatter såvel miljøvurdering af plangrundlaget og miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt.

Tilladelsen meddeles i henhold til § 25 stk. 1 jf. LBK nr. 973 af 25/06/2020 "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)".

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. planlovens § 56, stk. 1.



GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
TM MYNDIGHED
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
TLF +45 54731000
WWW.GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Projektområdets afgrænsning.

For indretning af anlægget i projektområdet henvises til kortbilag 2 i lokalplan nr. 205.

Tilladelsens omfang

Tilladelsen omfatter opførelse og drift af solcellepark ved Radsted i Guldborgsund Kommune, jf. miljøkonsekvensvurdering herfor.

Projektet

Det ansøgte projekt omfatter etablering af en ca. 165 ha stor jordbaseret solcellepark til el-produktion nordøst for Radsted. Arealet til selve solcelleparken udgør ca. 93 ha. Anlægget forventes at kunne producere ca. 147.000 MWh årligt svarende til elforbruget for ca. 37.000 husstande.

Anlægget består af solcellepaneler monteret på stativer, der forankres i jorden uden fundering i en dybde på 1,5 meter under terræn. Panelerne vil få en maksimal højde på 3 meter. Ud over solcellemodulerne består anlægget af elkabler, invertere, hvor den producerede jævnstrøm omdannes til vekselstrøm, og transformere. Der vil blive placeret ca. én transformator pr. ha jævnt fordelt i projektområdet, dog mindst 20 m fra projektområdets ydre afgrænsning. Transformere vil have en maksimal højde på 4 m. Mindre teknikbygninger, herunder transformere, opføres i ensartede materialer, med samme udformning og gives samme diskrete farve. Der opføres to stepup-transformere i diskrete farver og med en højde på op til 7 meter. Evt. lynafledere etableres med en højere højde. Stepup-transformere vil blive placeret inden for et udlagt byggefelt centralt i delområde 1 i henhold til lokalplan nr. 205.

Solcelleparken afskærms mod omgivelserne af beplantningsbælter med nærmere krav til udførelsen, jf. vilkår neden for. På indersiden af beplantningsbælterne opsættes trådhegn. Græsarealerne mellem solcellepanelerne kan afgræsses af får, såfremt bygherre indgår aftale med en landmand om det. Til fåreholdet kan der opføres mindre læskure med en maksimal højde på 3 meter.

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen, der er baseret på de beskrivelser af projektet og dets udførelse, som fremgår af miljøkonsekvensrapporten, erstatter ikke andre tilladelser eller dispensationer, som er nødvendige for projektets realisering.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Plangrundlag

- Projektet etableres i overensstemmelse med lokalplan nr. 205 for "Solcellepark ved Radsted" med tilhørende miljøvurderingsrapport.

Natur, dyreliv, bilag IV-arter

- Solcellepark, transformere, plantebælte og vildthegegn skal etableres med en respektafstand på minimum 5 m fra kanten af de § 3-beskyttede vandhuller og minimum 10 m på syd- og østsiden. Dette gælder dels ved § 3 søer inden for projektområdet, samt 3 tilgrænsende § 3-arealer, hvor beplantningsbæltet undlades på mindre strækninger for at undgå skyggeeffekt fra syd og øst.

- Gamle stynede popler på de to diger i delområde 1 skal bevares, da de potentielt vil kunne tjene som raste- og ynglelokalitet for visse arter af flagermus.
 - Hvis der, mod forventning, opstår behov for at fælde træer med huller eller hulheder skal dette ske i september eller oktober i medfør af artsfredningsbekendtgørelsens bestemmelser¹.
- Solcelleparken skal rumme to faunapassager med en bredde på min. 20 meter gennem delområde 1 for at sikre tilstrækkelig passage for fauna i størrelsen op til hjortevildt, herunder dådyr og rådyr. Området fauna vil kunne benytte disse faunapassager eller færdes på arealerne mellem de tre delområder.

Derudover friholdes arealer på begge sider af de to vandløb, hvor landbrugsdriften ophører og arealerne ekstensiveres. Dette areal vil derfor ligeledes kunne benyttes som passage for små og mellemstore dyr, f.eks. ræv og forskellige arter af mårdyr.
- Arealerne må ikke gødes, og der må ikke anvendes sprøjtemidler.

Landskab og visuelle konsekvenser

- Der skal etableres afskærmende beplantning bestående af et 3-rækket læhegn i en bredde på minimum 5 meter langs med planområdets afgrænsning, som beskrevet i lokalplan nr. 205.
 - Områder med solcelleanlæg og tekniske installationer kan indhegnes med et trådhegn. På strækninger med beplantningsbælter skal hegnet opføres på indersiden af beplantningen. Trådhegnet skal opføres i en højde på maks. 2 meter, og etableres som bredmasket vildtheqn for at muliggøre mindre dyre bevægelighed gennem området.

Begrundelse for afgørelsen

Med baggrund i kommuneplantillæg nr. 9 og lokalplan nr. 205 "Solcellepark ved Radsted" med tilhørende miljøkonsekvensrapport (VVM) er det Guldborgsund Kommunes vurdering, at etablering og drift af projektet kan ske uden væsentlige påvirkninger af miljøet og omgivelserne.

Andre tilladelser mv.

VVM-tilladelsen erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som

¹ BEK nr. 1466 af 06/12/2018 – Bekendtgørelse om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt.

formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på kpo.naevneneshus.dk, eller via link på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen først til den myndighed, der har truffet den afgørelse, der klages over. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden på Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevilliget "fritagelse for brug af Klageportalen". Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i den sag, du ønsker at klage over. Myndigheden videre-sender herefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Domstolsprøvelse

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal en sag anlægges inden 6 måneder regnet fra den offentlige annoncering eller inden 6 måneder efter Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i en eventuel klage over afgørelsen.

Offentlig høring

Udkast til denne tilladelse har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra d. 9. marts 2021 til og med d. 4. maj 2021.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Guldborgsund Kommunes hjemmeside den 30.08.2022

Af Guldborgsund Kommune den 29. august 2022

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.