

Center for Sundhed og Omsorg
Marianne Søgaard
Gitte Aagaard
msha@guldborgsund.dk
ga@guldborgsund

Nykøbing Falster, den 28. april 2025.

Høring beslutningssag 35 (24-003629), Udpegning af byggegrunde, fremtidens plejeboligstruktur.

Ældrerådet har haft sagen på dagens møde og har en del bemærkninger.

Det er med stor forundring og bekymring, at ældrerådet har læst om denne strategi, hvor det igen foreslås at placere plejeboliger som en isoleret enklave ved det gamle rådhus i Nykøbing F. samt Linde Alle i Sundby. Vi finder det ikke i overensstemmelse med kommunens overordnede ambition om at skabe levende sammenhængende by- havnemiljø, hvor borgerne i alle aldre skal leve i en symbiose. Placering tæt på Bakkehuset og når man samtidig lukker Oasen giver en skævvridning af placeringer i Nykøbing F.

Manglende inddragelse af Ældrerådet.

Ingen drøftelser: på intet tidspunkt før den nye plejeboligplan blev præsenteret, har der været afholdt møder eller workshop med ældrerådet om valg af placering, lukning af plejeboliger, boligtyper eller fælles aktiviteter.

Ingen konsekvensvurdering:

Vores erfaring med løbende plejekvalitet og social trivsel i plejeboliger er ikke bragt i spil.

Konsekvens:

Uden input kan vi ikke blot godkende planen det er fantastisk vi endelig fik en plan; men de sociale aspekter (adgang til byliv, sociale netværk, transport mv, er ikke belyst det eneste plejehjem der har det er Doktorparken i Sakskøbing og den er nu lukningstruet. Ældrerådet mener ikke det er en gangbar løsning at lukke Doktorparken og mener det skal genovervejes med tilbygning til Doktorparken i stedet for at udvide Kildebo.

Hvorfor isolation er uacceptabelt?

Borgere i plejeboliger har gennem et langt og ofte arbejdsomt liv ydet en uvurderlig indsats for vores fælles velfærd. At placere dem adskilt fra det byliv, de selv har været med til at forme, sender et signal om, at de ikke længere er en naturlig del af fællesskabet.

Lindeparken har i årtier fungeret som et selvstændigt "plejekvarter" endog som midlertidig bolig for flygtninge men også der er borgerne i stigende grad fanget i en lille social boble, uden direkte adgang til de byaktiviteter, kulturtilbud og sociale netværk, der nu planlægges i det nye havnekvarter.

Forslag til alternative placeringer.

Ældrerådet kan pege på mindst tre bedre muligheder som fremmer integration og trivsel:

Integration i havneområdet i Nykøbing Falster.

Et samarbejde med det almene boligselskab, der allerede skal opføre boliger nede ved kajen, vil sikre, at plejehjemsbeboere bor centralt blandt yngre familier samt studerende.

Eventuelt Nysted by.

En placering nær Nysteds bymidte kan forbinde beboerne med et lokalsamfund, som i forvejen byder ældre borgere velkommen til byfester, cafeer og foreningsliv.

Eventuelt Væggerløse by.

Som optageområde for det sydlige Falster samt Marielyst tilbyder Væggerløse en levende årstidscyklus af aktiviteter og velfungerende foreningsliv, som plejehjemsbeboere kan indgå i. Idestrup bliver også helt nedlagt.

Kort om ulemper ved Rådhusbyggeriet

Placeret bag det gamle rådhus og indrammet af denne bygning ingen aner hvad skal blive til, vil det nye plejehjem ikke blot være placeret et meget kedeligt sted, men også uden bynær udsigt eller et socialt miljø derfor er risikoen for at forstærke følelsen af social isolation.

Selv et nybygget plejehjem med modernisering kan ikke erstatte mangel på umiddelbar adgang til handelsliv, offentlig transport eller et generøst skønt byrum med liv.

Opfordring borgerinddragelse!

Vi beder kommunen seriøst at genoverveje placeringerne og inddrage Ældrerådet, lokale borgere og relevante boligorganisationer i en bred dialog om en løsningsmodel. Hvor er borgerinddragelse?

Integrere plejeboliger i et levende bymiljø

Give let adgang til kultur- fritidstilbud sammen med borgere uden for plejehjemmet

Sikre social udveksling på tværs af generationer.

Vi ser frem til et møde, hvor vi i fællesskab kan realitetsbehandle disse muligheder og sikre at vores ældre medborgere får værdige samt engagerede rammer, præcis som de har fortjent.

Ældrerådet har på ingen måde været inkluderet i den nye plejehjemsplan så desværre vil vi på flere områder være negative.

Med venlig hilsen

Ældrerådet Guldborgsund

Inge – Lise Aaen
Formand

Peter Müller
sekr.