

Indbringelse af sag for huslejenævnet

Blanketten: Indbringelse af sag for huslejenævnet, skal udfyldes.

Når du har udfyldt blanketten, skal du:

- Indbetale et gebyr på 361 kr. (2025) til Jyske Bank, reg. nr. 7134, konto 0001147149.

Ved indbetaling skal lejemålets adresse oplyses.

Vi kan ikke behandle din sag, før du har indbetalt gebyr.

Er gebyret betalt? (sæt kryds)	Ja
	Nej

Du skal vedlægge følgende dokumenter:

- Huslejekontrakt og eventuel husorden-og vedligeholdelsesreglement
- Opsigelse, hvis lejemålet er sagt op
- Kopi af relevante dokumenter, eksempelvis:
 - Forbrugsregnskaber
 - Ind- og fraflytningsrapporter
 - Fraflytningsopgørelser

Information om lejemålet

Lejemålets adresse	
Står der flere personer på lejekontrakten? (sæt kryds)	Ja
	Nej

Hvis I er flere personer på lejekontrakten, og én af jer skal varetage sagen for huslejenævnet, kræver det en fuldmagt. Dette er en selvstændig blanket.

Information om indbringer

Fulde navn	
Postadresse	
Telefonnummer	
E-mail	
Oplys om du er lejer eller udlejer (sæt kryds)	Lejer
	Udlejer
Lader du dig repræsentere af en anden? (sæt kryds)	Ja (husk at udfylde fuldmagt)

	Nej
--	-----

Udfyld fuldmagtsblanket – dette er en selvstændig blanket.

Information om modpart

Fulde navn	
Postadresse	
Telefonnummer	
E-mail	
Oplys om du er lejer eller udlejer (sæt kryds)	Lejer
	Udlejer

Oplysninger til sagen

Hvornår er lejemålet begyndt? (dato, måned, årstal)	
Er lejemålet opsagt? (sæt kryds)	Ja
	Nej
Hvis lejemålet er opsagt, hvornår har opsigelsen virkning fra? (dato, måned, årstal)	
Er nøglerne afleveret? (sæt kryds)	Ja
	Nej
Hvis nøglerne er afleveret, hvornår er de afleveret? (dato, måned, årstal)	
Er der flyttet ny lejer ind? (sæt kryds)	Ja
	Nej
Hvis du kender datoen for hvornår der er flyttet ny lejer ind, så angiv den venligst (dato, måned, årstal)	

Hvad skal huslejenævnet tage stilling til?

Sæt kryds i de nedenstående felter, som huslejenævnet skal tage stilling til:

Lejemålets stand	
Huslejens størrelse	
Varslet huslejestigning Vedlæg varsel om huslejestigning	
Fraflytning / Tilbagebetaling af depositum	
Forbrugsregnskaber (vand, varme, el)	
Husorden	

Andet	
-------	--

Angiv den leje du betaler nu, eksklusiv udgifter til forbrug af varme mv.

Ind- og fraflytningssyn

Er der gennemført indflytningssyn? (sæt kryds)	Ja
	Nej
Hvis der er gennemført indflytningssyn, hvornår var dette? (dato, måned, årstal)	
Er der gennemført fraflytningssyn? (sæt kryds)	Ja
	Nej
Hvis der er gennemført fraflytningssyn, hvornår var dette? (dato, måned, årstal)	

Vedlæg ind- og fraflytningsrapporter, fraflytningsopgørelse, mv.

Vedlæg forbrugsregnskaber og lejer indsigelse

Uddyb sagen