



14. FEBRUAR 2025

NEDRIVNING AF BEVARINGSVÆRDIGE BYGNINGER

Matr.nr. 35E, Radsted By, Radsted, Bækvej 27, 4990 Sakskøbing, Guldborgsund

Der er ansøgt om nedrivning af bygning nr. 1, nr. 2, nr. og nr. 4 på ovennævnte ejendom. Bygningerne er registrerede som bevaringsværdige med bevaringsværdi, kategori 4 og bygningerne nr. 1, 2 og 3 er opført i 1880, mens bygning nr. 4 er opført i 1908.

Ejendommen er SAVE-registreret d. 13-07-1998.

I henhold til Lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer, § 18, bekendtgøres herved, at Guldborgsund Kommune ikke vil nedlægge forbud mod nedrivning af den bevaringsværdige bygning.

Afgørelse

Guldborgsund Kommune vurderer, at der ikke er tilstrækkelige arkitektoniske eller bevaringsmæssige værdier, som kan retfærdiggøre et forbud mod nedrivning i henhold til Planlovens §14 eller udarbejdelsen af en bevarende lokalplan. Der kan derfor igangsættes procedure for nedrivning af den bevaringsværdige bygning iht. Byggeloven. Den igangværende nedrivningsansøgning kan dermed behandles af Guldborgsund Kommunes Byggesagsafdeling.

Høring

Da bygningen er udpeget som bevaringsværdig, har ansøgningen været offentlig annonceret i henhold til §18 i "Lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer". Indsigelsesfristen var den 14.01.25

Annonceringen har ikke afstedkommet indsigelser.

Bemærk, at dette ikke er en konkret nedrivningstilladelse i forhold til Byggeloven, men en afgørelse om, at Guldborgsund Kommune ikke vil nedlægge forbud mod nedrivning af den bevaringsværdige bygning.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
PLAN & TRAFIK
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
EMAIL: PLAN@GULDBORG-
SUND.DK
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSBEHANDLER:
EVELYN HAUG
EHAU@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

SEND DIGITAL POST:
[BORGER_](#) | [VIRKSOMHED](#)

SIDE 2

Med venlig hilsen

Evelyn Haug
By- og landzoneplanlægger

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/plysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.