

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Formålet med en miljøscreening:

Kommunerne skal foretage en miljøvurdering af planer og programmer der er omfattet af § 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Miljøscreeningen er en systematisk gennemgang (skema A), som danner grundlag for stillingtagen til hvorvidt et konkret projekt, eller et forslag til plan eller program, der ikke obligatorisk er omfattet af krav om miljøvurdering, kan påvirke miljøet væsentligt, og derfor kræver udarbejdelse af en miljøvurdering (afgørelse skema B).

Ifølge lovens § 1, stk. 1 er formålet: "...at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integrationen af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer og ved tilladelse til projekter med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling, ved at der gennemføres en miljøvurdering af planer, programmer og projekter, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet."

Læsevejledning:

Dette dokument rummer et skema A, et skema B, en afgørelse og en klagevejledning.

Skema A: Skemaet omhandler lovgivningen og SKAL udfyldes med krydser, bemærkninger og initialer. Det er i denne sammenhæng også vigtigt at beskrive, hvorvidt lokalplanen kan afhjælpe, medføre eller blive udsat for eventuelle problemer.

Husk at væsentlige indvirkninger, negative såvel som positive, skal indarbejdes i skemaet.

Skema B: Er screeningsresultatet, som afslutningsvist udfyldes af den hovedansvarlige planlægger.

Afgørelse og klagevejledning fremgår herefter. Vurderingerne i skema A og B kan påklages jf. lovbekendtgørelsen.

Udfyldes af den hovedansvarlige planlægger:

Navn på plan/projekt – sags. nr.: NY KIRSTINEBERG (Edoc nr: 24-025638)

Lokalplan navn og nummer: Lokalplan for Ny Kirstineberg

Kommuneplantillæg nummer: Intet – gældende ramme dækker.

Matrikler: 1a, 2, 5

Zonestatus: Lokalplanområdet ligger i landzone, der skal omdannes til byzone.

Eksisterende planer inden for området: Kommuneplanramme 2024 er gældende.

Beskrivelse af planen/projektet: Lokalplanområdet dækker over et område, der strækker sig nord for Pandbjergvej op til Ny Kirstinebergvej. Området skal udlægges til boliger, med forskelligartede boliger i form af rækkehuse, gårdhavehuse og parcelhuse. Boligerne skal placeres i klynger. Imellem boligerne skal der være grønne kiler med klynger af træer, allé beplantning, gangstier og fælles områder mellem private haver. Derudover skal området opføres med en central ankomstvej og der skal være let snoede villaveje for at skabe et område af landsbykarakter. En del af planen er, at boligerne skal opføres i et design og med et materialevalg, der skaber en forbindelse op til Kirstineberg Gods. Med forbehold for mulige ændringer efter miljøscreeningen, er det umiddelbart tænkt, at planen skal kunne rumme følgende:

I alt: 167 boliger.

Private matrikler: I alt ca. 60.000 m².

Friareal: I alt ca. 27.000 m².

Samlet projektområde: 109.194 m².

Miljøscreeningen skal forholde sig til de ændringer et nyt boligområde måtte medføre, heriblandt:

- Udvidelse af vejnettet og trafik håndteringen i området.
- Håndtering af regnvand i området.
- Natur og miljøkvaliteter
- Bevaring af eksisterende herregårdslandskab

Nedenfor fremgår kort med afgrænsning, foreløbig bebyggelsesplan og udpegede vandhuller.

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Kort med afgrænsning:

NY KIRSTINEBERG | KOMMUNEPLANSOMRÅDE



- Projektudviklingsareal:
10,92 ha

Foreløbig bebyggelsesplan:

NY KIRSTINEBERG | BEBYGGELSESPAN B



- 3 stk. vandhuller
- Grønne kiler mellem boliger (øst-vest)
- Grønne fælles områder mellem private haver
- Klynger af træer og allé beplantning
- Huse i klynger af 3-5 boliger
- Let snoede veje til landsbykarakter
- Symmetriske boliger for ro og struktur (som modstykke til vild natur)
- I alt: 167 boliger
- Private matrikler, i alt ca. 60.000m²
- Friareal, i alt ca. 27.000m²
- Samlet projektområde: 109.194m²

Udpegede potentielle vandhuller:

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

NY KIRSTINEBERG | LANDSKAB & VÅDOMRÅDER



- Udvalgte potentielle vandhuller
- **Hvorfor lige disse vandhuller?** De tre valgte vandhuller er de naturligt dybeste og de ligger jævnt fordelt i området og kan derfor fint håndtere regnvand for hele området.

Indsæt kortinfo link til lokalplanafgrænsningen til "Lokalplan kladder":

<https://drift.kortinfo.net/Map.aspx?Site=Guldborgsund&Page=Sagsbehandler&MapCenter=683905.1094218349;6074981.186138516&MapLevel=12.764542695662838&ThemeLinks=1302731&ThemeTreeLink=4744&Background=3935&Client=Auto>

SKEMA A

Når screeningskemaet udfyldes, skal der sættes et kryds ud for hver del, hvor følgende betyder:

Ikke væsentlig – udløser ikke miljøvurdering.

Bør undersøges – kræver yderligere undersøgelse af forhold mv. før stillingtagen til miljøvurdering.

Væsentlig – kan udløse miljøvurdering.

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Ansvar for udfyldning er fordelt på afdelinger	I henhold til § 10 og bilag 3 til loven: Kan planen/projektet medføre ændringer i eller påvirkninger af nedenstående:	Ikke væsentlig	Bør undersøges	Væsentlig	Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, f.eks. andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorernes indbyrdes forhold.
Planens karakteristika					
Plan	<p>I hvilket omfang giver planen anledning til at der etableres projekter, aktiviteter, eller lign.</p> <p><i>Lovtekst: i hvilket omfang planen eller programmet kan danne grundlag for projekter og andre aktiviteter med hensyn til beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser eller ved tildeling af midler,</i></p>	x			<p>Planen er med til at udlægge området til boliger, som skal forene byområderne mellem Pandebjergvej og Ny Kirstinebergvej. Projektet medfører en forlængelse af vejnettet i området og derfor projekter i forbindelse med anlæg af vejen. Herudover giver planen mulighed for at der kan etableres grønne områder herunder arealer til regnvands håndtering.</p>
Plan	<p>I hvilket omfang har planen indflydelse på andre planer (helhedsplaner kommune/lokalplan, indsatsplaner, handleplaner, love el. lign)</p> <p><i>Lovtekst: i hvilket omfang planen har indflydelse på andre planer eller programmer, herunder også planer og programmer, som indgår i et hierarki,</i></p>	x			<p>Planen er i overensstemmelse med kommuneplanen og er med til at opfylde mål om at skabe fortætning i Nykøbing. Det nye boligområde skal være med til at få flere tilflyttere til byen.</p> <p>Området overlapper på en meget lille stykke med en eksisterende boliglokalplan mod syd, som ophæves i forbindelse med denne lokalplan. Dette sker da den tidligere lokalplan har fulgt en matrikelgrænse der nu er ændret.</p> <p>Lokalplanen påvirker ikke i øvrigt kommuneplan, lokalplan eller helhedsplaner.</p> <p>Projektet skal kobles op på vejnettet og stinettet – bl.a. cykelstier.</p>

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Ansvar for udfyldning er fordelt på afdelinger	I henhold til § 10 og bilag 3 til loven: Kan planen/projektet medføre ændringer i eller påvirkninger af nedenstående:	Ikke væsentlig	Bør undersøges	Væsentlig	Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, f.eks. andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorernes indbyrdes forhold.
Miljø	<p>I hvilket omfang påvirker planen muligheden for implementering af bæredygtig udvikling, herunder FN's 17 verdensmål.</p> <p><i>Lovtekst: planens eller programmets relevans for integreringen af miljøhensyn specielt med henblik på at fremme bæredygtig udvikling,</i></p>	x			<p>Boligområdet ligger op til et fjernvarmeområde forsynet med VE-energi og kan derfor inddrages i dette - FN mål 7.</p> <p>Lokalplanen arbejder med at skabe sociale møder, for derigennem at understøtte sociale relationer FN mål 11.</p> <p>Der er indskrevet mulighed for at anvende bæredygtige materialer. Hovedfokus i materialerne ligger dog i lige så høj grad på at anvende solide materialer i overensstemmelse med den historiske arkitektur. Dette kan bidrage til en større co2-påvirkning.</p> <p>Med udbygningen udtages der landbrugsjord, hvilket påvirker arealet til fødevarerproduktion. Det vurderes at der samlet set er tale om så lille en påvirkning at den vurderes ikke at være væsentlig.</p>
Miljø	<p>I hvilket omfang er der relevante afledte miljøproblemer fra planen. Miljøproblemer forstås bredt, herunder forurening af jord el. vand, støj, oversvømmelse, ulykker o.lign.</p> <p><i>Lovtekst: miljøproblemer af relevans for planen eller programmet</i></p>	x			<p>Omlægning til boligområde fra landbrugsdrift forventes ikke at medføre en væsentlig ændring i miljøpåvirkningerne – hverken indenfor området eller udenfor området. Boligområdets grønne arealer giver dog mulighed for større biodiversitet end landbrugsjord. Herunder udnyttelse af overfladevand til rekreative formål.</p> <p>Der lægges desuden vægt på at der er afsat arealer til regnvandshåndtering, ligesom der er redegjort for håndteringen af en 100 års regnvandshændelse.</p> <p>Det forventes ikke at der sker en væsentlig påvirkning på lokalplanområdet, eller nærområdet i henhold til relevante miljøproblemer. Forholdet er vurderet i forhold til en bred tolkning af miljøbegrebet jf. loven.</p>

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Ansvar for udfyldning er fordelt på afdelinger	I henhold til § 10 og bilag 3 til loven: Kan planen/projektet medføre ændringer i eller påvirkninger af nedenstående:	Ikke væsentlig	Bør undersøges	Væsentlig	Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, f.eks. andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorernes indbyrdes forhold.
Miljø	I hvilket omfang forhindrer planen gennemførelse af anden miljølovgivning, herunder f.eks. vandbeskyttelse, affaldshåndtering o.lign. <i>Lovtekst: planens eller programmets relevans for gennemførelsen af anden miljølovgivning, der stammer fra en EU-retsakt (f.eks. planer og programmer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse).</i>	x			Planen forhindrer ikke gennemførelse af anden miljølovgivning.
	Kendetegn ved indvirkningen og det område, der kan blive berørt				
Plan	I hvor stort omfang er det sandsynligt at der kommer en påvirkning på omgivelserne, hvor stor vil en påvirkningen være, og kan påvirkningen tilbageføres? <i>Lovtekst: indvirkningens sandsynlighed, varighed, hyppighed og reversibilitet</i>	x			Der vil komme en påvirkning på områdets anvendelse, der tidligere har været brugt til landbrugsjord. Området skaber fortætning og mere trafik i området. Derudover tilføres nye grønne arealer. Det er en permanent ændring, bliver aldrig åbent landskab igen. Visuelt vil der komme en påvirkning på landskabet. Der er en påvirkning af to kulturmiljøer, der ligger rundt om Kraghave og Ny Kirstineberg. Der er foretaget tilpasninger i projekt, for på bedst mulig måde at indpasse projektet i kulturmiljøerne.
Plan	Hvor stort er omfanget af påvirkningen, når den ses i sammenhæng med øvrige påvirkninger? <i>Lovtekst: indvirkningens kumulative karakter</i>	x			Det vurderes, at det nye lokalplanområde ikke giver grundlag for en større påvirkning på omgivelserne end de eksisterende omkringliggende boligområder.
Plan	Påvirker projektet andre lande? <i>Lovtekst: indvirkningens grænseoverskridende karakter</i>	x			Projektet påvirker ikke andre lande

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Ansvar for udfyldning er fordelt på afdelinger	I henhold til § 10 og bilag 3 til loven: Kan planen/projektet medføre ændringer i eller påvirkninger af nedenstående:	Ikke væsentlig	Bør undersøges	Væsentlig	Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, f.eks. andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorernes indbyrdes forhold.
Plan	I hvilket omfang er der risiko for menneskers sundhed og miljø? (fx pga. ulykker) <i>Lovtekst: faren for menneskers sundhed og miljøet (f.eks. på grund af ulykker)</i>	x			Det vurderes, at det nye lokalplanområde ikke giver grundlag for en større påvirkning af sundhed og miljø end de eksisterende omkringliggende boligområder. Der skal være opmærksomhed på trafiksikkerheden i området og på det omkringliggende vejnet.
Plan	Hvor stort et geografisk område vil blive påvirket og i hvilket omfang vil befolkningen blive berørt? <i>Lovtekst: indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt)</i>	x			Der er foretaget en trafikundersøgelse, der viser at der vil komme en større belastning på trafikken. Det er dog i forhold til den eksisterende trafikbelastning, en ikke væsentlig øget belastning. Det vil være nødvendigt at følge udviklingen i trafikken, for at afklare i hvilket omfang det kan være nødvendigt at udbygge trafikkrødet omkring Gaabensevej/Pandebjergvej. Der er foretaget en landskabsanalyse i forbindelse med kommuneplanen der redegøre for påvirkningen på landskabet. Projektet vil være visuelt for i hele området mellem Kraghave, Ny kirstineberg gods og Pandebjerg udstykningen.

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Ansvar for udfyldning er fordelt på afdelinger	I henhold til § 10 og bilag 3 til loven: Kan planen/projektet medføre ændringer i eller påvirkninger af nedenstående:	Ikke væsentlig	Bør undersøges	Væsentlig	Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, f.eks. andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorernes indbyrdes forhold.
Plan Natur	Hvad er værdien og sårbarheden af lokalplanområdet og tilstødende områder i forhold til særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv. <i>Lovtekst: Værdien og sårbarheden af det område, som kan blive berørt herunder som følge af særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv</i>		x		Afgrænsningen for lokalplanområdet er blevet indsnævret, for at tage hensyn til det eksisterende herregårdslandskab der er i området op mod Kirstineberg Gods. I lokalplanområdet er der to udpegede kulturarvsmiljøer: Kraghave og Ny Kirstineberg gods. Ifølge udpegningerne står skrevet om sårbarheden... For Ny Kirstineberg Gods: " Det åbne hovedgårdslandskab er sårbart over for beplantning og andre ændringer i landskabsstrukturen. Det gælder især det åbne friområde mod parcelhusbebyggelsen i syd. Hovedbygningen, de ældre avlsbygninger, funktionærboligerne og de ensartede arbejderhuse er sårbare overfor væsentlige ændringer af arkitektur og omgivelser. Fortidsminderne er sårbare over for maskinel skovdrift og tilplantning. De overpløjede gravhøje er sårbare overfor dyb de pløjning og terrænændringer."

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Ansvar for udfyldning er fordelt på afdelinger	I henhold til § 10 og bilag 3 til loven: Kan planen/projektet medføre ændringer i eller påvirkninger af nedenstående:	Ikke væsentlig	Bør undersøges	Væsentlig	Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, f.eks. andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorernes indbyrdes forhold.
Miljø Plan	Hvad er værdien og sårbarheden af lokalplanområdet og tilstødende områder i forhold til overskridelse af miljøkvalitetsnormer eller – grænseværdier? <i>Lovtekst: Værdien og sårbarheden af det område, som kan blive berørt herunder som følge af overskridelse af miljøkvalitetsnormer eller –grænseværdier</i>	x			Ikke relevant – der er boligområde op til området, så naturlig udvidelse. Mindre omlægning af landbrugsjord til boligområde, som ikke påvirker det nationale fødegrundlag for befolkningen.
Miljø Plan	Hvad er værdien og sårbarheden af lokalplanområdet og tilstødende områder i forhold til intensiv arealudnyttelse? <i>Lovtekst: Værdien og sårbarheden af det område, som kan blive berørt herunder som følge af intensiv arealudnyttelse</i>	x			Lokalplanområdet er medvirkende til at skabe ændringer i området fra at være en landbrugsmark til et fortættet boligområde. Projektet skal tilføje nye grønne rum til ophold. Dette vil medføre en øget intensiv arealudnyttelse af området end tidligere.
Natur	Hvad er værdien og sårbarheden af lokalplanområdet og tilstødende områder i forhold til områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplaner eller internationalt plan? <i>Lovtekst: Værdien og sårbarheden af det område, som kan blive berørt herunder som følge af indvirkningen på områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan eller internationalt plan</i>	x			Lokalplanområdet ligger imellem Natura2000 område 173 og 256. Disse områder kan få et højere besøgstryk som følge af et nyt boligområde.

Skema B: Resultat af screeningen

	Ja	Nej
Er planen omfattet af kravet om miljøvurdering? (Sæt ét kryds)		x

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Afgørelse

Guldborgsund Kommune har i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplansforslaget foretaget en screening i henhold til gældende lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen, som fremgår af dette dokument, er gennemført efter de kriterier, der er angivet i lovens bilag 3.

På baggrund af ovenstående screening har kommunen vurderet, at der ikke vil ske en væsentlig påvirkning på det omkringliggende miljø der skal miljøvurderes. Der lægges ved afgørelsen vægt på at der tidligt i forløbet og bl.a. på kommuneplanniveau allerede er redegjort for de væsentligste påvirkninger herunder på landskabet og trafikken. Der er således vurderet at der i processen ikke har været behov for at uddybe emnerne dybere.

I screeningsafgørelsen er der desuden lagt vægt på:

- at et internationalt naturbeskyttelsesområde (Natura2000-område) ikke påvirkes negativt, og at yngle- og rasteområder for bilag IV arter ikke beskadiges, ødelægges eller påvirkes,
- at denne konkrete planlægning sker i overensstemmelse med overordnet planlægning,
- at omgivelserne og miljøet ikke påvirkes i en væsentlig grad,
- at det er et mindre område på lokalt plan og/eller udelukkende er mindre ændringer i gældende plangrundlag.

På baggrund af screeningen er det Guldborgsund Kommunes vurdering, at gennemførelsen af lokalplanen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet i henhold til lovgivningen. Der udarbejdes derfor ikke en miljøvurdering af planen.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at planen ikke miljøvurderes.

Denne afgørelse offentliggøres på Guldborgsund Kommunes hjemmeside, samtidig med lokalplansforslaget. Klagefristen for afgørelsen er fastsat til 8. juni 2026. Klagevejledning fremgår nedenfor.

KLAGEVEJLEDNING – PLANLOVEN

Du kan klage over denne afgørelse til Planklagenævnet efter reglerne i planlovens § 58, stk. 1, nr. 3.

Hvad kan der klages over

Du kan kun klage over retlige spørgsmål. Retlige spørgsmål er for eksempel om kommunen har forstået lovgivningen korrekt, eller om kommunen har overholdt forvaltningsretlige regler. Du kan ikke klage over de skøn, som kommunen har udøvet inden for lovens rammer.

Hvem kan klage

Klageberettiget er enhver med retlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger og organisationer, der har til formål at beskytte natur og miljø eller har væsentlige brugerinteresser i arealanvendelsen, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.

Klagefrist

Klagefristen i den konkrete sag er fastsat til 8. juni 2026.

Klagefristen begynder

Hvis afgørelsen er sendt til dig, begynder fristen at løbe fra det tidspunkt afgørelsen er kommet frem til dig.

Beregningen afhænger af, om du har fået afgørelsen med digital eller fysisk post:

Har du fået afgørelsen med fysisk post - almindelig post: Det vil som udgangspunkt blive lagt til grund, at afgørelsen er kommet frem til dig 6 hverdage efter datoen på afgørelsen.

Har du fået afgørelsen med fysisk post - Quickpost (der står Q på kuverten): Det vil som udgangspunkt blive lagt til grund, at afgørelsen er kommet frem til dig 2 hverdage efter datoen på afgørelsen.

Har du fået afgørelsen med digital post (e-mail, e-Boks, borger.dk): Det vil som udgangspunkt blive lagt til grund, at afgørelsen er kommet frem til dig den dag, hvor afgørelsen er tilgængelig i postløsningen.

Klagefristen udløber

Klagefristen udløber klokken 23:59 det døgn, hvor fristen udløber. Hvis klagefristen udløber på en lørdag, søndag eller helligdag forlænges klagefristen dog til den følgende hverdag.

SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),
lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023

Virkning af at der klages

En klage har ikke opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Eventuel udnyttelse af afgørelsen sker på eget ansvar, da nævnet kan ændre afgørelsen.

Hvordan klager man

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af naevneneshus.dk eller på borger.dk eller virk.dk. Søg efter "klageportal". Du logger på klageportalen med Mit-ID.

I klageportalen sendes din klage automatisk til Guldborgsund Kommune. Hvis vi fastholder afgørelsen, sender vi klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om dette. Klagen er indgivet, når den er registreret korrekt i Klageportalen og du har betalt klagegebyret.

Klager uden om Klageportalen bliver afvist. I særlige tilfælde kan der dog søges om at blive fritaget for at bruge Klageportalen. Kontakt Guldborgsund Kommune, Center for Teknik & Miljø, hvis du ønsker at søge om fritagelse. Husk at søge i meget god tid, så ansøgningen kan nå at blive behandlet inden klagefristen udløber.

gebyr

Når du klager, skal du betale et klagegebyr. Gebyret er på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Du betaler i forbindelse med oprettelsen af klagen i Klageportalen. For yderligere information henvises til Planklagenævnets hjemmeside, der kan tilgås via Nævnenes Hus- <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>

Eventuel domstolsprøvelse

Fristen for et eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder fra den dato afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentlig bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsen.

Vi indsamler de oplysninger om dig som vi har brug for i behandlingen af denne sag. Registrering, behandling og sletning af dine oplysninger sker i overensstemmelse med Persondataforordningen.

Har du spørgsmål til ovennævnte, kan du kontakte Guldborgsund Kommunes databeskyttelsesrådgiver (DPO):

Bech-Bruun

Gdanskgade 18

2150 Nordhavn

Telefon: 72 27 30 02

Sikker beskedfunktion: <https://dpo.bechbruun.com/guldborgsund>.