



GULDBORGSUND

GULDBORGSUND KOMMUNE

FORSLAG TIL TILLÆG 7 TIL

SPILDEVANDSPPLAN 2020-2024

FORSLAG

GULDBORGSUND KOMMUNE
JANUAR 2026

Forslag Tillæg 7 til Spildevandsplan 2020-2024 For Guldborgsund Kommune

Forslag til tillæg 7 til Spildevandsplan 2020-2024

Teknik-, Natur- & Miljøudvalget: 23. februar 2026

Økonomi- & Erhvervsudvalget: 9. marts 2026

Byrådet: 19. marts 2026

Annonceret: 23. marts 2026

Offentlig høring: 23. marts 2026 til 18. maj 2026

Tillæg 7 til Spildevandsplan 2020-2024

Teknik-, Natur- & Miljøudvalget: [dato]

Økonomi- & Erhvervsudvalget: [dato]

Byrådet: [dato]

Guldborgsund Kommune
Center for Teknik & Miljø
Parkvej 37, 4800 Nykøbing Falster

www.guldborgsund.dk

E-mail: spildevand@guldborgsund.dk

Tlf.: 54 73 10 00

INDHOLDSFORTEGNELSE

1	Indledning	4
1.1	Baggrund	4
1.2	Spildevandsplanens vedtagelse og gyldighed	4
2	Planlægnings- og lovgrundlag.....	4
2.1	Lovgrundlag	4
2.2	Gældende planer.....	4
2.2.1	Spildevandsplan	4
3	Opdateringer og ændringer omfattet af tillægget	5
3.1	Justering af ejendomme udpeget til spildekloakering	5
3.1.1	Nye ejendomme som udpeges til spildevandskloakering	5
3.1.2	Ejendomme som udgår af spildevandskloakering	6
3.2	Justering af ejendomme udpeget til Separatkloakering	8
3.3	Justering af eksisterende kloakopland	9
3.3.1	Mindre justeringer og fejlrettelser af kloakoplande	10
4	Miljøvurdering af Tillæg 7 til spildevandsplanen	11
5	Lovgivning og vejledninger	11
6	Bilag	11
BILAG 1 - MILJØSCREENING AF TILLÆG 7 TIL SPILDEVANDSPLAN 2020-2024		Fejl! Bogmærke er ikke defineret.

1 INDLEDNING

1.1 BAGGRUND

Dette tillæg til Guldborgsund Kommunes Spildevandsplan 2020-2024 er udarbejdet for at justere ejendomme udpeget til spildevandskloakering samt fejlrettelser, justeringer af eksisterende kloakoplande.

1.2 SPILDEVANDSPLANENS VEDTAGELSE OG GYLDIGHED

Forslag til Tillæg 7 til spildevandsplan 2020-2024 er udarbejdet af Guldborgsund Kommune.

Behandling og godkendelse af Tillæg 7 til Spildevandsplan 2020-2024 er sket i overensstemmelse med bestemmelserne i Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 1446 af 27/11/2025). Datoer for den politiske behandling og offentlige høring fremgår af side 2.

Tillæg 7 til Spildevandsplan 2020-2024 supplerer Guldborgsund Kommunes Spildevandsplan 2020-2024. Spildevandsplan 2020-2024 ændres i det omfang, det er beskrevet i dette tillæg.

2 PLANLÆGNINGS- OG LOVGRUNDLAG

2.1 LOVGRUNDLAG

I Miljøbeskyttelseslovens (LBK nr. 1742 af 22/12/2025) § 32 fastsættes lovgrundlaget for udarbejdelse af dette tillæg.

Ifølge loven skal kommunen udarbejde en plan for bortskaffelse af spildevand i kommunen med bl.a. oplysninger om eksisterende og planlagte kloakoplande.

Jævnfør Spildevandsbekendtgørelsen skal Byrådet i henhold til § 9 ajourføre planen for bortskaffelse af spildevand i kommunen, når der sker ændringer i forudsætningerne herfor. Forslaget skal offentliggøres med en høringsperiode på mindst 8 uger, hvorefter Byrådet kan vedtage tillægget.

I Bekendtgørelsen om lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 4 af 03/01/2023, er der fastlagt kriterier, som skal anvendes ved vurdering af om en plan eller et programs indvirkning på miljøet er væsentlig. Kommunen er ansvarlig for gennemførelsen af screeningen.

EU's Vandrammedirektiv er implementeret i dansk lovgivning via Lov om vandplanlægning (LBK nr. 126 af 26/01/2017) som beskriver den planlægningsmæssige proces, der skal gennemføres, for at komme i mål med Direktivets krav. Gennemførelse af krav om bedre spildevandsrensning i det åbne land er en forudsætning for opfyldelse af målene i vandrammedirektivet.

Vandrammedirektivet er udmøntet i den statslige vandområdeplan for planperiode (2021-2027) med tilhørende bekendtgørelser og indsatsprogrammer offentliggjort den 13. juni 2023, som opdateret efter genbesøget d. 18. december 2025.

2.2 GÆLDENDE PLANER

Planlægningsgrundlag for spildevandsplanlægningen er Vandområdeplan (2021-2027) for Vandområdedistrikt II Sjælland, Kommuneplan (2023-2035) for Guldborgsund Kommune og Vandforsyningsplan vedtaget i 2011.

2.2.1 Spildevandsplan

Den gældende spildevandsplan for Guldborgsund Kommune (2020-2024), samt tidligere tillæg fastlægger de planlagte kloakeringer, som er nødvendige for at opfylde kravene til bedre spildevandsrensning i det åbne land jf. Statens Vandområdeplaner.

Spildevandsplanen tager hensyn til Vandforsyningsplanen i det omfang, at der ikke planlægges spildevandsløsninger af grundvandstruende art i områder med særlige drikkevandsinteresser.

3 OPDATERINGER OG ÆNDRINGER OMFATTET AF TILLÆGGET

De opdateringer og ændringer, der beskrevet i de følgende afsnit, vil blive rettet på de digitale kort, når dette tillæg er endelig vedtaget.

3.1 JUSTERING AF EJENDOMME UDPEGET TIL SPILDEKLOAKERING

I forbindelse med udpegningen af ejendomme i Spildevandsplan 2020-2024, der skal spildevandskloakeres, er der i forbindelse med projekteringen fundet ejendomme som ved en fejl ikke er blevet udpeget eller skal udgå af kloakeringen.

3.1.1 NYE EJENDOMME SOM UDPEGES TIL SPILDEVANDSKLOAKERING

Ejendommene kloakeres udelukkende for spildevand, mens tag- og overfladevand fra befæstede arealer fortsat skal afledes ved ejers egen foranstaltning.

Nogle af ejendommene er allerede beliggende indenfor eksisterende eller planlagt kloakopland, men ejendommene har ikke været udpeget i spildevandsplanen.

Tabel 1 Oversigt over ejendomme som udpeges til spildevandskloakering

Adresse	Matrikel nr. inkl. ejerlav	Kloakopland	Renseanlæg	Begrundelse og ændring
Mosevej 4, 4840 Nørre Alslev	21o, Nr. Alslev By, Nr. Alslev	NØA27	Tårup	Ejendommen er omfattet af åbent land indsats, men ligger i Nørre Alslev by og er omkranset af kloakoplande. Ejer ønsker at blive kloakeret Nyt kloakopland NØA27 oprettes som planlagt spildevandskloakeret
Mosevej 2, 4840 Nørre Alslev	21g, Nr. Alslev By, Nr. Alslev	NØA27	Tårup	Ejendommen er omfattet af åbent land indsats, men ligger i Nørre Alslev by og er omkranset af kloakoplande. Ejer ønsker at blive kloakeret Nyt kloakopland NØA27 oprettes som planlagt spildevandskloakeret
Mosevej 3a og 3b, 4840 Nørre Alslev	21h, Nr. Alslev By, Nr. Alslev	NØA27	Tårup	Ejendommen er omfattet af åbent land indsats, men ligger i Nørre Alslev by og er omkranset af kloakoplande. Ejer ønsker at blive kloakeret Nyt kloakopland NØA27 oprettes som planlagt spildevandskloakeret
Vildtgårdsvej 11, 4874 Gedser	63, Skelby By, Skelby	SKE06	Gedser	Ejendommen ligger i separatkloakeret opland, men er ikke kloakeret. Der er ingen regnvandsledninger i området og planlægges derfor spildevandskloakeret. Nyt kloakopland SKE06 oprettes med status ukloakeret og planlagt spildevandskloakeret.

3.1.2 EJENDOMME SOM UDGÅR AF SPILDEVANDSKLOAKERING

Ejendommene udtages af spildevandsplanen og eksisterende ejendomme overgår i stedet til åbent land.

Tabel 2 Ejendomme som udgår af spildevandsplanen (kloakering)

Adresse	Matrikel nr. inkl. ejerlav	Begrundelse for udtagning	Ændring
Dæmningsvej 4, 4840 Nørre Alslev	14b, Vålse Inddæmning, Nr. Vedby	Ejendommen ønskes ikke kloakeret, da ejendommen ligger uden for diget og det vil være nødvendigt at gennembyde diget for at lave kloakering.	Kloakopland VÅL03 tilpasses.
Dæmningsvej 4a, 4840 Nørre Alslev	16, Vålse Inddæmning, Nr. Vedby	Ejendommen ønskes ikke kloakeret, da ejendommen ligger uden for diget og det vil være nødvendigt at gennembyde diget for at lave kloakering.	Kloakopland VÅL03 tilpasses.
Dæmningsvej 13, 4840 Nørre Alslev	14a, Vålse Inddæmning, Nr. Vedby	Ejendommen udtages af kloakopland. Ejendommen er er pumpestation uden spildevand	Kloakopland VÅL03 tilpasses.
Hallerupvej 1, 4800 Nykøbing F	15g, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 3, 4800 Nykøbing F	15h, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 5, 4800 Nykøbing F	15k, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 7, 4800 Nykøbing F	15l, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 9, 4800 Nykøbing F	15q, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår

Adresse	Matrikel nr. inkl. ejerlav	Begrundelse for udtagning	Ændring
Hallerupvej 11, 4800 Nykøbing F	15r, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 13, 4800 Nykøbing F	15t, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 15, 4800 Nykøbing F	15v, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 17, 4800 Nykøbing F	15u, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 19, 4800 Nykøbing F	15d, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 21, 4800 Nykøbing F	15n, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 23, 4800 Nykøbing F	15f, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Hallerupvej 25, 4800 Nykøbing F	15e, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår

Adresse	Matrikel nr. inkl. ejerlav	Begrundelse for udtagning	Ændring
Hallerupvej 27, 4800 Nykøbing F	28, Tjæreby By, Nykøbing F.	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret område, men der er langt til kloakledninger – det vurderes ikke samfundsøkonomisk forsvarligt at kloakere dette område	Planlagt kloakopland VÆG10 udgår
Orebyvej 247, 4990 Sakskøbing	23a, Oreby By, Sakskøbing	Ejendommen ligger i planlagt spildevandskloakeret opland, men ønskes ikke kloakeret, da der er langt fra hovedledningen og til ejendommen	Kloakopland SAK19 tilpasses.
Bjergvej 6, 4840 Nørre Alslev	1f, Vålse Inddæmning, Nr. Vedby	Ejendommen ligger i spildevandskloakeret opland, men ejendommen ønskes ikke kloakeret, da der er langt fra hovedledningen til ejendommen. Ejendommen har i dag et godkendt spildevandsanlæg, der lever op til områdets rensekasse	Kloakopland FNV01 tilpasses

3.2 JUSTERING AF EJENDOMME UDPEGET TIL SEPARATKLOAKERING

I forbindelse med udpegningen af ejendomme i Spildevandsplan 2020-2024 der skal separatkloakeres, har følgende ejendomme ikke tidligere været registreret i separatkloakeret opland.

Tabel 3 Ejendomme som udpeges til separatkloakering

Adresse	Matrikel nr. inkl. ejerlav	Kloakopland	Renseanlæg	Begrundelse og ændring
Pregehøjvej 16, 4800 Nykøbing F	3c, Væggerløse By, Væggerløse	TJÆ03	Marielyst	Jf. landvæsenskommissionskendelse (21. april 1966) er ejendommen fælleskloakeret og planlægges derfor separatkloakeret. Kloakopland TJÆ02 tilpasses og der oprettes nyt kloakopland TJÆ03 med status fælleskloakeret og planlagt separatkloakeret
Pregehøjvej 25, 4800 Nykøbing F	16g, Tjæreby By, Idestrup	TJÆ03	Marielyst	Jf. landvæsenskommissionskendelse (21. april 1966) er ejendommen fælleskloakeret og planlægges derfor separatkloakeret. Kloakopland TJÆ02 tilpasses og der oprettes nyt kloakopland TJÆ03 med status fælleskloakeret og planlagt separatkloakeret

Adresse	Matrikel nr. inkl. ejerlav	Kloakopland	Renseanlæg	Begrundelse og ændring
Pregehøjvej 27, 4800 Nykøbing F	22c, Tjæreby By, Idestrup	TJÆ03	Marielyst	Jf. landvæsenskommissionskendelse (21. april 1966) er ejendommen fælleskloakeret og planlægges derfor separatkloakeret. Kloakopland TJÆ02 tilpasses og der oprettes nyt kloakopland TJÆ03 med status fælleskloakeret og planlagt separatkloakeret
Pregehøjvej 29, 4800 Nykøbing F	3d, Væggerløse By, Væggerløse	TJÆ03	Marielyst	Jf. landvæsenskommissionskendelse (21. april 1966) er ejendommen fælleskloakeret og planlægges derfor separatkloakeret. Kloakopland TJÆ02 tilpasses og der oprettes nyt kloakopland TJÆ03 med status fælleskloakeret og planlagt separatkloakeret

3.3 JUSTERING AF EKSISTERENDE KLOAKOPLAND

Det er løbende nødvendigt at justere eksisterende kloakoplande i forhold til de faktiske forhold eller ledningsregistreringen. Ejendommen skal ikke foretage nogen ændringer.

Tabel 4 Justering af eksisterende kloakoplande

Adresse	Matrikel nr. inkl. ejerlav	Kloakopland	Renseanlæg	Begrundelse og ændring
Nykøbingvej 198D, 4800 Nykøbing F	16u, Horreby By, Horreby	HRE05	Nykøbing F	Ejendommen ligger ikke i kloakopland, men forsyningen oplyser den er fælleskloakeret. Kloakopland HRE05 tilpasses.
Stubbekøbingvej 247, 4800 Nykøbing F	8n, Systofte By, Systofte	STS05	Nykøbing F	Ligger ikke i kloakopland, men er kloaksepareret. Kloakopland STS05 tilpasses
Stubbekøbingvej 249, 4800 Nykøbing F	8h, Systofte By, Systofte	STS05	Nykøbing F	Ligger ikke i kloakopland, men er kloaksepareret. Kloakopland STS05 tilpasses
Stubbekøbingvej 314, 4800 Nykøbing F	10c, Systofte By, Systofte	STS05	Nykøbing F	Ligger ikke i kloakopland, men er kloaksepareret. Kloakopland STS05 tilpasses
Sportsvej 4, 4871 Horbelev	6br, Horbelev By, Horbelev	HBE07	Tårup	Ligger ikke i kloakopland med er separatkloakeret. Kloakopland HBE07 tilpasses.

Adresse	Matrikel nr. inkl. ejerlav	Kloakopland	Renseanlæg	Begrundelse og ændring
Næsbanken 1, 4873 Væggerløse	12q, Væggerløse By, Væggerløse	VÆG02b	Marielyst	Ejendommen er allerede en del af et fælles privat kloakopland VÆG02b. Flyttes fra kloakopland VÆG08Ø til privat fælleskloak VÆG02b
Brydebjergvej 2, 4880 Nysted	32, Herritslev By, Herritslev	NYM07	Frejlev	Ejendommen ligger ikke i kloakopland, men er tilsluttet kloak via Brydebjergskolen. Kloakopland NYM07 udvides
Bøtø Ringvej 2, 4873 Væggerløse	5m, Bøtø By, Væggerløse	BØT12	Marielyst	Ejendommen er ikke i kloakopland, men den er tilsluttet kloak. Kloakopland BØT12 udvides
Sdr. Vedby Skovvej 60, 4800 Nykøbing F	6e, Sdr. Vedby By, Nykøbing F	SVS06	Nykøbing F	Er allerede spildevandskloakeret. Nyt kloakopland SVS06 oprettes som spildevandskloakeret

3.3.1 Mindre justeringer og fejlrettelser af kloakoplande

Der er sket mindre justeringer og opdateringer af enkelte oplande. Opdateringerne er lavet så datagrundlaget er i overensstemmelse med de faktiske forhold. Disse er af mindre karakter, og ændrer ikke på borgernes rettigheder eller pligter.

4 MILJØVURDERING AF TILLÆG 7 TIL SPILDEVANDSPLANEN

Tillæg til spildevandsplan er omfattet af LBK nr. 4 af 03/01/2023 "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)".

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Guldborgsund Kommune har miljøscreenet tillægget i henhold til Miljøvurderingsloven, se bilag 1. På baggrund af miljøscreeningen har kommunen truffet afgørelse om, at "Tillæg 7 til spildevandsplan 2020-2024" ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, og at der derfor ikke skal foretages en miljøvurdering af tillægget jf. §8 stk. 2 i miljøvurderingsloven.

5 LOVGIVNING OG VEJLEDNINGER

- Miljøbeskyttelsesloven: LBK nr. 1742 af 22/12/2025 om miljøbeskyttelse
- Spildevandsbekendtgørelsen: BEK nr. 1446 af 27/11/2025 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4
- Betalingsloven: LBK nr. 1243 af 27/10/2025 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.
- Lov om vandplanlægning: LBK nr. 126 af 26/01/2017 om vandplanlægning
- Miljøvurderingsloven: LBK nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)
- Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4. Miljøstyrelsen 2018
- Leveringsbetingelser for spildevand, Guldborgsund Kommune

6 BILAG

Bilag 1 Miljøscreening af Tillæg 7