

REFERAT AF DIALOGMØDE MELLEM BOLIGFORENINGEN LOLLAND OG GULDBORGSUND KOMMUNE 26-01 2026

Mødedeltagere: Boligforeningen Lolland: Forretningsfører Niels Michelsen, Guldborgsund Kommune: Leder af Økonomi & Indkøb Bent Christiansen og konsulent Lene Janik (referent)

Dagsorden

1. Referat fra sidste dialogmøde
2. Gennemgang af styringsrapport 2025
3. Boligforeningens planer og mål for de kommende år
4. Evt.

Ad 1 Referat fra sidste dialogmøde

Ingen bemærkninger.

Ad 2 Gennemgang af styringsrapport 2025

De 4 afdelinger i Guldborgsund Kommune er slået sammen til 1 afdeling den 1. januar 2025. Afdelingen skifter regnskabsperiode til 1. juli-30. juni. Første gang der aflægges regnskab i den ny regnskabsperiode er pr. 30. juni 2026 og gælder for 1½ år.

Der er generalforsamling i bestyrelsen i november, hvor de godkender regnskab. Næste dialogmøde med kommunen lægges i det tidlige forår 2027.

Der er en god beboersammensætning og ro i afdelingen. Der er ikke udlejningsvanskeligheder.

Renovering af Bomstræde er afsluttet. På sigt indenfor 6-8 år skal Syrenvænget tagrenoveres.

Boligforeningen oplyser, at det ser fornuftigt ud med henlæggelser.

Det fungerer godt, at administration af IT, regnskab m.m. varetages af Boligkontoret mhp. stordriftsfordele eks. automatisk fraflytning og automatisk dannelse af udkast til budget.

Ad 3 Boligforeningens planer og mål for de kommende år

Boligforeningen har planer om nye projekter i Maribo og i Nakskov men ikke i Guldborgsund Kommune.

Ad 4 Evt.

-