



GULDBORGSUND

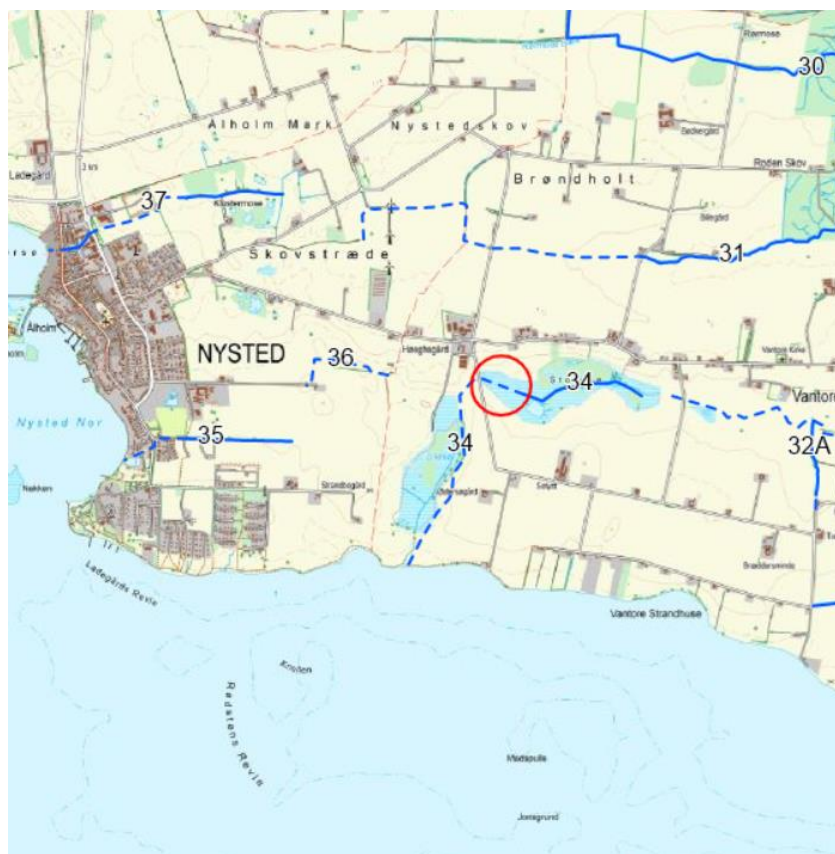
Landbrugsejendommen Sølyst ApS
Vantorevej 53
4880 Nysted
Att. Troels Frandsen

21. DECEMBER 2021

HØRING - ÅBNING AF CA. 270 METER RØRLAGT VANDLØB, KOMMUNEVANDLØB 34, STORE SØ LØB, SAMT AFGØRELSE OM IKKE VVM-PLIGT

Efter fornyet behandling fremmer Guldborgsund Kommune hermed nedenstående projekt, omhandlende åbning af en rørlagt strækning i kommunevandløb 34, Store Sø Løb, og sender det i 4 ugers offentlig høring. Der er således mulighed for at indsende skriftlige kommentarer til projektet til og med 18. januar 2021.

Kommentarer til projektet skal sendes til Guldborgsund Kommune via mailen vandlob@guldborgsund.dk.



GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR & MILJØ
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 15-31100A
SAGSBEHANDLER:
KRISTOFFER BRIX LARSEN
MOB +45 25180858
KBLAR@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Billede 1: Billede af projektområde (rød cirkel)

Formål

Reguleringsprojektet har til formål, at erstatte den eksisterende rørlagte vandløbsstrækning med et åbent vandløb. Åbningen af vandløbet skal medvirke til at skabe en naturlig afstrømning med et åbent vandspejl og give større nærhed mellem eng og vandløb, til gavn for flora og fauna.

Beskrivelse af projektet

Vandløbet åbnes fra station 760 til 1028, i samme trace, hvor røret er beliggende i dag.

Arbejdet består i opgravning af rør, etablering af en grøft med bundbredde på 0,5 meter. Vandløbets bundkote etableres med et jævnt fald fra kote 0,35 (DVR90) i station 760 til faktiske kote i station 1028, der er indløb i røroverkørslen under Våsenvej. Dette svarer til de faktiske forhold, som er ca. 0,2 meter under beskrivelsen i regulativet.

Generelt åbnes vandløbet med et skråningsanlæg lig det åbne vandløb opstrøms, dog maksimalt 1:1. Rør og rørsaller fjernes fra området, og sortjord udspreddes langs vandløbet og mineraljord fjernes fra de naturbeskyttede arealer.

Rørlægningen fra station 1028 til 1043 bevares som overkørsel, eventuelt med nye rør, såfremt de eksisterende er i ringe stand.

Ejendomsforhold

Reguleringen omfatter matrikel nr. 15 Vantore by, Vantore med grundejer:
Landbrugsejendommen Sølyst ApS
Vantorevej 53
4880 Nysted
v/ Troels Frandsen

Udgifter til projektet

Udgifterne til åbningen af det rørlagte vandløbsstræk afholdes af Guldborgsund Kommune og anslås til et beløb på 60.000 kr. Der ydes ingen erstatning for åbningen af rørlægningen, 2-meterbræmme m.v. til Landbrugsejendommen Sølyst ApS.

Tidsplanen

Projektet forventes at blive gennemført i sommer/efteråret 2022 eller snarest derefter hvis vejrmæssige forhold forhindrer arbejdet.

AFGØRELSE OM IKKE VVM-PLIGT

Projekttypen er anført under punkt 10f på bilag 2 i VVM-bekendtgørelsen¹. Det kræves derfor, at der laves en VVM-screening (Vurdering af Virkningerne på Miljøet) af projektets omfang, hvor det vurderes om projektet kræver en større VVM-redegørelse. Screeningen er vedhæftet som bilag 3.

På baggrund af VVM-screeningen og ud for de foreliggende oplysninger om projektet, vurderer Guldborgsund Kommune, jævnfør § 21 i VVM-bekendtgørelsen, at projektet ikke vil have en negativ indvirkning på miljøet eller de omkringliggende arealer. Der er derfor ikke pligt til at udarbejde en VVM-redegørelse og Kommuneplansretningslinjer ifm. projektet.

Afgørelsen om ikke VVM-pligt begrundes med, at åbningen af den rørlagte strækning ikke vil medføre en øget afvanding fra de omkringliggende arealer, men alene skaber en naturlig afstrømning, der modvirker oversvømmelser i våde perioder. Derved påvirker projektet ikke de omkringliggende arealer, der er beskyttet gennem naturbeskyttelseslovens² § 3 eller de beskyttede dyrearter, som findes i området, herunder bilag IV-arten Grønbroget Tudse.

Kystnærhedszone

Projektet er beliggende inden for kystnærhedszonen. Projektet er i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2019-2031 for kystnærhedszone, da der ikke er tale om et natur- eller landskabsforringende anlæg.

Naturbeskyttelse

Projektet er beliggende i en lavning med fersk eng, der er beskyttet gennem naturbeskyttelseslovens § 3. Opstrøms projektet, findes der en naturbeskyttet mose, som den eksisterende åbne del af vandløbet løber igennem. Da lavningens laveste punkt er opstrøms projektstrækningen, vil vandets naturlige bevægelse føre vandet mod mosen (se bilag 1). Dertil kan det på bilag 2 ses, at røroverkørslen mellem vandløbets station 1028 til 1043 har et tilbagefald fra kote -0,14 (DVR90) i station 1028 til kote -0,12 i station 1043. Der skabes dermed en opstuvningseffekt, der vil fastholde en vis vandstand i vandløbet, til gavn for flora og fauna.

Da projektet omfatter ændringer af et vandløb beliggende i et naturbeskyttet område, kræves der derfor dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Denne dispensation er ansøgt.

Bilag IV-arter

Der er i området observeret bilag IV-arten grønbroget tudse (*Bufo viridis*). Den grønbrogede tudse lever bedst på enge, hvor der findes vandhuller. Tudsen yngler i lavvandede vandhuller med ingen eller lav vegetation på brinkerne, hvorefter den kan vandre flere kilometer fra vandhullet, når yngletiden er overstået.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)

² Lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 om naturbeskyttelse

Seneste observation af grønbroget tudse var i 2009 (se bilag 4) og da området ikke har ændret karakteristika siden hen, vurderes det derfor, at tudsen stadig kan findes i området.

Det vurderes ikke, at projektet vil påvirke den grønbrogede tudse, da projektet ikke vil medføre en øget afvanding af de omkringliggende arealer. Dertil vil der, som nævnt i ovenstående afsnit omkring naturbeskyttelse, skabes en opstuvningseffekt, der vil fastholde en vis vandstand i vandløbet og det omkringliggende område med beskyttet natur, hvilket er til gavn for arten. Øvrige bilag IV-padder såsom springfrø eller spidssnuet frø, vil ligeledes ikke blive påvirket af projektet, såfremt disse findes i området.

I området kan der potentielt findes forskellige typer af bilag IV-flagermus, da der er en stor sandsynlighed for, at disse bruger området til at finde føde samt som raste-område. Disse arter vil ikke blive påvirket af projektet, da deres levekår ikke ændres.

Klagemulighed vedr. VVM-screeningen

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klag Fristen er 4 uger fra den dag VVM-screeningen er offentliggjort på kommunens hjemmeside. Klagen sendes gennem Klageportalen, som findes på forsiden af www.naevneneshus.dk.

Ønsker du at klage, skal der betales et gebyr på 900 kr. som privatperson og som virksomhed eller organisation, skal der betales 1800 kr. i gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klagen sendes herefter automatisk til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Du kan finde yderligere vejledning om gebyrordningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlig grund til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelsen i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Spørgsmål til projektet kan rettes til vandløbsmedarbejder Kristoffer Brix Larsen på telefon 25 18 08 58 eller via mailen kblar@guldborgsund.dk.

Med venlig hilsen

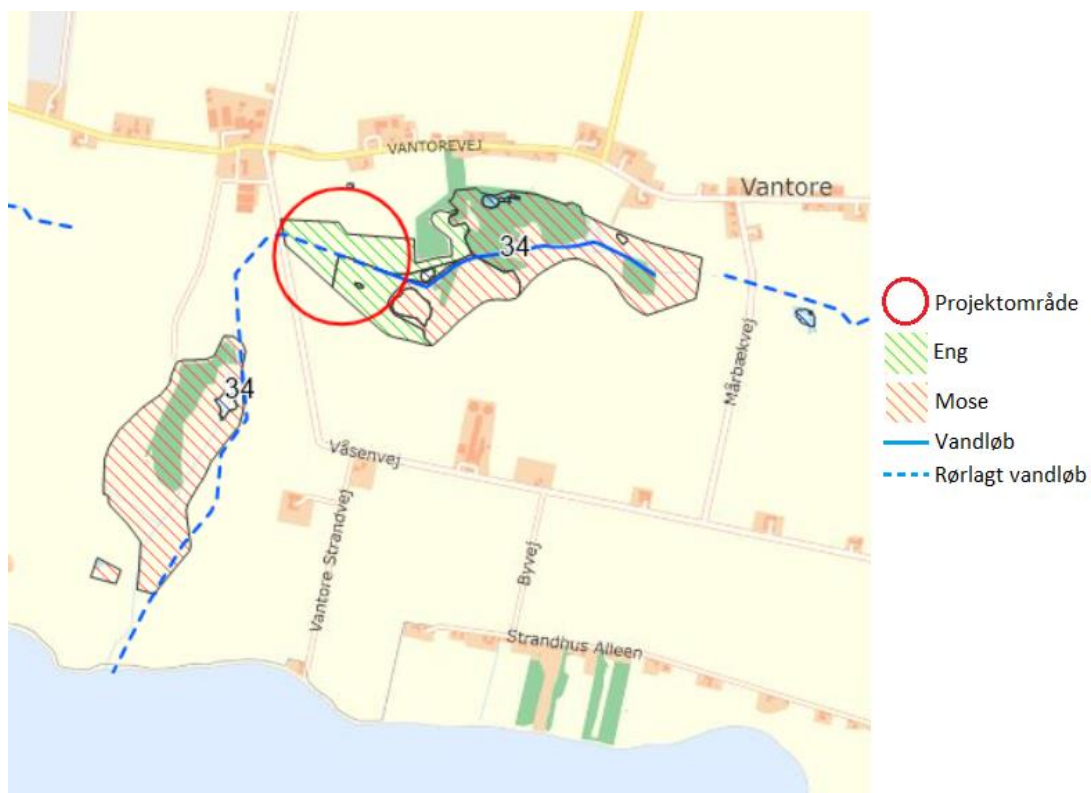
Kristoffer Brix Larsen
Vandløbsmedarbejder

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.

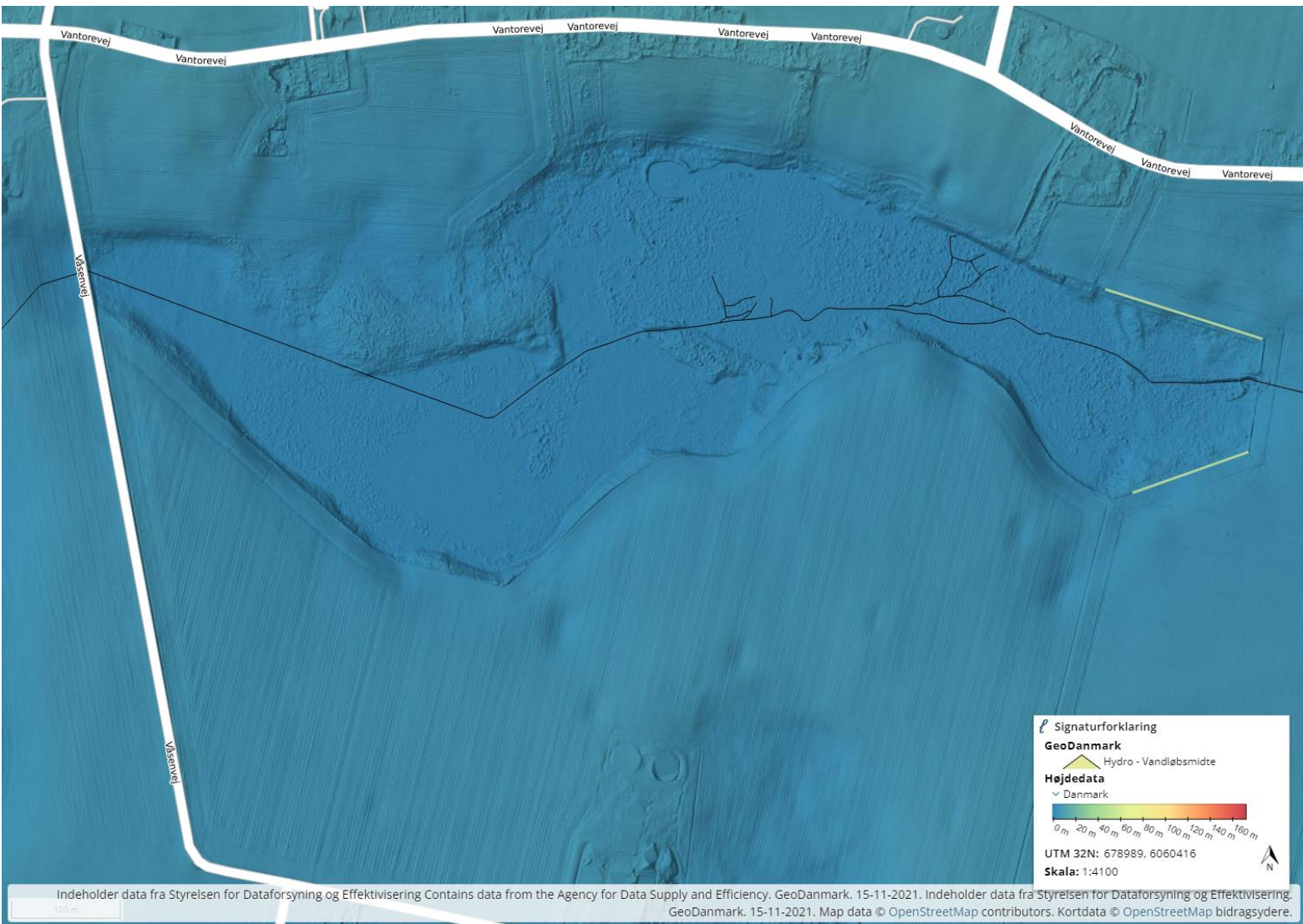
Kopi af høringen og afgørelsen om ikke VVM-pligt sendt til:

- Ansøger
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforening Guldborgsund
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Lystfiskerforeningen for Nykøbing F. og omegn
- Naturstyrelsen Storstrøm
- VKST a/s
- Museum Lolland Falster
- Kystdirektoratet

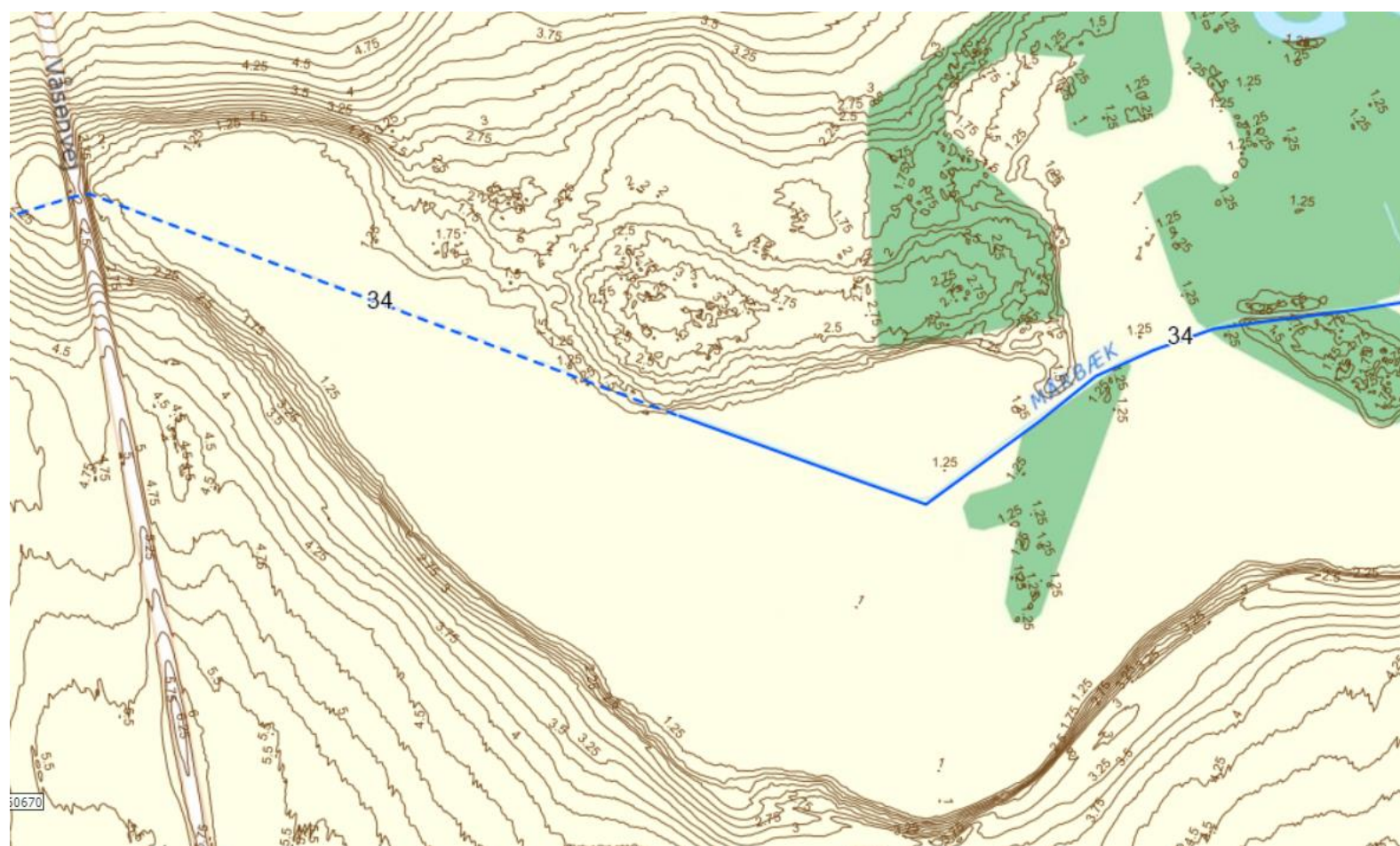
Bilag 1: Kortmateriale



Billede 2: Billede af projektområde samt forklaring af tegninger



Billede 3: Højdemodel over område. Den sorte streg viser vandløbsmidten. Kilde: Scalgo.com

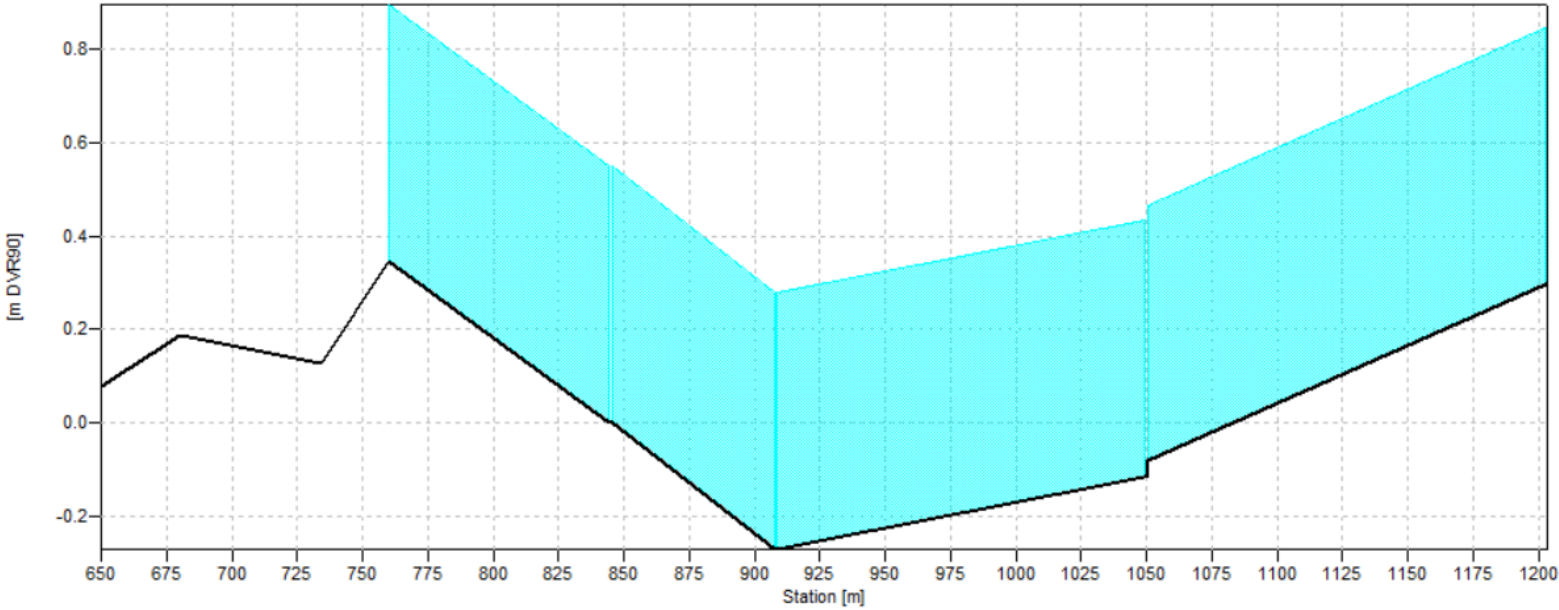


Billede 4: Højdekurver ved projektområdet.

Bilag 2: Længdeprofil, Store Sø Løb



34 Store Sø Løb (NYST 9)



Billede 5: Længdeprofil for Store Sø Løb. Blå farve indikerer rørlægningen.

Bilag 3: VVM-screening

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Der ansøges om åbning af et rørlagt vandløb.	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Landbrugsejendommen Sølyst ApS v/ Troels Frandsen Vantorevej 53 4880 Nysted Mail: tf@vantoregaard.dk Tlf. 23320375	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Matr. 15 Vantore by, Vantore.	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Guldborgsund Kommune	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok angives:	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10f
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ²		

Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet			
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå			
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen			
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.

15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet		x	

skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)			
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	x		
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Den rørlagte del går gennem en beskyttet eng.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x		Grønbroget tudse (Bufotes viridis). Arten er senest observeret i 2009 (se bilag 4).
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 1,5 km til Vantore Kirke (reg. nr. 01932.00)
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 920 m til N173 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborg Sund, Bøtø Nor og Hyllekrog Rødsand.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	x		Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	x		Projektet er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser. Da projektet ikke påvirker grundvandet, vurderes det derfor, at projektet ikke vil påvirke drikkevandsinteresser.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	x		
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	x		
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	x		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	x		
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	x		
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: _____ Bygherre/anmelder: _____

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.