



GULDBORGSUND

Jesper Christian Løje
Holtevej 1
4880 Nysted

HØRINGSBREV – ETABLERING AF MINIVÅDOMRÅDE, DET OFFENTLIGE VANDLØB 32 - MÅRBÆK

13. FEBRUAR 2026

Guldborgsund Kommune fremmer hermed projektet "Etablering af minivådområde, det offentlige vandløb 32 - Mårbæk" og sender det i 4 ugers offentlig høring. Der er således mulighed for at komme med skriftlige kommentarer til projektet til og med **den 13. marts 2026**.

Kommentarer til projektet skal sendes til Guldborgsund Kommune via digital post (klik her for [borger](#) og [virksomhed](#)) eller via mail til vandlob@guldborgsund.dk.

Formål

Formålet med etableringen af minivådområdet er, at fjerne nitrat og fosfor i drænvand, og dermed bidrage til at reducere udledningen af kvælstof.

Udtagningskonsulenterne og Jesper Løje er ansøgere for projektet.



Oversigtskort over projektområdet beliggende øst for Vantore

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR & MILJØ
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
TLF +45 54731973
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 25-009256
SAGSBEHANDLER:
JUNE BUXBOM
MOB +45 54732005
JUBU@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

SEND DIGITAL POST:
[BORGER](#) | [VIRKSOMHED](#)

Projektbeskrivelse

Minivådområdet udgør et areal på 1,64 ha. Drænoplandets størrelse er på 160 ha og derfor er det estimeret, at der udledes 160 l pr. sekund drænvand ud af minivådområdet, men den maksimale drænuledning fra minivådområdet vil variere betydeligt fra afstrømningssæson til afstrømningssæson. Da oplandet er det samme som der nuværende drænes fra, ændres der ikke i dette.

Minivådområdet placeres øst for Kørsledsvej. Drænvandet fanget ved det rørlagte offentlige vandløb, Mårbæk, i st. 1986 og vandet pumpes herfra op i minivådområdet, hvor det renses. Vandet ledes efterfølgende tilbage til den åbne strækning af Mårbæk ved st. 2071. Den eksisterende rørlægning fra st. 1986 til 2071 omlægges sydøst om minivådområdet i Ø500 plastrør, så den fremover bliver et nyt nødoverløb, hvis pumpen skulle sætte ud.

Minivådområdet vil have indløb i kote 1,85 (DVR90) og udløb i kote 1,75 (DVR90) til iltningsbrønden. Iltningsbrønden har udløb i kote 1,40 (DVR90) og ledes ca. 250 meter sydvest om minivådområdet til udløb i Mårbæk st. 2071, der har en regulativmæssig bundkote på 0 (DVR90). Alle ind- og udløbsrør vil være Ø500 plastrør.

Minivådområdet graves delvis ned i terræn og vil således være med dige. Overskudsjorden bruges i diget og udlægges i marken vest for Kørsledsvej. Siderne på minivådområdet graves med 30° hældning. Diget er nødvendigt for at sikre at evt. vindpåvirkning ikke gør at minivådområdet "bryder ud" på strandeng. Jord arbejdet vil omfatte 10.866 m³.

Drænoplanet kommer fra egne marker og andre. Naboerne er ikke hørt i forhold til projektet, men da rensning af drænvand er en forudsætning for landbrugspakken, der gav ekstra kvælstof til landbruget -og da der ikke ændres ved afvandringsforholdene ved at drænvandet renses, antages lodsejere i oplandet som værende positive. Naboarealerne ligger højere end minivådområdet, og det eksisterende løb omlægges som nødafløb, så der er ingen påvirkning af naboer.



Projektkort fra ansøgningsmaterialet

Udgifter til projektet

Ansøger afholder alle udgifter, med eventuelt tilskud fra staten.

Ejendomsforhold

Projektområdet ligger på matrikel 6h Tågende By, Vantore og ejes af Jesper Løje.

Tidsplan

Ansøger ønsker opstart hurtigst muligt.

Afgørelse om ikke VVM-pligt

Projekttypen er anført under punkt 10f på bilag 2 i VVM-bekendtgørelsen¹. Det kræves derfor, at der laves en VVM-screening (Vurdering af Virkningerne på Miljøet) af projektets omfang, hvor det vurderes om projektet kræver en større VVM-redegørelse.

Afgørelsen om ikke VVM-pligt er offentliggjort på Guldborgsund Kommunes hjemmeside den 13. februar 2026.

Klagefristen er den 13. marts 2026.

Anden lovgivning

Etablering af minivådområde i det åbne land kræver landzonetilladelse, der skal derfor ansøges herom og foreligge en tilladelse hertil, før der kan gives en tilladelse efter vandløbsloven.

En del af minivådområdet ligger inden for strandbeskyttelseslinjen, det kræver derfor en dispensation fra Kystdirektoratet, før der kan gives tilladelse efter vandløbsloven.

Høringsfristen er **den 13. marts 2026**. Kommentarer til projektet skal sendes til Guldborgsund Kommune via digital post (klik her for [borger](#) og [virksomhed](#)) eller via mail til vandlob@guldborgsund.dk.

Spørgsmål til projektet kan rettes til vandløbsmedarbejder June Buxbom på telefon 5475 2005, via digital post eller via mail til jubu@guldborgsund.dk.

Med venlig hilsen

June Buxbom
Biolog/Vandløbsmedarbejder

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.

Dette høringsbrev er offentliggjort på Guldborgsund Kommunes hjemmeside samt sendt til følgende høringsberettigede organisationer:

- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforening
- VKST a/s
- Museum Lolland-Falster
- Fiskeristyrelsen Øst

Bilag

Ansøgningsmaterialet

¹ LBK nr. 4 af 03/01/2023: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)



Guldborgsund Kommune

07.02.25

Ansøgning om til etablering af minivådområde

Bygherre: Jesper Løje, Holtevej 1, 4880 Nysted. CVR: 35614273

Minivådområdets størrelse: 16.400 m²

Matrikel: 6h Tågense By, Vantore.

Kommune: Guldborgsund

Den første februar 2018 åbnede Landbrugsstyrelsen en ordning, hvor der kan søges tilskud til at etablere et åbent minivådområde. Minivådområder er et kollektivt kvælstofvirkemiddel, som har en høj effekt på fjernelse af nitrat og fosfor i drænvand. Sammen med skovrejsning og vådområder, skal minivådområder frem mod 2021 bidrage til at reducere udledningen af kvælstof med i alt ca. 2.400 tons. Dette vil kræve en etablering af omkring 1.000-2.000 minivådområder over hele landet. Minivådområder forventes at bidrage med ca. 900 tons kvælstof/år på landsplan svarende til knap en tredjedel.

Et af disse minivådområder ønskes placeret hos Jesper Løje på følgende matrikelnummer:

6h Tågense By, Vantore.

KL, Miljøstyrelsen og Landbrugsstyrelsen har i samarbejde med repræsentanter fra kommunerne udarbejdet en orientering til kommunerne om hvilke krav og mulige krav, plan-, miljø- og naturlovgivning stiller til ansøgninger om tilladelse til at etablere minivådområder.

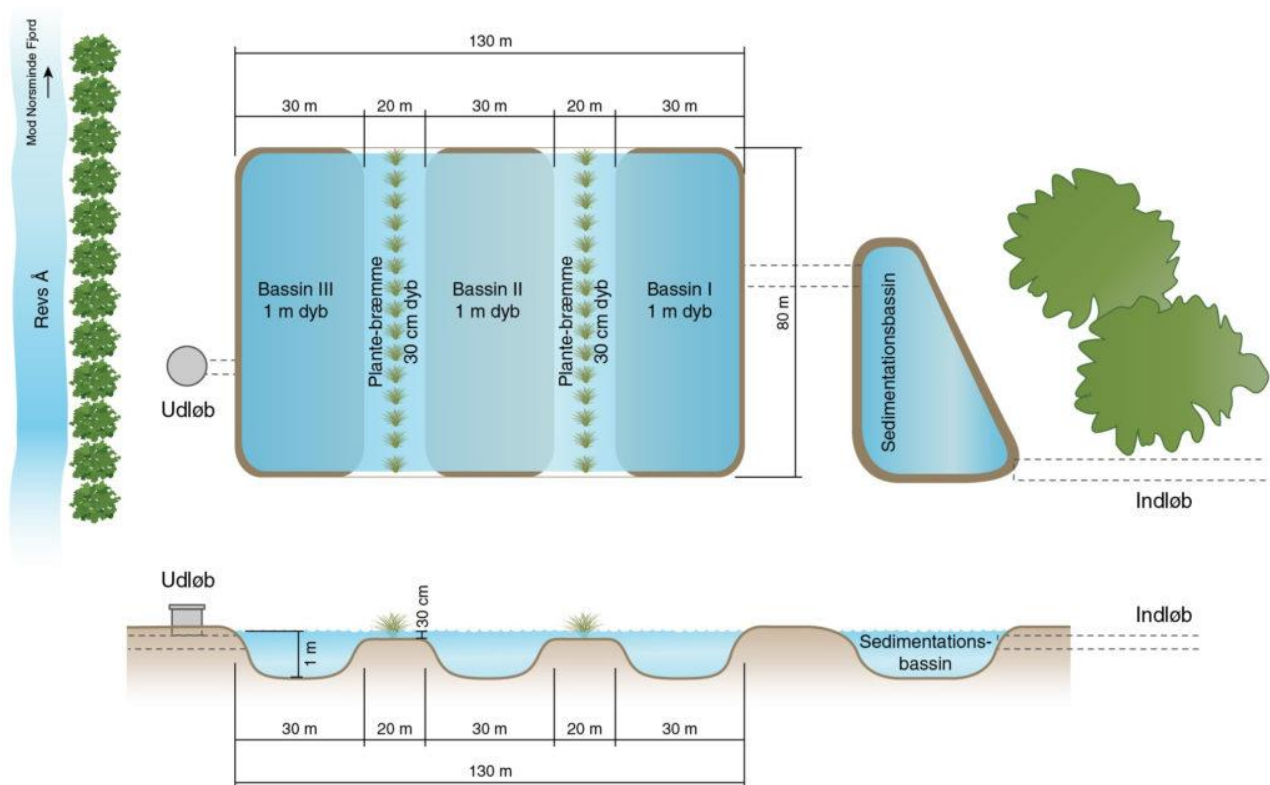
Se også

[Minivådområder 2024 og 2025 - Landbrugsstyrelsen](#)



Udformning, design og formål

Et minivådområde består af et vådområde og et sedimentationsbassin. Vådområdet designes med flere bassiner, som renser drænvandet fra det eller de drænoplande, der afvander til minivådområdet. I tilknytning til vådområdet etableres et sedimentationsbassin, hvor sediment og partikelbundet fosfor bundfældes. Kvælstoffjernelsen foregår primært ved biologisk omdannelse af nitrat til frit gasformigt kvælstof via mikrobiel denitrifikation. Denitrifikationen er en anaerob proces og foregår primært i det iltfrie bundsediment, mens vandfasen i minivådområder med overfladestrømning altid er iltet. Planterne i minivådområdet er vigtige, da de bidrager til at forsyne bakterierne med kulstof til brug i den mikrobielle denitrifikation. Målinger af næringsstoffjernelse i de danske minivådområder er beskrevet i Kjærgaard et al. (2017a), Kjærgaard et al. (2017b), Kjaergaard et al. (submitted), Renato et al., (submitted), Renato et al. (submitted).



Principskitse af design af minivådområde (Kjærgaard, C. & Hoffmann, C.C. 2013)

Minivådområder og afvanding

Et minivådområde etableres i tilknytning til hoveddræn eller drængrøfter typisk i kanten af en mark eller i forbindelse med lokale lavninger i marken. Minivådområdet modtager drænvand fra det drænedede oplandsareal til minivådområdet (drænopland). Drænoplandet omfatter for egnede arealer hele det sammenhængende drænsystem samt det direkte topografiske opland til dette, hvor minivådområdets areal udgør 1% af drænoplandet. Minivådområdet bliver således en integreret del af drænsystemet, hvor det drænvand, der før havde afløb direkte til vandløbet, nu passerer gennem minivådområdet, før det løber ud i vandløbet. Ofte bevares det nuværende drænudløb, men det kan i nogle tilfælde være hensigtsmæssigt at ændre på placeringen af drænudløbet. Minivådområdet etableres med en faldhøjde på dræninløb, der sikrer, at der ikke sker stuvning af vand bagud i marken, og minivådområdet etableres så vidt muligt med frit dræninløb. Den årlige afstrømning via dræn til et vandløb påvirkes ikke ved etablering af et minivådområde på et eksisterende drænsystem. I tilfælde hvor der ændres på drænsystemer f.eks. ved sammenlægning af flere drænsystemer, vil afstrømningspunkter til vandløbet blive ændret, men den samlede afstrømning over vandløbsdelstrækningen vil forblive uændret.

Kvaliteten af drænvandet ved udløb fra minivådområdet

Målinger af de danske minivådområder har desuden vist at:

- minivådområder påvirker ikke drænvandets pH.
- iltindholdet i udløb fra minivådområder enten er i samme størrelsesorden eller højere end iltindholdet ved indløb til minivådområder. Minivådområder bidrager således til en generel iltning af drænvandet. Det anbefales dog stadig som sikkerhedsforanstaltning at etablere en iltningstrappe ved udløb fra minivådområdet. Derfor stiller Landbrugsstyrelsen krav om, at der skal være en iltningstrappe.

- minivådområder påvirker ikke drænvandets udløbstemperatur i den primære afstrømningsperiode fra oktober til april. I sommerperioden, hvor drænastrømningen er meget lav og/eller helt ophører, bliver drænvandets opholdstid i minivådområdet ofte over 100 dage. I perioder med stillestående vand kan drænvandstemperaturen i udløbsvandet i juli øges med op til 5 °C.

Minivådområder, natur og landskab

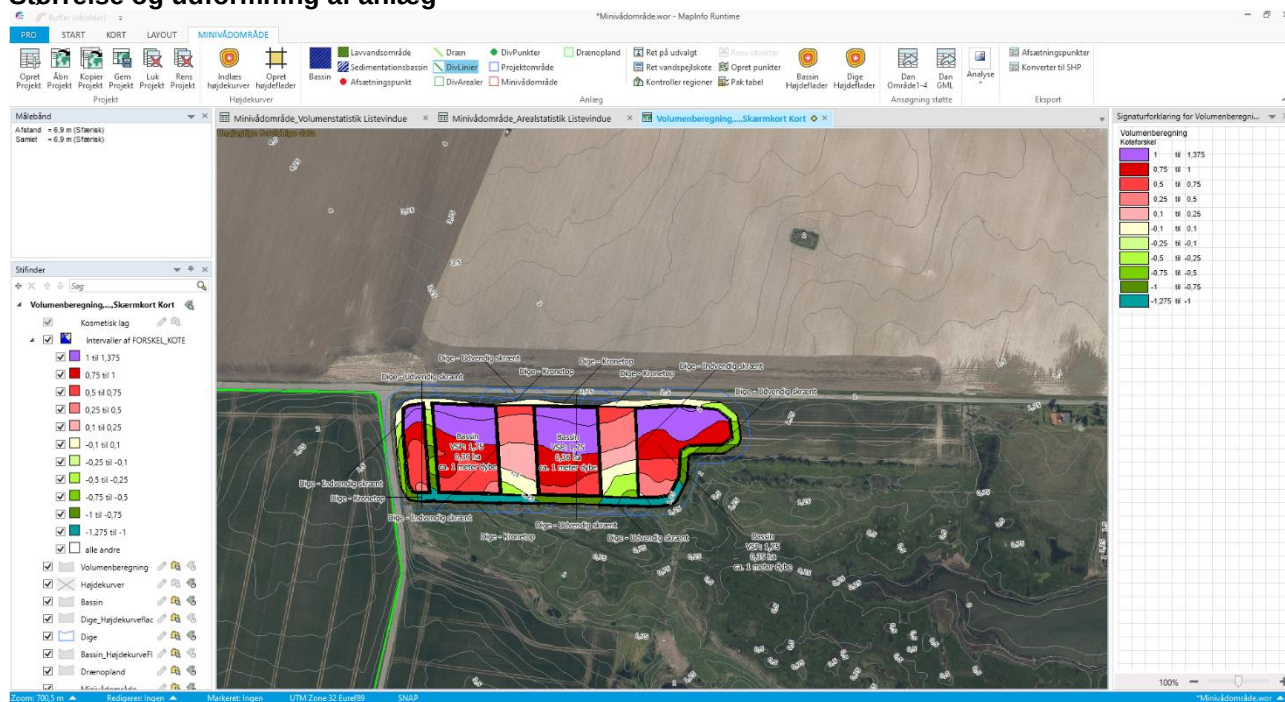
Den landskabelige påvirkning søges mindsket mest muligt bl.a. ved at placere anlægget mest hensigtsmæssigt i forhold til eksisterende natur- og landskabsværdier.

Tidsplan for projektet

Ansøger ønsker opstart af projektet hurtigst muligt gerne efter høst 2025.

Tekniske oplysninger

Størrelse og udformning af anlæg



Minivådområde på 1,64 ha.

Teknisk beskrivelse af minivådområdet

- Minivådområdet placeres øst for vejen, i Natura2000 område.
- Det eksisterende dræn omlægges og vandet pumpes op i minivådområdet. Dette for at minimere den nødvendige jordflytning.
- Minivådområdet er projekteret med vandspejl i kote 1,75 og et mindre dige rundt om minivådområdet. Diget er nødvendigt for at sikre at evt. vindpåvirkning ikke gør at minivådområdet "bryder ud" på strandeng.
- Der er tale om et pumpet anlæg hvor eksisterende dræn fjernes under minivådområdet, men der graves et nyt nødafløb som kan bruges i tilfælde af at pumpen sætter ud.
- Drænet fanges i vest hvor der graves en reservoirledning ned hvorfra drænvandet pumpes ind i minivådområdets sedimentationsbassin.
- Når vandet er rensat ledes det via iltningsbrønd tilbage til det gamle udløb i vandløbet.
- Minivådområdet graves delvis ned i terræn og vil således være med dige. Overskudsjorden bruges i diget og udlægges i marken vest for minivådområdet.
- Siderne på minivådområdet graves med 30° hældning
- Området lever op til krav i forhold til længde bredde. Der skal håndteres 10.866 m³ jord.
- Brinkerne og digerne sås med en digegræsblanding. De lavvandede zoner etableres med muld således naturlig planteflora kan indfinde sig, alternativt tilplantes området med hjemmehørende vådbundsplanter.
- Drænoplandets størrelse er på 160 ha, og derfor er det estimeret, at der udledes 160 l pr. sek. drænvand ud af minivådområdet, men den maksimale drænuledning fra minivådområdet vil variere betydeligt fra afstrømningssæson til afstrømningssæson.

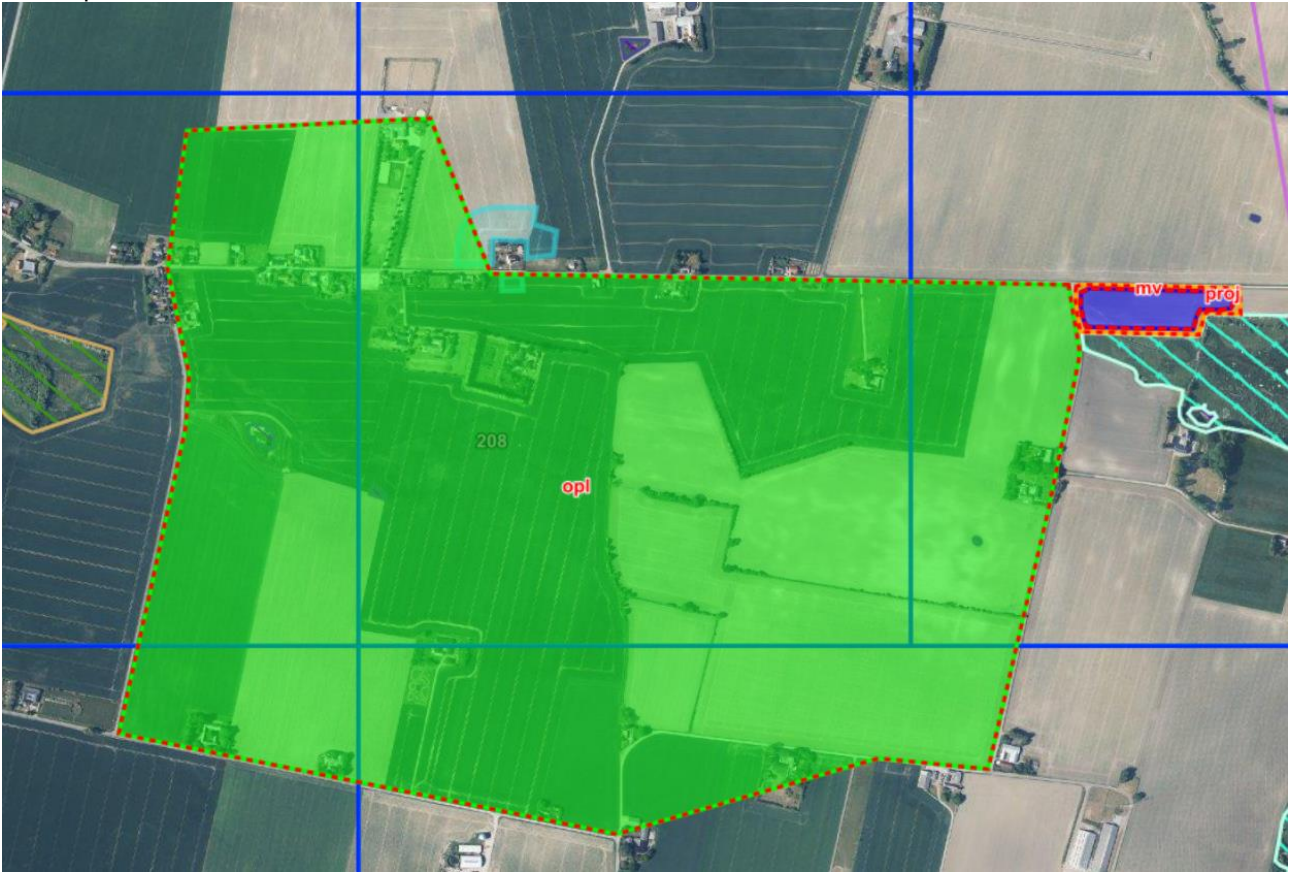
- Minivådområder kræver som udgangspunkt ingen vedligeholdelse udover eventuel bortgravning af sedimentationsbassinet efter behov. Derudover kan der foretages grødeskæring i minivådområdets dybe zoner efter behov for at fremme en ensartet strømning og undgå kanaliseret strømning.
- Det er forventningen, at området vil øge biodiversiteten i området. Det rensede drænvand vil betyde at vandkvaliteten i Natura 2000 området vil blive stærkt forbedret, fordi næringsstofferne fjernes.
- Kote på ind og udløb: Indløb i kote 1,85 og udløb i kote 1,75.
- Rørdimensioner, nuværende og for fremtidigt ind og udløb og afløb fra iltningsbrønd: Ø500 (svarende til det eksisterende dræn).
- Vandspejlkoter i bassinerne: 1,75
- Koter for iltningsbrønd, ind og udløb: Indløb 1,75 udløb 1,4
- Er der nødoverløb? Det gamle dræn omlægges som nødafløb.
- Fjernes eksisterende dræn under bassinerne? Ja.

Oplysninger om drænoplanet

Drænoplanet kommer fra egne marker og andre.

Naboerne er ikke spurgt til, hvad de mener om projektet. Rensning af drænvand er en forudsætning for landbrugspakken, der gav ekstra kvælstof til landbruget -og da der ikke ændres ved afvandingsforholdene ved at drænvandet renses, må det antages at naboerne som udgangspunkt positiv over for etableringen af minivådområdet. Naboarealerne ligger højere end minivådområdet, og det eksisterende løb omlægges som nødafløb, så der er ingen påvirkning af naboer.

Drænoplanet ses nedenfor:



Drænoplanet er alt det lysegrønne vest for miniområdeprojektet.

- Der vil ikke være risiko for tilbagestuvning i systemet, da minivådområdet etableres med frit ind og udløb (pumpe).

Billedet herunder viser et minivådområde med åbent bassin, der blev etableret hos Ove Andersen i 2023.



Er der supplerende spørgsmål til det ansøgte kan lodsejer eller oplandskonsulent kontaktes.
Kontaktoplysninger nedenfor:

Kontaktinfo:

Jesper Løje, Holtevej 1, 4880 Nysted. CVR: 35614273; is-loje@hotmail.com; tlf.: 24480497

Med venlig hilsen

Mikael Kirkhoff Samsøe

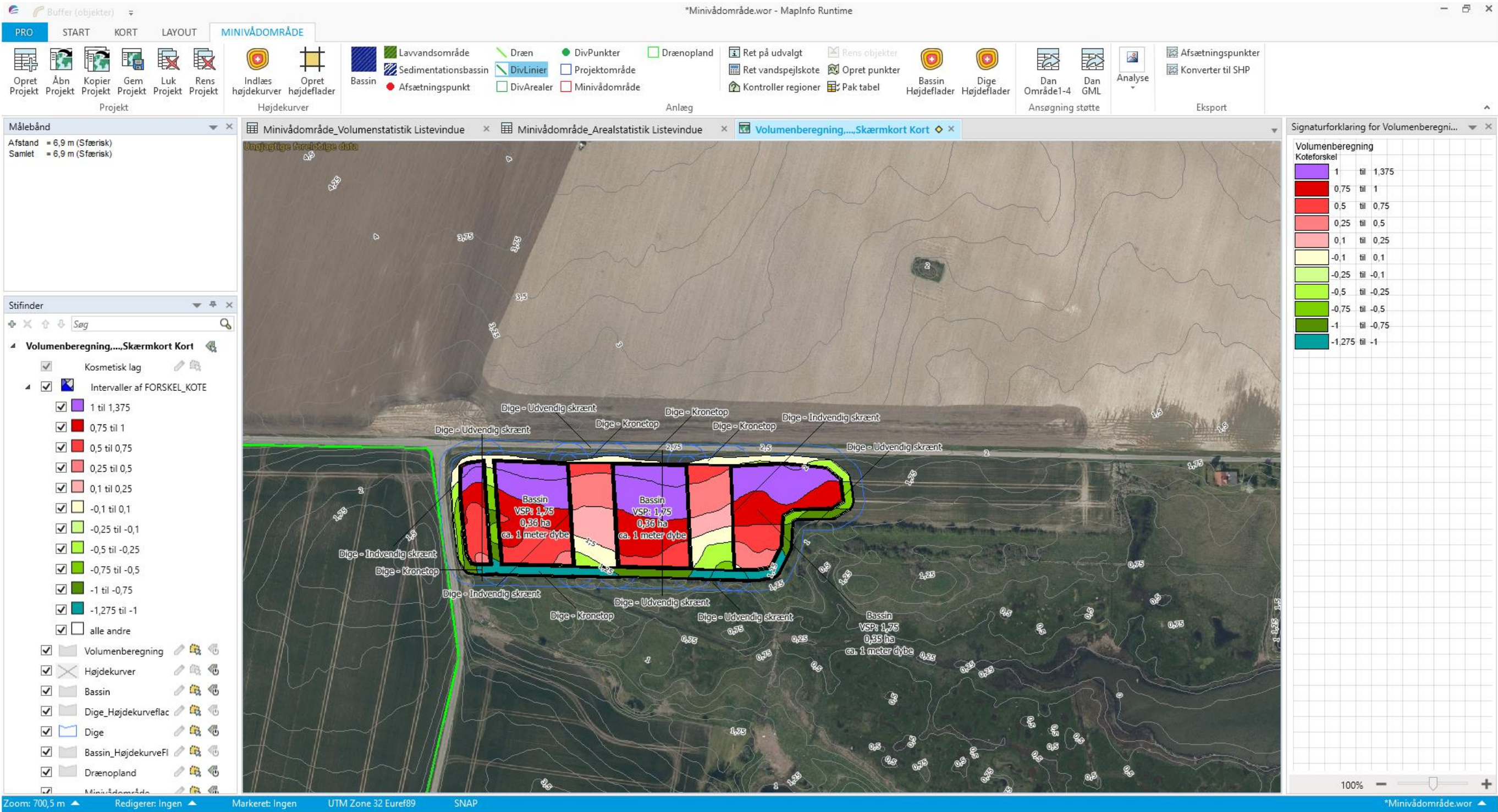
Udtagningskonsulent



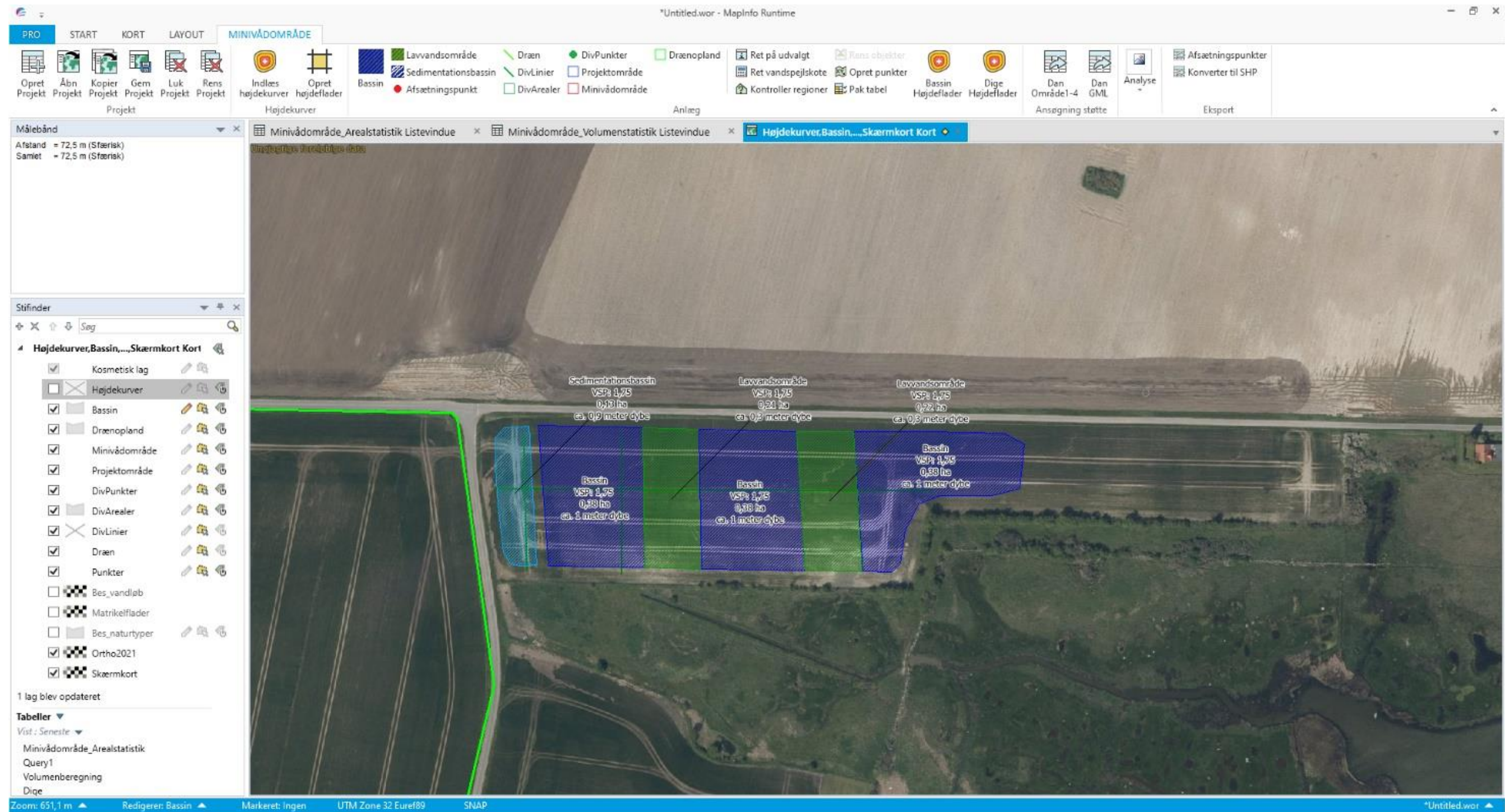
Udtagningskonsulenterne
TEAM SJÆLLAND

Direkte telefon 5786 5320 • Mobil 2146 7458
Fulbyvej 15 • 4180 Sorø • Hovednr. 7027 9000

Minivådområdet med dybder



Minivådområdets opdeling i områder



Sedimentationsbassin (lys blå)

Lavvandsområde (grøn)

Dybzone (mørke blå)

Tekniske data



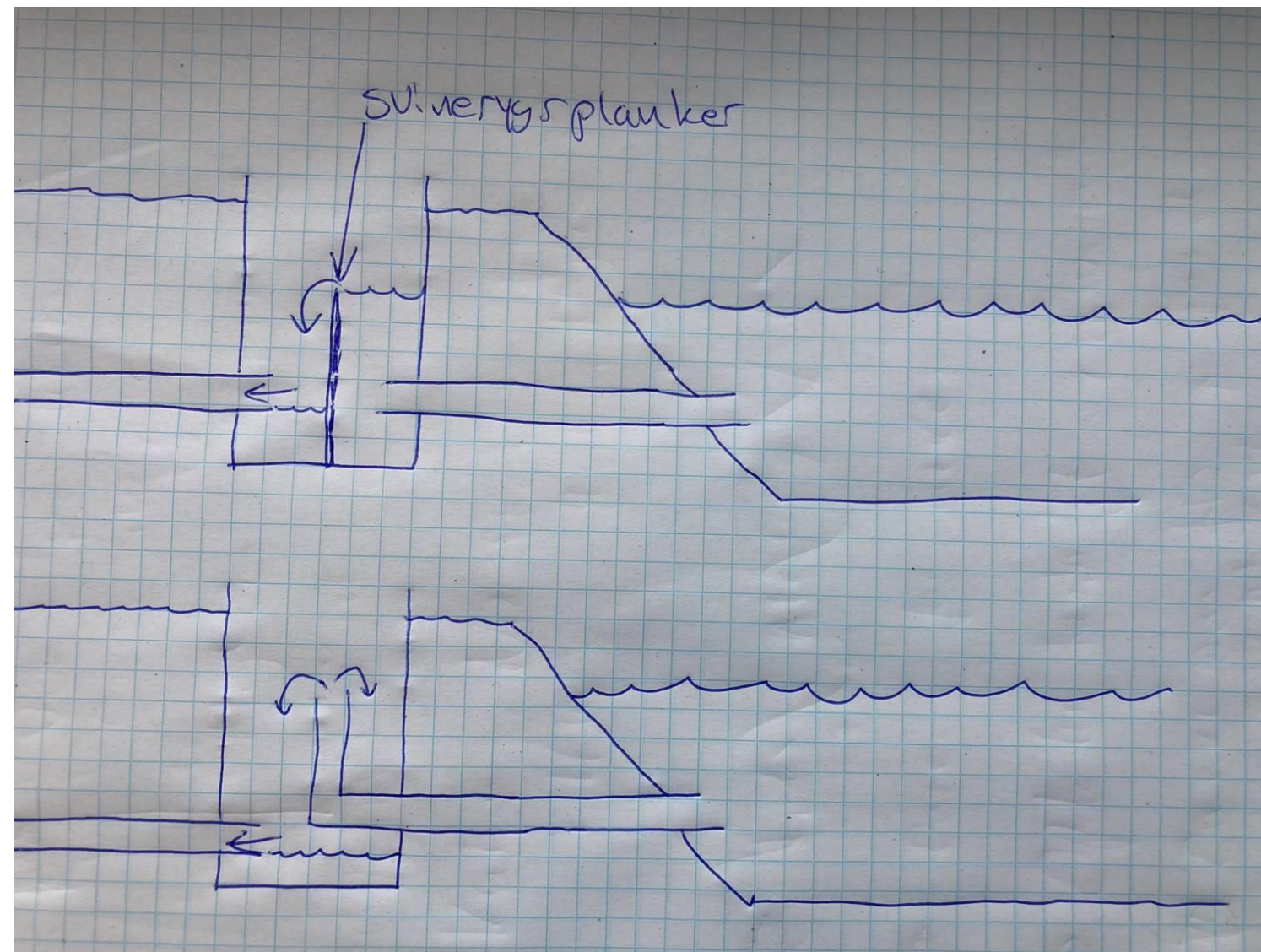
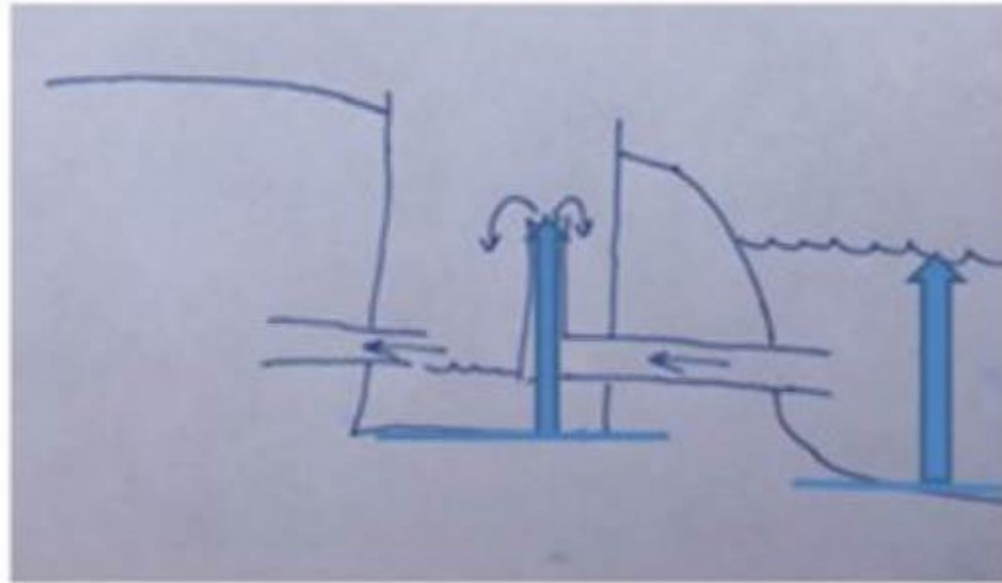
Områdets størrelse og estimerede jordmængder

Minivådområde_Volumenstatistik Listevindue										
TEMA ▲	NAVN ▲	Areal, Ha	Areal, kvm	Arealfordeling, %	Afgraves, kbm	Påfyldes, kbm	Volumen, kbm	SORTERING ▲	TABEL ▲	
Bassin		1,23	12.271	0,0	8.244	-272	7.972	1	Bassin_Højdekurveflader	
Bassin	Bassin	0,35	3.528	0,0	2.591	-28	2.563	1	Bassin_Højdekurveflader	
Bassin	-- SUM --	1,58	15.799	100,0	10.835	-300	10.535	2	Bassin_Højdekurveflader	
-- SUM --	-- SUM --	1,58	15.799	100,0	10.835	-300	10.535	3	Bassin_Højdekurveflader	
Dige	Dige - Indvendig skrænt	0,05	535	0,0	31	-192	-161	1	Dige_Højdekurveflader	
Dige	Dige - Kronetop	0,30	3.027	0,0	0	-1.753	-1.753	1	Dige_Højdekurveflader	
Dige	Dige - Udvendig skrænt	0,05	528	0,0	0	-245	-245	1	Dige_Højdekurveflader	
Dige	-- SUM --	0,40	4.090	100,0	31	-2.190	-2.159	2	Dige_Højdekurveflader	
-- SUM --	-- SUM --	0,40	4.090	100,0	31	-2.190	-2.159	3	Dige_Højdekurveflader	
-- SUM --	-- SUM --	1,98	19.889	0,0	10.866	-2.490	8.376	1	TOTAL SUM --	

Beliggenhed i marken og drænoplanet (lysegrøn).



Udformning på iltningsbrønd



Placering af overskudsjord – Vest for minivådområdet.

