



Holgersminde  
v/ Rasmus Dresen  
Sløsserupvej 14  
4892 Kettinge

CVR nr. 35738606

## TILLADELSE TIL OPFØRELSE AF KORNSILO UDEN KRAV OM MILJØGODKENDELSE

31. OKTOBER 2017

Guldborgsund Kommune har d. 16. oktober 2017 modtaget ansøgning om opførelse af en kornsilo på Sløsserupvej 14. Ansøgningen er indkommet via BOM og er efterfølgende d. 29. oktober suppleret med yderligere informationer/tegningsmateriale.

### Afgørelse

Guldborgsund Kommune vurderer, at den ønskede kornsilo kan opføres på Sløsserupvej 14 umiddelbart nord for eksisterende kornsilo uden at der udløses krav om miljøgodkendelse.

Afgørelsen bliver annonceret på Guldborgsund Kommunes hjemmeside torsdag d. 2. november 2017.

Er afgørelsen ikke udnyttet inden 6 år fra annonceringsdatoen bortfalder den.

Afgørelsen er truffet på baggrund af nedenstående vurderinger.

### Vurderinger

I henhold til § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>1</sup> kan kornsiloer opføres på husdyrbrug uden forudgående miljøgodkendelse eller tilladelse, men udelukkende efter anmeldelse. Der er dog en række betingelser der skal være overholdt for at kornsiloen kan opføres udelukkende efter anmeldelse. I det følgende gennemgås betingelserne:

- **Kornsiloen skal være nødvendig for driften af ejendommen.** Det vil sige kornsiloen skal være til foder for ejendommens eget dyrehold. På Sløsserupvej 14 er der et tilladt dyrehold på 1.100 søer, 41.000 små grise (7,1 – 32 kg). Den ansøgte silo skal således anvendes til foder til eget dyrehold og vurderes derfor at være nødvendig for driften.
- **Kornsiloen skal opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.** Den nye kornsilo ønskes opført umiddelbart nord for eksisterende silo, lige syd for eksisterende gyllebeholder, og ved siden af eksisterende stald. Den bliver således helt integreret i eksisterende bygningsmasse.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ  
NATUR  
PARKVEJ 37  
4800 NYKØBING F.  
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSBEHANDLER:  
METTE WOLTERS  
DIR +45 54732006  
MEWOL@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER  
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00  
TORS KL. 9.00 – 17.00  
FRE KL. 9.00 – 12.00



<sup>1</sup> Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 916 af 23. juni 2017.

- **Kornsiloer skal opføres min. 50 meter fra nabobeboelse.** Den nye kornsilo ønskes opført mere end 100 m fra nærmeste nabobeboelse.
- **Der må ikke sker terrænregulering på mere end 1 m.** Den nye kornsilo ønskes opført på plant terræn. Der vil således kun blive tale om minimale terrænreguleringer.
- **Kornsiloen må max. være 20 m høj.** Den nye kornsilo bliver 12,5 m høj, hvilket er det højeste tilladte i Guldborgsund Kommune.
- **Kornsiloen må ikke påvirke særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.** Sløsserupvej 14, hvor kornsiloen ønskes opført, er beliggende ca. 1 km fra nærmeste kulturmiljøer. Det vurderes derfor, at disse ikke vil blive berørt. Nærmeste område med geologisk bevaringsværdi ligger over 1 km væk og vurderes derfor heller ikke at blive berørt. Sløsserupvej 14 ligger inden for skovbyggelinjen, men da kornsiloen anses for at være erhvervsmæssig nødvendig kan den opføres uden dispensation. Sløsserupvej 14 ligger uden for beskyttelseszoner omkring fortidsminder, kirke, strand og kyst, fredede områder, sø og å, § 3 naturområder mm. Sløsserupvej 14 ligger i et større uforstyrret landskab og i et jordbrugsområde med særlige naturværdier. Sløsserupvej 14 og nabo ejendommen Sløsserupvej 12 er 2 eksisterende svinebesætninger, som ligger så tæt, at de udefra ligner en ejendom. Der er samlet set 6 stalde, 4 gyllebeholdere og 4 eksisterende kornsiloer, foruden div. maskinhuse. Samlet er det vurderet, at en ekstra kornsilo placeret midt i dette samlede bygningskompleks ikke vil påvirke de landskabelige værdier. Udpegningerne af uforstyrrede landskaber og jordbrugsområder med særlige naturværdier sigter mod at forhindre større tekniske anlæg, og er ikke tænkt til at begrænse nødvendige landbrugsmæssige driftsbygninger, når disse ligger i tæt forbindelse med eksisterende bygningsmasse.

Samlet er det vurderet, at kornsiloens anvendelse, dimensioner og placering overholder alle kravene for at kunne opføres uden krav om miljøgodkendelse.

#### **Andre tilladelser**

Inden opførelse af kornsiloen skal der indhentes tilladelse fra Lolland-Falster Redningsberedskab (brandteknisk byggesagsbehandling). Dit ansøgningsmateriale er således videresendt til Lolland-Falster Redningsberedskab.

#### **Høring**

Det er Guldborgsund Kommunens vurdering, at den planlagte kornsilo ikke vil give anledning til øgede nabogener, og dermed er af underordnet betydning for naboerne. Guldborgsund Kommune har jf. § 56, stk. 2 i husdyrbrugloven<sup>2</sup> derfor vurderet, at der ikke er behov for at gennemføre nabohearing i den aktuelle sag.

#### **Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet med en frist på 4 uger. Evt. klage skal indsendes elektronisk direkte til Miljø- og Fødevarerklagenævnet gennem Klageportalen, som findes via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), - søg efter "klageportal".

---

<sup>2</sup> Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. jf. lovbekendtgørelse nr. 256 af 21-03-2017.

I særlige tilfælde kan der søges om, at blive fritaget for at bruge den digitale klageportal. Kontakt Guldborgsund Kommune, Center for Teknik & Miljø hvis du ønsker at søge om ikke at benytte den digitale klageportal. Husk at søge i god tid, så ansøgningen kan nå at blive behandlet inden udløbet af nedenstående klagefrist.

Evt. klage skal være modtaget senest torsdag d. 30. november 2017 inden midnat.

Evt. klage har ikke opsættende virkning, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Ønskes sagen afgjort ved domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsen er offentliggjort, eller efter endelig klageafgørelse.

Foruden dig selv kan afgørelsen påklages af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen, samt af de institutioner og foreninger, der jf. nedenstående får kopi af afgørelsen.

Hvis Guldborgsund Kommune modtager klager over afgørelsen, vil du blive orienteret herom.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af evt. klage, at klager indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. du betaler klagegebyret med betalingskort i Klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

#### **Yderligere oplysninger**

Har du spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Mette Wolthers på tlf. 5473 2006 eller på E-mail: [mewol@guldborgsund.dk](mailto:mewol@guldborgsund.dk)

Med venlig hilsen

Annette Bruun Hansen  
Miljøtekniker

Mette Wolthers  
Teknikumingeniør

#### *Kopi til:*

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø,  
via E-mail: [dnguldborgsund-sager@dn.dk](mailto:dnguldborgsund-sager@dn.dk)

Bilag 1. Situationsplan

## Bilag 1. Situationsplan.

Placering af ny kornsilo på Sløsserupvej 14

